



121087, г. Москва, ул. Барклая, д.6, стр.5

тел./факс 8(495) 669-79-99 / 8(495)669-77-11, e-mail: mostro@mostro.ru

Регистрационный № П-077-007701045732-0111 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»

Регистрационный № И-010-007701045732-0052 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»

Заказчик: Федеральное казенное учреждение «РОСТРАНСМОДЕРНИЗАЦИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта
«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

Том 4
5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4

2024



121087, г. Москва, ул. Баркляя, д.6, стр.5

тел./факс 8(495) 669-79-99 / 8(495)669-77-11, e-mail: mostro@mostro.ru

Регистрационный № П-077-007701045732-0111 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»

Регистрационный № И-010-007701045732-0052 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»

Заказчик: Федеральное казенное учреждение «РОСТРАНСМОДЕРНИЗАЦИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта
«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

Том 4
5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4

Заместитель директора по
производству
ПАО «МОСТОТРЕСТ»,

доверенность № 5007-13 от 01.08.2024 г.


 **С.О. Сачли**

2024

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта

**«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по
адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское
шоссе 8»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

Том 4
5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4

Заказчик:	ПАО «Мостотрест»
Исполнитель:	ООО «КРТ Система»

Генеральный директор

Исполнительный директор



А.В. Сердюков

В.В. Алексеев

Санкт-Петербург
2024

Состав документации по планировке территории

№ тома, части	Шифр	Наименование
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта планировки территории		
Том 1	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Том 2	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Том 3	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
Том 4	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта межевания территории		
Том 5	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
Том 6	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Том 7	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
Том 8	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	1	1
Рук. отдела	Божук			Божук	05.2024		ООО «КРТ Система»		
Нормоконтроль	Косынкина				05.2024				

Содержание

Введение	7
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	11
1.1. Климатические условия	11
1.2. Гидросфера и гидрологические условия	20
1.3. Геолого-геоморфологические условия	22
1.4. Растительность и почвы	21
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	22
2.1. Планировочные решения объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования.....	24
2.2. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования в соответствии с нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог.....	30
2.3. Планировочные ограничения развития территории проектирования	30
2.3.1. Документы территориального планирования.....	30
2.3.2. Зоны с особыми условиями использования территории	31
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	46
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	46
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства	

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка		
Разработал	Косынкина				05.2024			
Проверил	Божук				05.2024			
Рук. отдела	Божук				05.2024			
Нормоконтроль	Косынкина				05.2024	ООО «КРТ Система»		
						Стадия	Лист	Листов
						ДПТ	1	47

- (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено),
существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 48
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения
линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство
которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по
планировке территории.....49
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения
линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками,
водоемами, болотами и т.д.)49

Приложения:

Приложение 1. Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.07.2024 №АБ-708-р «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»;

Приложение 2.1. Письмо администрации города Евпатории Республики Крым от 15.03.2021 № 1732/02-36;

Приложение 2.2. Письмо администрации города Евпатории Республики Крым от 13.08.2021 № 7424/02-36;

Приложение 2.3. Письмо администрации города Евпатории Республики Крым от 11.06.2024 № 4640/05-43;

Приложение 3. Письмо Министерства культуры Республики Крым от 12.03.2021 № 4689/10-11/1;

Приложение 4.1.1. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5;

Приложение 4.1.2. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 03.03.2021 № 5680/4;

Приложение 4.2. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 30.04.2020 №15-47/10213;

Приложение 4.3. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 31.08.2021 №25961/2;

Приложение 4.4. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 12.08.2021 №26202/3;

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

Приложение 4.5. Письмо Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 15.03.2021 №2081/09-16/1;

Приложение 4.6. Письмо ГУП РК «Вода Крыма» от 03.03.2021 № 2726/01.1-21/01;

Приложение 4.7. Письмо Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 09.09.2021 №9132/09-16/1;

Приложение 4.8. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 03.03.2021 № 01-27/826/1;

Приложение 5. Письмо Государственного комитета ветеринарии Республики Крым от 04.03.2021 № 02-36/680;

Приложение 6.1. Служебная записка начальника Специального отдела от 16.09.2022 №НР-103;

Приложение 7. Техническое задание от 03.06.2021;

Приложение 8.1. Письмо ФГУП «КЖД» от 15.03.2022 № РО-261;

Приложение 8.2. Договор от 09.07.2021 №10061/1394-СМЭУ/2/21;

Приложение 8.3. Письмо ФГУП «КЖД» от 20.09.2022 № РО-1211;

Приложение 9.1. Технические условия обособленного подразделения «Дирекция по обслуживанию пассажиров» от 14.09.2022 №1;

Приложение 9.2. Технические условия СП «СДЭ» ФГУП «КЖД» от 17.09.2021 № 328;

Приложение 9.3. Технические условия ОП «СРЦС» ФГУП «КЖД» от 19.09.2022 № 80;

Приложение 10. Письмо ФГУП «КЖД» от 28.01.2022 № РО-66;

Приложение 11. Письмо ФГУП «КЖД» от 27.04.2022 № РО-480;

Приложение 12. Письмо Администрации города Евпатории Республики Крым от 19.08.2024 №7688/05-45;

Приложение 13. Письмо Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 23.08.2024 №37075/01-17/15/2.

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также программ и заданий на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории представлены в электронном виде.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости и Выписки из государственного лесного реестра представлены в электронном виде.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Введение

Проект планировки территории разработан на основании Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 23.07.2024 № АБ-708-р «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8».

Размещение конкретного линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» Схемой территориального планирования Российской Федерации не предусмотрено.

При этом, в связи с тем что размещение линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» предусмотрено Федеральной адресной инвестиционной программой Российской Федерации, согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 №2278-р линейный объект может быть отнесен к объектам инфраструктуры, в отношении которых применяются особенности, установленные Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» отсутствие в утвержденных документах территориального планирования сведений о размещении объектов инфраструктуры не является препятствием для подготовки и утверждения документации по планировке территории таких объектов инфраструктуры.

Цели подготовки документации по планировке территории:

Согласно положениям статьи 41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Задачи подготовки документации по планировке территории:

- установление границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- установление границ территорий общего пользования путем установления (изменения) красных линий;
- определение границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе границ подлежащих изъятию земельных участков, в целях размещения линейного объекта

Нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р (с изменениями от 18.03.2023) «Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, в отношении которых применяются особенности, установленные Федеральным законом «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением объектов инфраструктуры, необходимых для увеличения пропускной способности Байкало-Амурской и Транссибирской железнодорожных магистралей»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 05.03.1992 № 2446-I «О безопасности»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 №884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории, схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.08.2020 № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р (с изменениями внесенными распоряжением Правительства РФ от 29.05.2020 № 1438-р);
- Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями на 20.06.2023 № 422, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым);
- Генеральный план муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденный решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 02.11.2018 № 1-81/1 (с изменениями на 28.04.2023 № 2-67/6, утвержденными решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв);
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденные решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 29.03.2024 № 2-81/6;
- Технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;
- Иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

1.1. Климатические условия

Территория расположена в умеренном поясе, зоне умеренно-континентального климата, а территория изысканий в городе Евпатория в западной части Крымского полуострова, на пологом берегу Евпаторийской бухты, в северной части Каламитского залива Черного моря.

Особенности климата Крымского полуострова и его отдельных частей определяются главными факторами климатообразования: радиационным режимом, своеобразием циркуляции атмосферы, влиянием Черного и Азовского морей и характером рельефа.

Рассматриваемый район расположен на юго-западе Крымского полуострова.

В соответствии с СП 131.13330.2020 район изысканий относится к III климатическому району, подрайону III Б (рисунок А1, таблица Б.2). Дорожно-климатическая зона – IV (ПНСТ 265-2018, прил. А, рис. А.1).

Важную роль в формировании климатических особенностей полуострова играют Крымские горы. Горные хребты часто являются препятствием для воздушных течений, под их влиянием возникают эффекты накопления и переваливания воздуха, образуются фены, бора. Под влиянием рельефа существенно изменяется радиационный баланс и его составляющие. Горы являются не только ландшафтно-географической границей, но и предохраняют ЮБК от вторжения холодных воздушных масс с севера, обуславливая здесь более высокий фон температур.

Крымские горы способствуют усилению упорядоченных восходящих движений воздуха и конвекции, что увеличивает количество выпадающих осадков до 1200 - 1500 мм. При этом на северо-западных склонах количество осадков увеличивается по сравнению с равнинной территорией на 15 - 20%, а pluviометрический коэффициент составляет 60 мм на каждые 100 м высоты. На восточных склонах количество осадков уменьшается на 25%, по сравнению с максимальным их количеством на возвышенности. На южных склонах гор количество осадков увеличивается более интенсивно, чем на северо-восточных пологих склонах.

Над горами нередко создаются условия, благоприятные для активизации фронтальных разделов, которые сопровождаются интенсивными ливнями, грозами, шквалами, а иногда селями, приносящими большой урон народному хозяйству. Влияние рельефа сказывается также на распределении заморозков, снежного покрова, туманов и облачности.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Таким образом, характер подстилающей поверхности оказывает существенное влияние на климат Крыма, во многом определяя его уникальные свойства, увеличивает разнообразие климатических условий на территории.

По совокупности метеорологических элементов в Крыму можно выделить три основных типа климатов:

- степной умеренно континентальный с жарким сухим летом и прохладной влажной зимой,
- горнолесной слабо континентальный с теплым, относительно влажным летом и прохладной влажной зимой,

южнобережный субсредиземноморский слабо континентальный с жарким сухим летом и относительно теплой, влажной зимой.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период по м. ст. Евпатория составляет 11,6 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, февраля, составляет минус 0,6 °С, самого тёплого месяца июля 23,5 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха достигает 40,1 °С, абсолютный минимум минус 28,5 °С. Амплитуда колебания абсолютных температур воздуха 68,6 °С.

°С (МГ Евпатория)

Характерис-тика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Средняя (1966-2017)	0,7	0,6	4,2	10,1	15,8	20,5	23,5	23,0	18,2	12,4	7,3	3,0	11,6
Средняя максимальная	4,0	4,6	8,3	14,8	20,7	25,3	28,5	28,3	23,0	16,6	10,7	6,2	15,9
Абс. максимум (1915-2021)	18,5	22,5	25,3	31,0	33,0	36,6	40,1	39,8	37,4	32,4	25,7	19,7	40,1
	1930	1958	2020	1926	1921, 2003	1963	2007	1998	1929	1927	1917	2008	2007
Средняя из абсолютных максимумов	12,1	13,5	16,9	22,6	28,7	32,3	35,3	35,4	29,3	24,1	18,5	14,3	36,5
Средняя минимальная	-1,6	-1,3	1,7	7,0	12,3	16,9	19,4	18,8	14,1	8,8	4,4	0,8	8,4
Абс. минимум (1903-2021)	-28,4	-28,5	-16,2	-7,1	-1,6	3,7	9,5	6,7	-0,5	-9,4	-15,4	-19,1	-28,5
	1940	1911	1987	1931	1912	1918, 1930	1908	1906	1907	1920	1953	1927	1911, 2002
Средний из абсолютных минимумов	-11,2	-9,9	-3,3	1,7	7,7	13,0	17,3	15,6	9,7	2,2	-1,5	-7,3	-13,6

Таблица 1-2. Даты перехода среднесуточной температуры воздуха через
определенные пределы, м/ст. Феодосия

Показатели	Температура, оС			
	0	5	10	15
Евпатория (1966-2017 гг.)				
Дата перехода весной	08.II	17.III	13.IV	09.V
Наиболее ранняя	01.I.1999	23.I.2002	04.IV.1989	30.IV.2001
Наиболее поздняя	21.III.1987	14.IV.1987	12.V.1987	02.VI.1991
Дата перехода осенью	22.XI	02.XII	28.X	01.X
Наиболее ранняя	11.XI.1993	31.X.1998	18.X.1997	20.IX.1993
Наиболее поздняя	31.XII.2005	22.XII.1996	23.XI.2002	23.X.1991
Продолжительность (количество дней)	317	261	199	146

Таблица 1-3. Сводная таблица климатических характеристик теплого и
холодного периода, МГ Евпатория за период 1966-2019 гг.

Параметры	Метеостанция
	Евпатория
Климатические параметры холодного периода	
Температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 (повторяемостью один раз в 50 лет), °С	-17,9
Температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 (один раз в 12,5 лет), °С	-15,4
Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98, °С	-13,6
Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, °С	-11,4
Средняя температура воздуха обеспеченностью 0,94 (повторяемостью один раз в 16,7 лет), которая соответствует температуре воздуха наиболее холодного периода (зимняя вентиляционная), °С	-1,8
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-28,5
Средняя суточная амплитуда температуры наиболее холодного месяца, °С	5,8
Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0оС, средняя температура периода, °С /дни	- -
Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 8оС, средняя температура периода, °С /дни	3,6 145
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ниже 10оС, средняя температура периода, °С /дни	4,3 165
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	84
Количество осадков за ноябрь-март, мм	164,7
Климатические параметры теплого периода	
Температура воздуха обеспеченностью 0,95 (повторяемостью один раз в 20 лет), °С	26,6
Температура воздуха обеспеченностью 0,98, °С	30,7

Параметры	Метеостанция
	Евпатория
Средняя максимальная температуры воздуха наиболее тёплого месяца, °С	
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	40,1
Средняя суточная амплитуда температуры наиболее тёплого месяца, °С	9,4
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	64
Количество осадков за апрель - октябрь, мм	264,1
Суточный максимум осадков, мм	91

Осадки

Наибольшее количество осадков (свыше 1000 мм в год) на полуострове выпадает на относительно небольшом предгорном участке на северном склоне Крымских гор, которые задерживают влагу, приносимую северо-восточными ветрами. Здесь же берут начало все крупнейшие реки полуострова. Количество атмосферных осадков в Крыму вообще невелико и распределено по областям неодинаково. Самым засушливым местом Крыма является северо-западное побережье (Тарханкутский полуостров).

Среднегодовое количество осадков за период с 1966 по 2019 год по м.ст. Евпатория составило 411 мм. В тёплый период года, с апреля по октябрь, выпадает 246,1 мм осадков (58% от годового количества осадков), в холодный, с ноября по март – 164,9 мм (42%).

Таблица 1-4. Среднее количество осадков (мм), МГ Евпатория за период
1966-2019 гг.

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория (1966-2019 гг.)													
Среднее	33,6	29,1	27,9	29,7	28,2	43,5	35	35,7	40,9	33,1	34,4	39,7	411

Таблица 1-5. Максимальное, минимальное количество осадков по месяцам и
за год (мм), МГ Евпатория за период 1966-2019 гг.

Показатели	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория (1966-2019 гг.)													
Максимальная	112,8	80,3	90,1	84,0	87,8	132,0	147,8	193,5	138,8	142,7	93,9	163,	770,6
Минимальная	2,7	1	2,2	0	0	1,4	0	0	0	0,4	2,4	3,8	178,5

Ветер

Ветровой режим определяется как общей циркуляцией атмосферы, так и орографическими особенностями местности.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Евпаторийское побережье открыто для ветров всех направлений. Зимой, осенью, а также весной господствуют северо-восточные ветры, а летом, в особенности днем – юго-западные морские бризы. Таким образом, преобладающими ветрами в течении года в Евпатории являются северо-восточные.

Таблица 1-6. Повторяемость направлений ветра и штилей (%), МГ

Евпатория за период 1974-2017 гг.

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Евпатория (1974-2017 гг.)									
I	12,9	39,2	10,3	1,8	9,8	10,2	6,6	9,2	0,9
II	11,9	41,3	10,5	1,7	9,8	10,6	6,7	7,5	0,8
III	10,6	39,0	10,8	2,3	9,8	13,8	7,1	6,6	1,2
IV	9,9	21,3	9,4	2,2	15,0	22,7	13,2	6,3	2,5
V	10,5	17,4	10,6	3,2	12,9	24,5	13,8	7,1	3,7
VI	11,4	13,8	8,5	2,7	12,4	26,3	16,4	8,5	3,0
VII	15,0	16,9	8,8	2,6	9,9	17,8	16,8	12,2	4,0
VIII	20,3	23,0	11,0	2,8	6,5	12,9	11,9	11,6	3,7
IX	17,2	25,6	10,5	2,5	7,5	13,4	12,6	10,7	2,5
X	17,2	34,3	12,9	1,9	7,4	11,3	7,2	7,8	1,6
XI	15,1	34,1	12,5	1,5	9,5	13,8	6,0	7,5	1,1
XII	14,2	36,2	10,2	1,7	8,2	12,2	7,9	9,4	1,0
Год	13,9	28,5	10,5	2,2	9,9	15,8	10,5	8,7	2,2

Таблица 1-7. Средняя, максимальная скорость ветра, порыв ветра, МГ Евпатория

Параметры	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Средняя	5,2	5,2	4,8	4,2	3,7	3,5	3,5	3,5	3,7	4,1	4,7	4,8	4,2
высоте установки прибора 20,7м													
Максимальная (без учета порывов)	21	25	22	20	18	14	16	18	17	21	21	19	25
Максимальная (с учетом порывов)	28	32	27	25	23	24	28	28	23	34	28	28	34
стандартная высота 10 м													
Максимальная (без учета порывов)	18	22	19	19	16	13	15	16	15	19	20	16	22
Максимальная (с учетом порывов)	24	28	23	22	20	21	24	26	21	29	26	25	29

Таблица 1-8. Среднее и наибольшее число дней с сильным ветром (≥ 15 м/с)
по месяцам и за год, МГ Евпатория

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Среднее	6	6,3	5,3	4,6	1,3	1,3	2,3	2,2	2,6	3,1	4,1	5,4	44
Наибольшее	11	11	12	9	3	4	8	6	6	8	9	11	62

Снежный покров

Снежный покров, как элемент климата, характеризуется следующими показателями: датами появления и схода, образования и разрушения устойчивого снежного покрова, числом дней со снежным покровом, высотой, плотностью, запасом воды в снежном покрове.

В климатологии днем со снежным покровом считается день, в котором отмечена степень покрытия снегом видимой окрестности метеостанции не менее 6 баллов (60% покрытия). За 10 баллов принимается полное покрытие снегом видимой окрестности метеостанции. При расчете количества дней со снежным покровом принимались во внимание все дни, удовлетворяющие указанному критерию, с сентября по май включительно. Первый такой день в начале указанного периода считался датой первого появления снежного покрова, а последний такой день определял дату схода снежного покрова.

Устойчивым снежный покров считается в тех случаях, когда он лежит непрерывно в течение всей зимы или с перерывами не более 3 дней в течение каждых 30 дней залегания снега. Если весной, не более чем через 3 дня после схода покрова, вновь образуется покров и лежит не менее 10 дней, то считается, что залегание непрерывно. Если таких перерывов было 2 или 3, то все они включаются в устойчивый покров.

В период предзимья, вследствие частой смены температуры воздуха, происходит неоднократная смена похолоданий с установлением снежного покрова и оттепелей с частичным сходом снега. Устойчивый снежный покров не устанавливается.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Таблица 1-9. Даты установления и схода снежного покрова, число дней со
снежным покровом (МГ Евпатория), период 1976-2017 гг.

Число дней со снеж ным покро вом	Даты появления снежного покрова			Даты образования устойчивого снежного покрова			Даты разрушения устойчивого снежного покрова			Даты схода снежного покрова		
	Са мая ранняя	Средняя	Са мая позд няя	Са мая ран няя	Сред няя	Са мая позд няя	Са мая ран няя	Средняя	Са мая позд няя	Самая ран няя	Средняя	Са мая позд няя
Евпатория												
9	02.XI	21.XII	17.II	-	-	-	-	-	-	10.I	25.II	30.III

Таблица 1-10. Наибольшая декадная высота (см) снежного покрова по
постоянной рейке за зиму (МГ Евпатория), период 1976-2017 гг.

Средняя из наибольших	Минимальная	Максимальная
6,3	0	15

Температура почвы

Температурный режим почвы, в большей степени, чем температура воздуха, подвержен влиянию локальных микроклиматических факторов, прежде всего – состояния поверхности почвы, ее типа, механического состава, влажности, растительного покрова.

Наблюдения над температурой почвы включают измерение температуры оголенной от растительности поверхности почвы или поверхности снежного покрова, а также измерения температуры почвы на глубинах под естественным покровом.

Таблица 1-11. Средняя месячная и годовая температура поверхности
почвы, абсолютные максимумы и минимумы температуры поверхности
почвы (МГ Евпатория), °С

Показатели	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория каштановая суглинистая													
Среднемесячные	0	1	6	14	21	27	29	27	21	13	7	3	14
Средняя максимальная	6	9	18	30	40	48	50	48	39	26	15	8	28
Средний из абс. максимумов	15	20	32	43	53	58	59	57	50	37	24	16	60
Абсолютный максимум	25	28	41	51	60	65	62	60	57	41	31	22	65
Средняя минимальная	-4	-3	-1	5	10	14	16	15	11	6	3	-1	6
Средний из абс. минимумов	-14	-12	-9	-2	4	9	11	10	4	-2	-5	-9	-16
Абсолютный минимум	-22	-25	-23	-9	-2	5	9	6	-2	-7	-10	-16	-25

Таблица 1-12. Даты первого и последнего заморозка, продолжительность
безморозного периода на поверхности почвы (МГ Евпатория).

Станция	Даты последнего заморозка			Даты первого заморозка			Продолжительность безморозного периода, дни		
	Средняя	Самая ранняя	Самая поздняя	Средняя	Самая ранняя	Самая поздняя	Средняя	Наимен.	Наибол.
Евпатория	7.IV	27.III	24.IV	31.X	7.X	22.XI	207	189	229

Атмосферные явления

В практике метеорологических наблюдений под атмосферными явлениями подразумевают те явления, которые визуальнo наблюдаются на метеорологической станции и в ее окрестностях. Это осадки и туманы различных видов; метели, электрические явления (гроза, зарница, полярное сияние), шквал, пыльная буря, вихрь, смерч, мгла, гололедица и другие.

Туманом называют скопление продуктов конденсации (капель или кристаллов, или тех и других вместе), взвешенных в воздухе, непосредственно над поверхностью земли. О тумане говорят, когда горизонтальная видимость менее 1 км. Туманы делят на внутримассовые и фронтальные, на туманы охлаждения и испарения. Наиболее важны внутримассовые туманы охлаждения: адвективные и радиационные.

Таблица 1-13. Среднее и наибольшее число дней с туманом (МГ Евпатория),
1966-2016 гг.

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Среднее	2	3	3	3	3	1	0,4	0,5	0,9	2	3	3	25
Наибольшее	8	11	7	11	13	4	3	3	3	8	12	10	53

Приведено среднее многолетнее число дней с туманом по месяцам и за год, полученное непосредственно путем подсчета за период наблюдений. В расчеты включены случаи туманов четырех видов: сплошные, просвечивающие, ледяные и ледяные просвечивающие. Туманы поземные и туманы в окрестностях станции в обработку не включались. Днем с туманом считается такой день, в течение которого в районе расположения метеоплощадки отмечен хотя бы в один из сроков любой из вышеуказанных видов тумана.

Грозовая деятельность является результатом определения синоптических процессов, благоприятных для развития мощной вертикальной конвекции богатого водяным паром

воздуха и физико-географических условий, из которых самое большое влияние на грозовую деятельность оказывает рельеф.

По метеорологическим признакам различают грозы фронтальные и тепловые. На холодном фронте фронтальные грозы возникают в связи с бурным вытеснением теплого воздуха, вверх наступающим валом холодного воздуха. На теплом фронте грозы возникают вследствие того, что неустойчивость стратификации теплого воздуха возрастает и в нем возникает интенсивная конвекция. Зона фронтальных гроз имеет протяженность в несколько десятков километров.

Тепловой или местной грозой называется гроза внутри воздушной массы в теплое время года, обычно при размытом барическом поле, т.е. при слабых барических градиентах.

Таблица 1-14. Среднее и наибольшее число случаев с грозой по месяцам и за год (МГ Евпатория), 1966-2016 гг.

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Среднее	0,05	0,2	0,3	0,6	2	5	5	4	3	1	0,3	0,1	22
Наибольшее	1	2	2	3	7	11	13	15	9	4	3	1	43

Величина повторяемости числа дней с грозой в год зависит от продолжительности грозового сезона. За начало, и конец грозового сезона принимается месяц, где за многолетний период в среднем отмечено 0,5 дня с грозой.

Грозовой сезон по метеостанциям длится:

Евпатория - 7 месяцев с апреля по октябрь.

Таблица 1-15. Среднее и наибольшее число дней с градом (МГ Евпатория), 1966-2016 гг.

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Среднее число дней	0	0,02	0,02	0	0,1	0,2	0,07	0,1	0,04	0,07	0,07	0,07	0,76
Наибольшее число дней	0	1	1	0	2	1	1	1	1	1	1	2	3

Метелью называют перенос снега над поверхностью земли ветром достаточной силы. Различают поземок, низовую метель и общую метель.

Таблица I-16. Среднее и наибольшее число дней с метелью (МГ Евпатория),
1966-2016 гг.

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Среднее число дней	0,4	0,3	0,3								0,04	0,3	1,3
Наибольшее число дней	2	2	3								2	6	6
Преобладающее направление ветра при метелях						З							

Приведено среднее многолетнее число дней с метелью по месяцам и за год (холодный период), вычисленное из материалов наблюдений. За день с метелью считается день, в который наблюдался хотя бы один из трех видов метелей: общая метель, метель с выпадением снега и низовая метель. В это число не включены дни, когда наблюдался только поземок.

Таблица I-17. Среднее и наибольшее число дней с пыльной бурей (МГ Евпатория), 1966-2016 гг.

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Евпатория													
Среднее число дней	0,4	0,2	0,2	0,2	0,03	0,07							1,1
Наибольшее число дней	4	3	2	4	1	1							10

1.2. Гидросфера и гидрологические условия

Климат, рельеф и геологическое строение обусловили гидрографические особенности Крымского полуострова. В гидрографическом отношении Крым может быть разделен на равнинную часть, с очень слабым разветвлением речной сети и горную, где речная сеть более густая. В горах берут начало все реки Крыма, за исключением очень малых водотоков и балок северной его части.

Густота речной сети на участке изысканий изменяется от 0,10 до 0,30 км/км².

Реки Крыма отличаются небольшими размерами бассейнов, незначительной длиной и малой водностью. Относятся к рекам горного типа.

В соответствии с орографическим строением полуострова реки можно разделить на четыре группы

- реки западной части северного склона (Альма, Кача, Бельбек, Черная)
- реки южного склона (Учан-су, Дерекойка, Авунда, Улу-Узень, Демерджи и др.)
- реки юго-восточной части и Керченского полуострова (Мелек-Чесме, Чшхор-Су, Индол и др.)
- реки бассейна Салгир и реки степной части полуострова.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							18

Реконструируемая пассажирская платформа расположена на песчаной косе на расстоянии 170 м от уреза Черного моря. Максимальный уровень воды Черного моря на морской

гидрометеорологической станции Евпатория был зафиксирован 06.06.1923 г. и составил 5,49 м.

Ноль поста МГ Евпатория составляет минус 5 м., следовательно, максимальный уровень составил 0,49 м БС.

Реконструируемая пассажирская платформа расположена на отметке 2,90 м БС.

Превышение отметки пассажирской платформы над максимальным уровнем воды Черного моря составляет 2,41 м. Черное море не будет оказывать влияние на реконструируемый объект, ввиду значительного превышения максимального уровня воды.

1.3. Растительность и почвы

В Крыму выделяют 51 почвенный вид, сходящий в 17 более крупных единиц классификации. Основные из них: черноземы южные, обыкновенные, предгорные; лугово-черноземные; каштановые; лугово-каштановые; солонцы; солончаки; луговые; лугово-болотные; дерново-карбонатные; бурые горные лесные; горные луговые; горные лугово-степные черноземовидные; коричневые; примитивные, или малоразвитые, почвы. Наиболее широко распространены зональные почвы — черноземы.

Почвообразующими породами на большей части территории служат темно-каштановые слабо- и среднесолонцеватые почвы, которые встречаются сплошными массивами и в виде комплексов с солонцами. Эти почвы содержат в пахотном слое 2,1-2,2% гумуса. На плантажированных почвах количество гумуса в верхнем горизонте снижается до 1,6-1,8%. Гранулометрический состав преимущественно легкоглинистый крупнопылевато-иловатый. Реакция почвенного раствора в гумусовом горизонте нейтральная или слабощелочная, а в иллювиально-карбонатном - щелочная. По глубине залегания солевого горизонта темно-каштановые почвы в основном глубокозасоленные. Засоление носит сульфатно-кальциевый характер.

На территории изысканий естественный почвенный покров не сохранился. В связи с мощной многолетней антропогенной нагрузкой почвы видоизменились и характеризуются как техногенные (урбоквазизёмы) с преобладанием насыпных грунтов и твердых покрытий, поэтому четкая морфологическая дифференциация почвенного покрова вдоль исследуемой полосы отвода отсутствует. По классификации, предложенной Л.В. Етеревской и др., все почвы, сформированные в результате действия антропогенного фактора, объединяются в класс антропогенных почв.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист 19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Тип почв участка согласно классификации Н.А.Драган - песчаные, примитивные почвы.

Значительное флористическое, то есть видовое богатство Крымского полуострова напрямую связано с его окраинным, приграничным, наполовину изолированным географическим положением. На территории региона представлены растения средиземноморской и европейской групп. Так как в его рельефе преобладают горы, то в характере размещения растительного покрова наблюдается высотная поясность. Ботаники насчитывают в Крыму свыше 2600 видов дикорастущих и около 1000 культивируемых растений, большинство из которых произрастает и на территории Севастопольского региона.

Значительное влияние на растительный мир города оказывает наличие большого числа солёных озёр. По их побережьям располагается полоса солероса европейского. Этот вид может переносить наиболее высокие концентрации солей. По мере удаления от водного зеркала, к солеросу начинают примешиваться сардасан шишковатый, сведа простертая, подорожник приморский и тонкоцветковый. Затем следует полоса крайне разряженной растительности, основную роль, в формировании которой играют преимущественно куртины сареазана и галимионе, располагающиеся друг от друга на расстоянии 1-2 метра. На песчаном морском побережье произрастают: колосняк песчаный, синеголовник морской, осока колхидная, астрогол разнообразный, коровяк перистораздельный.

В ходе маршрутных наблюдений, производимых в марте и мае 2021 года, непосредственно на участке работ отсутствуют краснокнижные растения.

1.4. Геолого-геоморфологические условия

Территория Крыма расположена в зоне сочленения западной части Скифской плиты с зоной Альпийской геосинклинальной складчатой области и в её геологическом строении выделяется несколько крупных районов. Северная часть полуострова Крым расположена в зоне Причерноморской платформенной впадины (Сивашско - Каркинитский прогиб), к югу от которой находится складчатый фундамент Скифской плиты, занимающий центральную часть полуострова. Южную часть Крыма занимает Горно-Крымская складчатая область.

На исследуемой территории к опасным геологическим и инженерно-геологическим процессам относятся повышенная сейсмичность и подтопление.

Фоновая сейсмичность района (г. Евпатория) по карте ОСР-2015-В – 7 баллов. По результатам изысканий установлено: категория грунтов ИГЭ-1 по сейсмическим свойствам – вторая, категория грунтов ИГЭ-2 по сейсмическим свойствам – третья.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

На участке работ было выполнено сейсмическое микрорайонирование и произведена оценка сейсмической опасности на исследуемой площадке с учетом локальных грунтовых и гидрогеологических условий.

Округленное и рекомендованное значение балльности по итогам геофизических исследований участка составляет 7,3 балла.

Согласно приложению "И" СП 11-105-97 ч. II, участок работ относится к постоянно подтопленному в естественных условиях I (I-A-1).

В отдельные периоды года, вследствие обильного выпадения осадков, таяния снегов и нагонов волн, возможны кратковременный подъем уровня грунтовых вод и затопление территории.

Согласно районированию Вахрушева, участок работ относится к Альминскому карстовому району, Равнинно-Крымской карстовой области, провинции Скифской плиты, Восточно-Европейской карстовой стране. В районе распространены известняки, однако не образующие типичных карстовых ландшафтов, в виду наличия надежной защитной покрывающей толщи нерастворимых водонепроницаемых пород.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории предусматривается размещение объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования федерального значения, в т. ч.:

1. Реконструкция высокой береговой пассажирской платформы на станции «Солнышко»;
2. Устройство объектов инженерной инфраструктуры, планируемых в составе объекта железнодорожного транспорта и необходимых для его эксплуатации, в т. ч.:
 - устройство отвода дождевых стоков по лоткам железнодорожной платформы в дождевую канализацию;
 - устройство и подключение проектируемой системы наружного освещения реконструируемой платформы к существующей системе электроснабжения в пределах существующей полосы отвода железной дороги (размещение линий электропередачи и наружного освещения, трансформаторной подстанции взамен существующей);
3. Благоустройство прилегающей территории.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог, утвержденными Приказом Минтранса Российской Федерации от 6.08.2008 №126, на основании планировочных решений.

2.1. Планировочные решения объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования

Реконструкция платформы по остановочному пункту платформа «Солнышко» осуществляется в соответствии с техническими условиями обособленного подразделения «Дирекция по обслуживанию пассажиров» (ОП «ДОП») ФГУП «КЖД» от 14.09.2022 №1 (Приложение 9.1)

Существующая платформа – прямоугольная в плане с размерами 6 х 246м, высота над оголовком рельса 1,1м. Расстояние от оси существующего ж.-д. пути до конструкций платформы – 1,92м.

Основные технические параметры планируемой пассажирской платформы приведены в Таблице 2-1.

Таблица 2-1. Основные технические параметры объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования

№ п/п	Наименование показателя	Измеритель показателя	Величина показателя
Пассажирская платформа			
1.	Вид строительства	-	реконструкция
2.	Протяженность платформы	м	228
3.	Ширина платформы	м	4
4.	Площадь застройки платформы	кв. м	1140
5.	Тип платформы	-	береговая высокая
6.	Расстояние от оси пути до края платформы	м	1,92
7.	Высота платформы (расстояние от верха платформы до уровня верха оголовки рельса)	м	1,1
8.	Количество уровней		1
9.	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	5569
Объекты инженерной инфраструктуры, планируемые в составе объекта железнодорожного транспорта и необходимые для его эксплуатации			
10.	Устройство отвода дождевых стоков, в т.ч.		
	водоотводных междупутных лотков II типа между ж. д. путями и проектируемой платформой	м	228
	водоотводных железобетонных лотков I типа	м	262,5
11.	Расчетный расход дождевой канализации (K2)	м3/сут	2,98
		м3/час	0,47
		л/с	1,90
12.	Система наружного освещения, установленной/расчетной мощности 0,68/0,68 кВт со светильниками в т. ч.:		
	- подземные кабельные линии 0,4 кВ (кабель наружного освещения/питающий кабель)	м	220/16

№ п/п	Наименование показателя	Измеритель показателя	Величина показателя
	- комплектная трансформаторная подстанция КТП-160/10-0,4кВ	шт.	1
Благоустройство прилегающей территории			
13.	Площадь в границах благоустройства	кв. м	5081
14.	Площадь твердого покрытия, тротуаров	кв. м	1568
15.	Площадь озеленения	кв. м	2373

Реконструкция пассажирской платформы

Платформа расположена параллельно железнодорожным путям и предназначена для посадки и высадки пассажиров. Платформа расположена на прямом в плане и горизонтальном в профиле участке железнодорожных путей.

Пассажирская платформа запроектирована с учетом функционально-технологических особенностей.

Согласно ГОСТ 9238-2013 (п. 5.1.6) проектом предусматривается:

- расстояние от верха платформы до уровня верха оголовков рельса – 1100мм,
- расстояние от оси пути до края платформы – 1920мм

Архитектурно-художественные решения разработаны на основе действующих нормативных документов, утвержденных Госстроем России СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», в принятых решениях учтены мероприятия по технике безопасности и противопожарные требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.

Существующие конструкции:

- фундамент – сборный ж/б из блоков ФБС;
- покрытие – сборные ж/б плиты по ж/б прогонам;
- лестницы – сборные ж/б марши и площадки;

Расчетная сейсмостойкость сооружения – С8 (СП 442.1325800.2019).

Проектными решениями предусматривается

- демонтаж ограждения;
- демонтаж покрытия платформы (асфальтобетон);
- демонтаж несущих конструкций покрытия платформы (плиты ж/б и прогоны);
- демонтаж существующих лестниц;
- в связи с уменьшением ширины платформы с 6,0 до 4,0 метров, производится полный демонтаж фундаментных блоков и монолитного пояса по оси «А», «1», «42». По оси «Б» частичная переборка с демонтажом дефектных блоков;
- устройство новых фундаментов взамен демонтируемых;

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист 23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

–устройство новых несущих конструкций покрытия платформы с новым отделочным слоем;

–устройство навеса;

–устройство новых лестниц и пандуса;

–устройство нового ограждения.

Перекрытие – сборные ж/б плиты, объединенные в жесткий диск, с анкеровкой в монолитный пояс.

Над платформой предусматривается устройство навеса – металлический каркас с покрытием из поликарбоната.

Каркас навеса - пространственный металлический каркас, состоящий из системы стоек, балок покрытия, распорок, подкосов и вертикальных связей. Устойчивость и геометрическая неизменяемость в продольном направлениях обеспечивается системой вертикальных распорок и связей по стойкам, в поперечном направлении – системой балок и подкосов, жесткость диска по-крытия обеспечивается совместной работой балок и прогонов покрытия.

Каркас навеса выполнен из прокатного замкнутого профиля квадратного и прямоугольного сечения по ГОСТ 30245-2012.

Основными несущими конструкциями сооружения являются продольные и поперечные стены из блоков ФБС, жесткий диск покрытия.

Фундаменты – сборные ж/б из блоков ФБС.

По верху блоков ФБС предусматривается монолитный пояс из бетона В25 W6 F200, с армированием из арматуры А500С по ГОСТ 34028-2016.

Все бетонные конструкции и железобетонные конструкции предусмотрены из бетона марок не менее по водонепроницаемости W6, по морозостойкости F200, на сульфотстойком портландцементе

Предусматривается устройство нового ограждения платформы из нержавеющей стали. Высотой 1,2м , новых лестниц и пандуса из сборных ж/б конструкций.

Высота сооружения (отметки земли до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания) - 5,30м

Высота сооружения (от отметки 0,000) -4,10м.

Устройство объектов инженерной инфраструктуры, планируемых в составе объекта железнодорожного транспорта и необходимых для его эксплуатации

Дождевая канализация

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист 24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Согласно СП 225.1326000.2014 (п. 13.2.3) проектными решениями предусматривается устройство продольного водоотвода вдоль платформы (дренажные лотки: лоток междупутный, тип II $h=0,75$ (МПЛ-0,75 с крышками КР-2; лоток водоотводный железобетонный $L=300$).

Проектными решениями предусмотрен отвод дождевых стоков от лотков железнодорожной платформы. Для приема стоков на сети канализации запроектирован колодец-накопитель по ТП 902-09-22.84. Последующий вывоз накопленных стоков производится спецавтотранспортом на канализационные очистные сооружения г. Евпатории в соответствии с договором ФГУП «КЖД» и ГУП РК «Вола Крыма» на прием и очистку сточных вод №.10061/1394-СМЭУ/2/21 от 09.07.2021 (Приложение 8.2).

Электроснабжение

Участок железной дороги, на котором проектируется платформа электрифицирован постоянным током.

Проектными решениями предусмотрены мероприятия по организации системы наружного освещения проектируемой платформы с опорами и подземными кабельными линиями 0,4 кВ.

Электропитание и управление проектируемой системой наружного освещения предусмотрено от ящика управлением освещения ЯУО 9601 3174 У5 IP54, кабелем ВБШв 4х16.

Ящик управления освещением предусмотрен на проектируемой опоре, на высоте 2,2 м от уровня земли.

Принятая схема электроснабжения удовлетворяет требованиям ПУЭ-7изд, СП 256.1325800.2016, а также обеспечивает требуемую надежность и удобство эксплуатации.

Потребителями электроэнергии является светодиодные светильники мощностью 40Вт.

Основные показатели:

- установленная мощность: 0,68 кВт;
- расчетная мощность: 0,68 кВт;
- расчетный ток: 1,22А;
- коэффициент мощности – 0,96

По надежности электроснабжения электроприемники наружного освещения относятся к потребителям III категории, ЯУО подключается одним вводом.

Ящик управления освещением ЯУО обеспечивает:

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		25

- включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижении заданного уровня освещенности;
- отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени;
- ручное включение и отключение осветительной установки кнопками, установленными на дверях ящика;

Питание ЯУО предусмотрено от проектируемой КТП 1с кабелем ВБШв 4х16 через щит учета ЩУ.

Предусмотрена замена существующей КТП 1с на новую КТП 160/10-0,4 кВ.

Установка проектируемой КТП производится на существующие железобетонные приставки. Выполняется перевод существующих нагрузок с демонтируемой КТП на вновь устанавливаемую. Ограждение КТП сохраняется существующее. Предусмотрена установка опоры С1.85 /10.1 с разъединителем с заземляющими ножами с ручным управлением РЛНД(С)-I.1-10.IV/400. Выполняется замена проводов отпайки от ВЛ 10 кВ ПЭ.

Заземление опоры с разъединителем выполнить согласно ЦЭ-191.

В ЩУ предусматривается вводной автоматический выключатель и счетчик типа ПСЧ-4ТМ.05МК.23. ЩУ (устанавливается на фасаде КТП) и оборудование передачи данных по GSM PGC.02.

Электроснабжение светильников наружного освещения от ЯУО предусмотрено кабелем ВБШв 4х16.

Светильники устанавливаются на металлических граненых опорах высотой 5 м. Опоры монтируются на металлические фланцы, вкопанные в землю.

Освещенность территории должна составлять не менее 10Лк, освещенности пандусов не менее 100 Лк в местах изменения уклонов на путях движения МГН.

Кабельные линии прокладываются в земле по непроезжей части территории. Расстояние в свету от кабеля до бордюрного камня должно быть не менее 0,6м.

В траншеях кабели прокладываются на глубине не менее 0,7м от поверхности земли и должны иметь снизу подсыпку, а сверху засыпку слоем мелкой земли (песка), не содержащей камней, мелкого мусора и шлака.

Поверх кабелей, в траншее на всем протяжении прокладывается сигнальная лента «Осторожно кабель!»

При прокладке труб для кабельных линий непосредственно в земле наименьшие расстояния в свету между трубами и между ними и другими кабелями и сооружениями должны приниматься, в соответствии с ПУЭ п.2.3.107.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Под железной дорогой кабель прокладывается методом ГНБ, в электротехнических трубах ПНД D110 ГОСТ Р МЭК 61375.24-2014 . Минимальное расстояние от рельса до кабеля должно быть не менее 1 м, труба должна выступать по 2 м по обе стороны от полотна дороги.

Согласно РД34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений» и СО153-34.21122-2003г «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» обязательное выполнение молниезащиты проектируемых опор наружного освещения не требуется.

Проектом предусмотрено заземление каждой опоры.

Заземление опор предусмотрено одним заземлителем (сталь угловая L50x50x5, L=3м) вбитых в грунт. Опоры и заземлитель соединяется круглой сталью диаметром 6 мм сваркой.

К контуру заземления присоединяются:

- PEN проводники питающих кабелей;
- металлические элементы строительных конструкций;
- металлические опоры;
- металлические корпуса светильников;
- шины РЕ электрощитов;
- заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю повторного заземления ЯУО;
- заземляющий проводник, присоединенный к заземлителям металлических опор.

Крайняя точка металлического светильника освещения находится в зоне «Б» заземления, согласно ЦЭ-191, на расстоянии 5,6 м от контактного провода.

Корпус светильников и опор заземляется присоединением их к заземленной жиле PEN питающего кабеля

При переводе участка с постоянного на переменный ток, учитывая прохождение линии электропередачи освещения под ЖД путями, заземление металлических частей опоры и светильников следует выполнить по системе IT.

Благоустройство территории

Планировочное решение выполнено в увязке с прилегающей существующей застройкой, с учетом сложившихся пешеходных связей.

Все тротуары и пешеходные зоны выполнены с покрытием тротуарной бетонной плиткой для беспрепятственного прохождения воды по верху дорожных конструкций,

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

удобства передвижения по территории пешеходов и всех видов транспорта, а так же для подъезда ко всем зданиям и сооружениям пожарных машин, машин скорой помощи.

Предусмотрено выполнение озеленения территории с размещением всех основных видов озеленения: разбивка газонов, посадка кустарников.

2.2. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования в соответствии с нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены в границах существующей полосы отвода железной дороги, которую формирует земельный участок с кадастровым номером 90:18:000000:670 (площадью 867776 кв. м, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, категория – Земли населенных пунктов, использование - железнодорожный транспорт, вид права – собственность, собственник – Россия).

Дополнительный отвод земельных участков не требуется.

Размещение и (или) переустройство инженерных коммуникаций и сооружений, входящих в инфраструктуру железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения, предусматривается в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

Границы зоны планируемого размещения также включают существующую железнодорожную платформу, подлежащую демонтажу, расположенную в существующей полосе отвода железной дороги.

Трасса планируемой дождевой канализации (водоотводные железобетонные лотки Л-300) пересекает разрушенные строения (3 объекта), в связи с чем предусматривается их демонтаж. Поскольку демонтаж требуется для реализации объекта железнодорожного транспорта федерального значения, указанные строения включены в границы зоны планируемого размещения объектов железнодорожного транспорта, предусмотрена возможность изъятия строений для государственных нужд.

2.3. Планировочные ограничения развития территории проектирования

2.3.1. Документы территориального планирования

Размещение линейного объекта планируется на территории функциональной зоны – зоны рекреационного назначения, предусмотренной Генеральным планом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 02.11.2018 № 1-81/1 (с

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист 28
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

изменениями на 28.04.2023 №2-97/6, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессии, 2 созыва).

В непосредственной близости от территории проектирования:

- схемой территориального планирования Республики Крым от 30.12.201 № 855 (с изменениями от 20.06.2023 № 422) планируется размещение объекта регионального значения – парка развлечений(северо-западнее);

- генеральным планом МО ГО Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1 (с изменениями от 28.04.2023 г. №2-67/6, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв), планируется размещение объекта местного значения — пешеходного перехода в разных уровнях (юго-восточнее).

2.3.2. Зоны с особыми условиями использования территории

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны существующих инженерных сетей и сооружений (объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), линий и сооружений связи);
- водоохранная зона Черного моря;
- 2 и 3 зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;
- зона с особой архитектурно-планировочной организацией территории, расположенная в границах проекта «Набережная «Золотые пески России» (муниципальное образование городской округ Евпатория Республика Крым) (установлена Постановлением Совета министров Республики Крым от 15.02.2022 №56).

Проектом планировки территории предусмотрены следующие зоны с особыми условиями использования, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов:

- охранный зона инженерных сетей и сооружений (объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии))
- трансформаторной подстанции.

Подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		29

линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

Охранные зоны инженерных сетей и сооружений

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Согласно топографической съемке в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, расположены линия электропередачи и трансформаторная подстанция, для которых в соответствии с законодательством устанавливаются охранные зоны.

Проектом планировки территории предусмотрена к установлению охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) - трансформаторной подстанции).

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							30
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, также запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		31

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи)

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны линий и сооружений связи

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположены охранные зоны линий и сооружений связи.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							32
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578, все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиотелефонии выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи или линии радиотелефонии, юридическим и физическим лицам запрещается:

а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиотелефонии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиотелефонии;

ж) производить защиту подземных коммуникаций и коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							33
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации. Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы водных объектов

Согласно сведениям, в предоставленных письмами администрации города Евпатории района Республики Крым от 15.03.2024 № 1732/02-36 (Приложение 2.1.), от 13.08.2021 № 1724/02-36 (Приложение 2.2.), а также сведениями ЕГРН, территория проектирования полностью расположена в водоохранной зоне Черного моря - реестровый номер 90:18-6.16, учетный номер 90.18.2.2. В соответствии со статьями 5, 6, 65 (п.13) Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны (ВОЗ) Черного моря на территории Республики Крым (городской округ Евпатория) составляет 500 м.

Прибрежная защитная полоса (реестровый номер 90:18-6.17), и береговая полоса Черного моря расположены вблизи территории проектирования.

Согласно ч. 15 ст.- 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещаются, в том числе:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							34
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов.
- применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

Согласно ч. 16 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации; сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов, сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

Согласно ч. 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ч. 15 настоящей статьи ограничениями запрещается в том числе размещение отвалов размываемых грунтов.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ, полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств)

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							35
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Округа санаторной охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

Согласно материалам генерального плана МО ГО Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1 (с изменениями от 28.04.2023 г. №2-67/6, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв), границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, расположены во второй и третьей зонах, планируемых к размещению округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов.

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства курортов и туризма Республики Крым от 03.03.2021 № 01-27/826/1 (Приложение 4.8), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, осуществляется выполнение научно-исследовательских работ «Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов Республики Крым», в том числе для курорта Евпатория. Однако границы и режим указанного округа в настоящее время не утверждены.

Согласно сведениям, предоставленным письмом администрации города Евпатории района Республики Крым от 13.08.2021 № 1724/02-36 (Приложение 2.2), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального, регионального и местного значения (в том числе округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов) отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом от 23.02.1995 № 26-ФЗ (с изменениями от 26.05.2021) «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», в составе округа санитарной (горно-санитарной) охраны выделяется до трех зон.

На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению.

Обеспечение установленного режима санитарной (горно-санитарной) охраны осуществляется: в первой зоне - пользователями, во второй и третьей зонах -

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист 36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

пользователями, землепользователями, землевладельцами, арендаторами, собственниками земельных участков и проживающими в этих зонах гражданами.

Санитарно-оздоровительные мероприятия и ликвидация очагов загрязнения в округах санитарной (горно-санитарной) охраны осуществляются за счет средств пользователей, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земельных участков и граждан, нарушивших режим санитарной (горно-санитарной) охраны.

Объекты культурного наследия

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства культуры Республики Крым от 12.03.2021 № 4689/10-11/1 (Приложение 3.), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют:

- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- объекты культурного наследия регионального значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							37
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Ввиду отсутствия в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, объектов культурного наследия схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

Особо охраняемые природные территории

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5 (Приложение 4.1.1), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.03.2021 № 5680/1 (Приложение 4.1.2), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Согласно Перечню муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология», являющемуся приложением к письму Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 30.04.2020 № 1547/1013 (Приложение 4.2) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Согласно материалам генерального плана МО ГО Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1 (с изменениями от 28.04.2023 г. №2-67/6, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не планируются к размещению особо охраняемые природные территории.

Земли лесного фонда, городские леса, озелененные территории общего пользования

Согласно сведениям, предоставленным письмом администрации города Евпатории района Республики Крым от 13.08.2021 № 1724/02-36 (Приложение 2.2.) в границах

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							38
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, защитные леса и категории (в том числе, лесов, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, а также городских лесов, лесопарковых зон, зеленых зон, лесопаркового зеленого пояса), особо защищенные участки леса отсутствуют.

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5 (Приложение 4.1.1), участок проектирования расположен вне границ земель лесного фонда, защитных лесов, городских лесов, зеленых зон, лесопарковых зон и особо защитных участков леса.

Согласно материалам генерального плана МО ГО Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1 (с изменениями от 28.04.2023 г. №2-67/6, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки не планируются к размещению особо охраняемые природные территории

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 31.08.2021 № 25961/2 (Приложение 4.3.), участок проектирования расположен вне границ земель лесного фонда и особо защитных участков леса.

Охранные зоны железных дорог

В соответствии с Нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также нормами расчета охранных зон железных дорог, утвержденными Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 г. № 126, в охранные зоны, необходимые для обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта включаются земельные участки, необходимые для обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта, земельные участки с подвижной почвой, прилегающие к земельным участкам, предназначенным для размещения объектов железнодорожного транспорта и обеспечения защиты железнодорожного пути от снежных и песчаных заносов и других негативных воздействий.

По сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, охранные зоны железных дорог не установлены.

Придорожные полосы автомобильных дорог

В соответствии со ст. 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							39
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, придорожные полосы не установлены.

Приаэродромные территории

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, приаэродромные территории отсутствуют.

Зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов.

Зоны стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей среды и зоны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Согласно сведениям, в предоставленном письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 12.08.2021 № 26202/3 (Приложение 4.4) согласно Приказу Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 15.06.2021 №811 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, находится в границах:

– третьего пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины №6413, ООО «Виктория», расположенного по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республика Крым»;

– третьего пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины №6414, ООО «Виктория», расположенного по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республика Крым».

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		40

Решением Арбитражного суда Республики Крым по делу № А83-5760/2022 от 24.11.2022 удовлетворен иск ООО «СК «Прибой» о признании незаконным и отмене Приказа № 811. В настоящее время сведений о зонах санитарной охран источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 6413, № 6414 ООО «Виктория» исключены из ЕГРН.

Согласно сведениям, в предоставленных письмами Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5 (Приложение 4.1.1), Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 12.08.2021 № 26202/3 (Приложение 4.4), Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 15.03.2021 № 2081/09-16/1 (Приложение 4.5), ГУП Республики Крым «Вода Крыма» от 03.03.2021 №2726/01.1-21/01 (Приложение 4.6), в границах проектирования отсутствуют подземные и поверхностные источники хозяйственно-бытового водоснабжения.

Зоны затопления и подтопления

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена вне зон затопления и подтопления.

Согласно сведениям, предоставленным письмом Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 15.03.2021 № 2081/09-16/1 (Приложение 4.7), информация о возможном затоплении, подтоплении территории проектируемого объекта в Госкомводхозе отсутствует, границы зон затопления и подтопления поверхностными водными объектами на указанной территории не разрабатывались.

Санитарно-защитные зоны

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют санитарно-защитные зоны.

Согласно материалам генерального плана МО ГО Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1 (с изменениями от 28.04.2023 г. №2-67/6, утвержденным решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют существующие и планируемые к установлению санитарно-защитные зоны.

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5 (Приложение 4.1.1), в

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист 41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют кладбища и их санитарно-защитные зоны, полигоны отходов производства и потребления (расположение и благоустройство) для которых устанавливаются санитарно-защитные зоны.

Согласно сведениям, предоставленным письмом Государственного комитета ветеринарии Республики Крым от 04.03.2021 № 02-36/680 (Приложение 5), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемых участков и в радиусе 1000 метров от границ, исследуемых участков отсутствуют.

Зоны ограничений передающих радиотехнических объектов, являющихся объектами капитального строительства

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют зоны ограничений передающих радиотехнических объектов, являющихся объектами капитального строительства.

Охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Согласно сведениям ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и их охранные зоны.

Наличие/отсутствие полезных ископаемых в недрах

Согласно сведениям, предоставленным письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5 (Приложение 4.1.1), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, Министерством разрешительные документы на право пользования участками недр с целью добычи подземных вод не выдавались.

В соответствии с ч. 1 ст. 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							42
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Следовательно, для земельных участков предстоящей застройки, расположенных в границах населенных пунктов, получение заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах не предусмотрено.

Территории традиционного и природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации

Согласно Единому перечню коренных малочисленных народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2000 № 255 (с изменениями на 18.12.2021) (далее – Единый перечень); перечню коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.04.2006 N 536-рв, постановлению Правительства РФ от 28.03.2001 N 236, перечню коренных малочисленных народов Республики Дагестан, утвержденному постановлением Государственного Совета Республики Дагестан от 18.10.2000 N 191, считающемуся частью Единого перечня, Республика Крым отсутствует в перечне субъектов Российской Федерации, на территориях которых проживают коренные малочисленные народы Российской Федерации. Территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации на территории Республики Крым отсутствуют.

Согласно сведениям, в предоставленных письмах:

- администрации города Евпатории района Республики Крым от 15.03.2024 № 1732/02-36 (Приложение 2.1.),

- Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 02.04.2021 № 8261/5 (Приложение 4.1.1.),

в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							43
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с размещением линейного объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения: «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» реконструкция линейных объектов, не входящих в состав инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, в связи с изменением их местоположения не предусматривается.

В границах проектирования объекта инженерные коммуникации, подлежащие переустройству, отсутствуют, вновь проектируемые линии и сооружения ФГУП «КЖД» примыкают к существующим в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейного объекта предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта – пассажирской платформы «Солнышко» и комплектной трансформаторной подстанции КТП-160/10-0,4кВ.

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, установлены в соответствии с конструктивными и планировочными решениями. Предельная высота объектов капитального строительства обусловлена их функциональным назначением и конструктивными решениями.

Объемно-планировочные, пространственные и архитектурно - художественные решения проектируемой платформы определены в соответствии с функциональным назначением сооружения и местом расположения.

Пассажирская платформа имеет простую форму в плане с размерами в осях А-Б/1/1-3/7 4,000х228,000м, оборудована лестничными маршами и пандусом для доступа маломобильных групп населения (МГН).

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							44
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Над платформой запроектированы навесы тип Н1 с размерами 3х17,96м, и навес тип Н2 с размерами 3х11,96м на стальном каркасе.

Покрытие навесов поликарбонат.

За отметку ноль принята отметка оголовка рельса 1,97.

Ширина маршей лестниц не менее 1,35 м в чистоте.

Для обеспечения доступа МГН на платформу в 3/3-3/4 по оси А запроектирован пандус.

Пассажирская платформа запроектирована с учетом функционально-технологических особенностей.

Архитектурно-художественные решения, принятые с учетом санитарно-гигиенических требований, предусматривают создание оптимально комфортных условий.

Принятые решения обеспечивают нормальную эксплуатацию и необходимую долговечность сооружения.

Высота платформы (отметки земли до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания) - 5,30м.

Ограждения платформы, маршей лестниц и пандуса - металлические из нержавеющей стали высотой 1200мм.

Пандус для МГН оборудуется поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м.

Так как высота проектируемого объекта менее 50 м - не предусматривается светоограждение.

Высота платформы -5,30 м.

Архитектурно-художественные решения разработаны на основе действующих нормативных документов, утвержденных Госстроем России, в принятых решениях учтены мероприятия по технике безопасности и противопожарные требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, сформированы по границам планировочных решений, в связи с чем максимальный процент застройки установлен 100 %, а минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м. Градостроительные ограничения, ограничивающие размещение объекта капитального строительства в пределах границ зон планируемого размещения, отсутствуют.

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, представлены в Таблице 4-1.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							45
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Таблица 4-1. Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Номер зоны планируемого размещения линейных объектов	Назначение объекта капитального строительства	Предельное количество этажей объектов капитального строительства	Предельная высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	Железнодорожная пассажирская платформа для посадки и высадки пассажиров и трансформаторная подстанция	-	6	100	0

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Сохраняемые объекты капитального строительства, пересекаемые границами зон планируемого размещения линейного объекта, представлены в Таблице 5-1.

Таблица 5-1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта	Примечание
Объекты железнодорожного транспорта и входящие в инфраструктуру железнодорожного транспорта		
1.	Железнодорожные пути общего пользования участка Остряково-Евпатория линии Симферополь-Евпатория	Проектными решениями переустройство не предусмотрено
2.	Воздушная линия электропередачи 10кВ	Проектными решениями переустройство не предусмотрено
3.	Кабель линии телефонной зоной связи (РЦС)	Проектными решениями переустройство не предусмотрено
Инженерные сети и сооружения		
4.	Кабельная линия связи АО «Крымтелеком»	Проектными решениями переустройство не предусмотрено
5.	Кабельная линия электропередачи 0,4 кВ ИП «Столовая»	Проектными решениями переустройство не предусмотрено

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, пересекаемые границами зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют. Ведомость пересечений с указанными объектами не формируется.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекают водные объекты (в том числе водотоки, водоемы, болота и т.д.).

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Лист
							47
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 июля 2024

Москва

№

АБ-708-р

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации», пунктом 5.3.17 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании обращения Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (далее – ФКУ «Ространсmodernизация») от 27 июня 2024 г. № ВМ-71/11944:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Задание).

3. ФКУ «Ространсmodernизация»:

3.1. Подготовить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Заданием;

3.2. Представить на утверждение в Росжелдор документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения и разработанную в соответствии с Заданием.

4. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росжелдором решений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, а также Задания главе администрации города Евпатории Республики Крым.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Федерального агентства
железнодорожного транспорта



Задание на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание				
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории (при необходимости)				
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (ФКУ «Ространсмодернизация») ОГРН: 1027739457745 Дата внесения в ЕГРЮЛ записи о создании юридического лица: 18.03.2002 Место нахождения: 127055, Москва, ул. Лесная, д. 59, стр. 2-4 Адрес юридического лица: 109012, г Москва, ул. Рождественка, д 1 стр. 1 Электронная почта: fgurtm@ppp-transport.ru				
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Федеральный бюджет (100 %) на основании Постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» от 11.02.2021 № 166. Федеральная Целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года».				
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» площадь полосы отвода - 0,508 га (уточняется проектом) Технико-экономические показатели проектируемой платформы <table><tr><th>Наименование показателя</th><th>Значение</th></tr><tr><td>Площадь застройки, м2</td><td>1140,00*</td></tr></table>	Наименование показателя	Значение	Площадь застройки, м2	1140,00*
Наименование показателя	Значение					
Площадь застройки, м2	1140,00*					

		Общая площадь, м2	---
		Строительный объем общий, м3	2640,00*
		Строительный объем выше отм. 0,000, м3	1525,00*
		Строительный объем ниже отм. 0,000, м3	1115,00*
		Длина платформы, м	228,00*
		Ширина платформы, м	4,00*
		Высота платформы, м	1100,00
		Количество уровней	1
		Режим работы, период	весенне-летний (сезонный)
		Наличие постоянных рабочих мест	Отсутствуют
		Габариты приближения от реконструируемой платформы до существующего железнодорожного пути. От края платформы до оси пути	1920 мм
5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Республика Крым, городской округ Евпатория, г. Евпатория	
6.	Состав документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в следующем составе: 1. Проект планировки территории 1.1. Основная часть проекта планировки территории. 1.1.1. Проект планировки территории. Графическая часть: 1.1.1.1. Чертеж красных линий. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;	

		г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии 1.1.1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; 1.1.1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
--	--	--

		Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. 1.1.2. Положение о размещении линейных объектов, которое должно содержать следующую информацию: 1.1.2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; 1.1.2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; 1.1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; 1.1.2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; 1.1.2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: – предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; – максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; – минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 1.1.2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание,
--	--	--

	строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; 1.1.2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; 1.1.2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; 1.1.2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. Наименование линейных объектов регионального и их планируемое местоположение должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования. 1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории 1.2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. 1.2.1.1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; 1.2.1.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. На этой схеме отображаются:
--	--

	а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; 1.2.1.3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и
--	--

		местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. 1.2.1.4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 1.2.1.5. Схема границ территорий объектов культурного наследия (в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки). На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
--	--	---

		г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». 1.2.1.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы зон с особыми условиями использования территорий: - установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов. д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. 1.2.1.7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.). На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными
--	--	---

	данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 1.2.1.8. Схема конструктивных и планировочных решений. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. 1.2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, содержащая 1.2.2.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; 1.2.2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; 1.2.2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; 1.2.2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; 1.2.2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; 1.2.2.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; 1.2.2.7. Ведомость пересечений границ зон
--	---

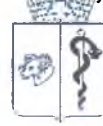
	планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). Приложения: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. 2. Проект межевания территории (разрабатывается в случае необходимости образования земельных участков или установления публичных сервитутов для размещения линейного объекта) 2.1. Основная часть проекта межевания территории. 2.1.1. Проект межевания территории. Графическая часть. 2.1.1.1. Чертежи межевания территории. На чертежах межевания отображаются д) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; е) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ж) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; з) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; и) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. 2.1.2. Проект межевания территории. Текстовая часть
--	---

		Должен содержать следующую информацию: а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: - условные номера образуемых земельных участков; - номера характерных точек образуемых земельных участков; - кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; - площадь образуемых земельных участков; - способы образования земельных участков; - сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); - условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); - перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); - сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;
--	--	--

		в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории. 2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания 2.2.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть Чертежи, на которых отображаются: а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; б) границы существующих земельных участков; в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации; г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; з) местоположение существующих объектов капитального строительства;
--	--	--

		и) границы особо охраняемых природных территорий; к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. 2.2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка Содержит: а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7.	Требования к количеству и оформлению передаваемой документации	1.1 Документация по планировке территории передается в количестве, указанном в составе технического задания к государственному контракту от 22.09.2023 № РТМ-204/23. 1.2. Для передачи в Федеральное агентство железнодорожного транспорта документация по планировке территории передается дополнительно на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором (его уполномоченным представителем), и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах (без инженерных изысканий), а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, муниципальных округов и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа.

		В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Форматы файлов на электронном носителе (CD или DVD диске): текстовая часть - *.doc, *.xls; графическая часть - *.dwg; *.pdf / *.jpg, документы сторонних организаций - *.jpg, *.pdf. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности. К направляемой на утверждение документации по планировке территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории.
--	--	---



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 15.03.2021 № 1732/02-36
на № 240/7 от 01.03.2021

Генеральному директору
ООО «ИК «Геодата»
Филимонову Е.А.
344000, г. Ростов-на-Дону,
Нахичеванский пер., д. 64, офис 15

Уважаемый Евгений Александрович!

На Ваш запрос от 01.03.2021г. №240/7 (вх. № 1732/02-36 от 02.03.2021г.) о предоставлении информации для проведения инженерно-экологических изысканий по объектам «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, №2н» и «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе, 8» сообщаем следующее.

В зоне земельного отвода и в зоне влияния объектов согласно представленной схемы, в части, расположенной в границах муниципального образования городской округ Евпатория, отсутствуют территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов (ТТП КМН) федерального, регионального и местного значения.

Согласно сведений Публичной кадастровой карты, рассматриваемые земельные участки расположены в водоохранной зоне Черного моря – реестровый номер 90:18-6.16, учетный номер 90.18.2.2. В соответствии со статьями 5, 6, 65 (п.13) Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 № 74-ФЗ ширина водоохраной зоны (ВОЗ) Черного моря на территории Республики Крым (городской округ Евпатория) составляет 500 м.

Иными сведениями по рассматриваемым вопросам администрация города Евпатории не располагает.

**Первый заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

А.В.Рытов



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 13.08.2021 № 7424/02-36
на № 1408/1 от 04.08.2021

Генеральному директору
ООО «ИК «Геодата»
Филимонову Е.А.
344000, г. Ростов-на-Дону,
Нахичеванский пер., д. 64, офис 15

Уважаемый Евгений Александрович!

На Ваш запрос от 04.08.2021г. №1408/1 (вх. № 7424/02-36 от 05.08.2021г.) о предоставлении информации для проведения инженерно-экологических изысканий по объектам «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, №2н» и «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе, 8» сообщаем следующее.

На территории рассматриваемых участков согласно представленной схеме, в части, расположенной в границах муниципального образования городской округ Евпатория, участки морского водопользования, их зоны санитарной охраны; участки суши, прилегающие к участкам морского водопользования; леса, имеющие защитный статус, в том числе не входящие в государственный лесной фонд; лесопарковые зеленые пояса; территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального, регионального и местного значения (в том числе округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов отсутствуют).

В соответствии с Приказом Федерального агентства водных ресурсов №92 от 08.04.2020г. «Об установлении границ зон затопления, подтопления водными объектами в границах Красноперекопского, Раздольненского, Сакского, Черноморского районов, городских округов Евпатория, Красноперекопск, Саки Республики Крым», пассажирская платформа 54 км частично расположена в зоне затопления.

В соответствии с генеральным планом МО ГО Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1, с изменениями от 25.09.2020 г. №2-21/5 (выкопировка прилагается), к северу от пассажирской платформы 54 км предусмотрена зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса). Для получения более детальной информации по данному вопросу рекомендуем обратиться в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (почтовый адрес: 295022, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, 198).

Согласно сведений Публичной кадастровой карты, рассматриваемые земельные участки расположены в водоохранной зоне Черного моря – реестровый номер 90:18-6.16, учетный номер 90.18.2.2.

Приложение: на 1л.

**Первый заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**
Епифанов
Сеитеминов 31438

А.В.Рытов



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЭР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: evp@rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 11.06.2024 № 4640/05-43
на № 387 от 22.05.2024

✓ **Генеральному директору
ООО "КРТ Система"
Сердюкову А.В.,
196191, город Санкт-Петербург,
Бассейная ул, д. 21 литера А,
пом. 33н к. 901**

Уважаемый Андрей Владимирович!

На Ваш запрос от 22.05.2024г. №387 о предоставлении информации для разработки документации по планировке территории для размещения объектов «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко» по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе, 8», «Реконструкция пассажирской платформы по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, № 2н», сообщаем следующее.

Постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 03.11.2023 №3347-п утверждена документация по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) земельного участка, ориентировочной площадью 11,0 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская (прилагается в электронном виде)

По имеющейся информации, в настоящее время по заказу Министерства курортов и туризма Республики Крым осуществляется подготовка документации по планировке территории в рамках проекта "Золотые пески России". В связи с этим, с целью получения актуальной информации по данному вопросу рекомендуем обратиться в адрес Министерства курортов и туризма Республики Крым.

Иными сведениями по запрашиваемым вопросам администрация города Евпатории Республики Крым не располагает.

Приложение: в электронном виде по ссылке <https://cloud.mail.ru/public/beZX/cwPNwoSo4>

**Заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

В.Ю.Шалфеев



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: kultura@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

От 12.03.2021 № 4689/10-11/1
на № 240/5 от 01.03.2021

ООО ИК "ГЕОДАТА"
minimi1234@mail.ru

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о предоставлении сведений о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия для проведения инженерно-экологических изысканий по объектам:

1. "Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н";

2) "Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8".

Сообщаем, что в границах указанного объекта отсутствуют:

- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ "Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя";

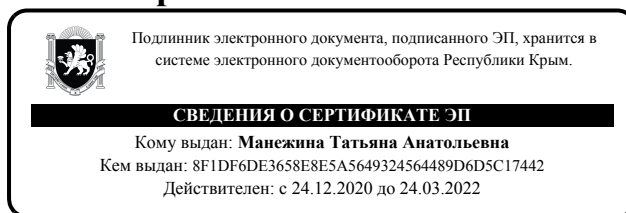
- объекты культурного наследия регионального значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных

работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Первый заместитель министра

Т. МАНЕЖИНА





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 02.04.2021 № 8261/5
№ _____ от 22.03.2021

ООО ИК «ГЕОДАТА»

**пер. Нахичеванский, д.64, оф.15,
г. Ростов-на-Дону,
РФ, 344000
minimi1234@mail.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Министерство) на запрос ООО ИК «ГЕОДАТА» от 22.03.2021 №240/12 для выполнения инженерно-экологических изысканий по объектам: «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н»; «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8», в рамках компетенции предоставляет следующую информацию.

1. В отношении особо охраняемых природных территорий местного значения.

Вышеуказанные участки изысканий находятся вне границ особо охраняемых природных территорий местного значения Республики Крым.

Вместе с тем сообщаем, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» для

особо охраняемых природных территорий местного значения создание охранных зон не предусмотрено.

Дополнительно сообщаем, что для получения информации относительно планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий местного значения рекомендуем обратиться в органы местного самоуправления соответствующего муниципального образования.

2. В отношении предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо ценных земель на участке изысканий.

В соответствии со ст.100 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 (ред. от 30.12.2020) к особо ценным землям относятся земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность (типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования, земельные участки, предназначенные для осуществления деятельности научно-исследовательских организаций).

Согласно положению о Министерстве культуры Республики Крым (далее – Минкультуры), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 14.02.2020 № 84, Минкультуры в пределах полномочий

осуществляет региональный государственный контроль и надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Крым.

3. Сведения о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов в (ТТП КМН) федерального, регионального и местного значения на участке изысканий в Министерстве отсутствуют.

В соответствии со ст.1 Федерального закона от 30.04.1999 №82-ФЗ. «О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации» признаются народы проживающие на территориях традиционного расселения своих предков. Перечень мест традиционного проживания коренных малочисленных народов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации 08.05.2009 №631-р.

4. Земельные участки по объектам инженерно-экологических изысканий находятся вне границ земель лесного фонда, особо защитных участков леса и защитных лесов.

5. В соответствии со статьей 3 Закона Республики Крым от 28.01.2015 №76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым» установление лечебных свойств природных лечебных ресурсов и признание территории лечебно-оздоровительной

местностью, курортом в Республике Крым относятся к полномочиям Совета министров Республики Крым.

Согласно положению о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее – Минкурортов), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минкурортов в пределах полномочий

- осуществляет организацию подготовки документов, необходимых для признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом;
- принимает участие в разработке проектов округов зон санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, имеющих региональное и местное значение, совместно с заинтересованными организациями, органами местного самоуправления, исполнительными органами государственной власти.

Для получения информации о наличии (отсутствии) лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения на территории участка изысканий и об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов рекомендуем обратиться в Минкурортов Республики Крым.

6. Постановлением Совета министров Республики Крым от 29.06.2020 № 375 утверждена Территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, Республики Крым, согласно которой на территории вышеуказанного объекта, лицензированные полигоны ТКО отсутствуют.

В настоящее время в Республике Крым функционируют следующие объекты размещения отходов:

- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное);
- полигон ТКО Красноперекопского района (в 3 км на восток от с. Пролетарка);
- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево);
- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района);
- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское);
- полигон ТКО г. Армянск (в 1 км на восток от населенного пункта Перекоп);
- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой);
- полигон ТКО пгт Ленино (Ленинский район, в 1,5 км севернее от пгт. Ленино);
- полигон ТКО пгт Советское (в 2 км на юго – восток от пгт. Советское).

Вместе с тем, Министерство обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8. ст. 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до

01.01.2023 года объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 года и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. Также в соответствии с п. 2.1 ст. 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2023 года могут эксплуатироваться без включения в государственный реестр объектов размещения отходов.

Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 14.05.2019 № 303 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов».

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство ЖКХ РК.

По информации Министерства ЖКХ РК, в сентябре 2019 года в адрес Минприроды России направлены заявки на включение объектов размещения отходов, эксплуатируемых на территории Республики Крым, в Перечень.

На сегодняшний день приказом Министерства ЖКХ РК от 25.09.2020 № 537-А в Перечень включены 3 объекта размещения отходов, а именно: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное и полигон ТКО пгт Советское.

7. В пределах участков изысканий (согласно схемам), Министерством разрешительные документы на право пользования участками недр с целью добычи подземных вод не выдавались.

Министерство в соответствии с Положением о Министерстве, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями), устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

На сегодняшний день в адрес Министерства заявления с целью установления, изменения или прекращения ЗСО поверхностных водных объектов на испрашиваемой территории не поступали.

Согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости

(далее – ЕГРН).

Предоставление сведений, внесенных в ЕГРН, относится к компетенции Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр), согласно Положению о Госкомрегистре, утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164 (с изменениями и дополнениями).

Таким образом, по вопросу предоставления сведений об установленных границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в границах испрашиваемой территории Министерство рекомендует обратиться в адрес Госкомрегистра.

Обращаем внимание, что в соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74 – ФЗ (с изменениями и дополнениями) сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно абзацу 2 пункта 3.3 положения о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее - Госкомводхоз), утверждённого Постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161 (с изменениями и дополнениями), ведение государственного водного реестра осуществляет Госкомводхоз.

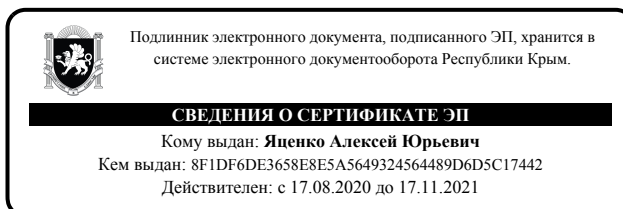
Таким образом, по вопросу предоставления сведений о поверхностных источниках водозабора, расположенных на территории Республики Крым, Министерство рекомендует обратиться в адрес Госкомводхоза.

В соответствии с Положением, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями от 02.06.2020), Министерство является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, проводящим государственную политику и осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию, контролю и надзору в сфере экологии и природопользования, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения, лесных отношений, а также охране и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, осуществляющим отраслевое и межотраслевое управление в сфере экологии и природопользования, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении, обеспечивающим осуществление комплексных мер по охране, воспроизводству и устойчивому использованию объектов животного мира - охотничьих ресурсов и среды их обитания, а также координацию в установленных случаях деятельности в сфере экологии и природопользования иных исполнительных органов государственной власти Республики Крым,

запрашиваемая информация по пунктам 8, 9 не относится к компетенции Министерства.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора**

А. ЯЦЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 03.03.2021 № 5680/4

№ _____ от 01.03.2021

**ООО ИК «ГЕОДАТА»
344000, г. Ростов-на-Дону,
пер. Нахичеванский,
д. 64, оф. 15
minimi1234@mail.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство) рассмотрев Ваш запрос от 01.03.2021 № 240/3 о предоставлении информации, в рамках компетенции сообщает.

Земельные участки по объектам инженерно-экологических изысканий:

1) «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н»

2) «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» располагаются вне границ особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения Республики Крым и их охранных зон, лесного фонда, особо защитных участков леса, городских лесов, лесопарковых зон, зеленых зон и охотничьих угодий.

Также сообщаем, что сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда, Министерство не располагает.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с п. 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов.

В связи с указанным, с целью получения информации о наличии или отсутствии лесопарковых зелёных поясов в границах Объекта, рекомендуем обратиться в адрес соответствующей Администрации.

Также, по вопросу предоставления информации о водно-болотных угодьях, Министерство сообщает о том, что согласно Схеме территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.15 No 855, на территории Республики Крым

в соответствии с Рамсарской конвенцией от 02.02.1971, располагаются 6 водно-болотных угодий, имеющих международное значение, главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, а именно:

- «Аквально-скальный комплекс Карадага»;
- «Аквально-скальный комплекс мыса Казантип»;
- «Аквально-прибрежный комплекс мыса Опук»;
- «Центральный Сиваш»;
- «Восточный Сиваш»;
- «Каркинитский и Джарлыгачский заливы».

Вместе с тем сообщаем, что регулирование вопросов, связанных с водно-болотными угодьями, не относится к компетенции Министерства.

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие. Сбор и документирование информации о путях миграции животных Министерством не осуществляется. Дополнительно сообщаем, что на испрашиваемом участке могут встречаться некоторые, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

- 1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
- 2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;
- 3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоныш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На испрашиваемой территории объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Крым, учтенные государственным кадастром объектов животного мира, отсутствуют.

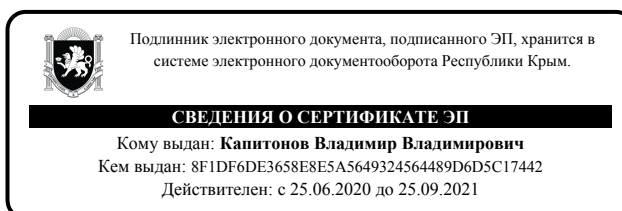
Проведение инвентаризации зеленых насаждений в границах населенных пунктов Республики Крым не входит в компетенцию Министерства в соответствии с Положением о Министерстве, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 17.04.2018 №183. В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 05.10.2015 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в границах населенных пунктов Республики Крым проведение инвентаризации зеленых насаждений входит в компетенцию органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что перечни (списки) объектов растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, утверждены приказом №1245 от 04.12.2015 Министерства и размещены на официальном сайте в разделе «Нормативно-правовая база/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым». Списки объектов растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации, утверждены приказом № 289 от 25.10.2005 Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

На основании вышеизложенного рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора РК**

В. КАПИТОНОВ



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993.
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиев С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)



А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Вх. № 7831 (1+31)

12.05.2020 г.

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология»

(фрагмент)

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад - институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кутарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России
	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевское с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжьи острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минобрнауки России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Краснопереконский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 31.08.2021 № 25961/2
№ _____ от _____

**ООО «ИК «ГЕОДАТА»
344000, г. Ростов-на-Дону, пер.
Нахичеванский, д. 64, оф. 15,
minimi1234@mail.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев письмо ООО «ИК «ГЕОДАТА» от 04.08.2021 № 1408/2 о предоставлении информации в границах проектируемых объектов «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н», «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8», в рамках компетенции сообщает.

Земельные участки по объектам инженерно-экологических изысканий «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н», «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» располагаются вне границ лесного фонда и особо защитных участков леса.

Также сообщаем, что сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда, Министерство не располагает.

В соответствии с положением о Министерстве, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями), к полномочиям Министерства не относятся вопросы предоставления сведений об участках морского водопользования и зон их санитарной охраны, информации о лесопарковых зеленых поясах, зонах затопления и подтопления, территориях лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

В соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно пункту 3.3 положения о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее - Госкомводхоз), утверждённого Постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161 (с изменениями и дополнениями) (далее – Положение о Госкомводхозе), ведение государственного водного реестра осуществляет Госкомводхоз.

Кроме того, согласно абзацу 12 пункта 3.1 Положения о Госкомводхозе, Госкомводхоз осуществляет государственный экологический мониторинг в части мелиорированных земель в части оценки мелиоративного состояния земель по комплексу гидрогеологических, почвенно-мелиоративных показателей и оценки подтопления земель и территорий населенных пунктов.

Учитывая изложенное, по вопросам предоставления сведений об участках морского водопользования, а также зонах затопления и подтопления Министерство рекомендует обратиться в адрес Госкомводхоза.

В соответствии с пунктом 5.8(1) положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями и дополнениями), Роспотребнадзор осуществляет разработку и утверждение государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов, а также разработку обязательных требований в сфере защиты прав потребителей.

Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения регламентированы постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

На основании вышеизложенного, по вопросу предоставления сведений о зонах санитарной охраны участков морского водопользования в границах испрашиваемой территории Министерство рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора.

Территориальным органом Роспотребнадзора по Республике Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю, расположенное по адресу: 295034, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Набережная, 67.

В соответствии с пунктом 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями и дополнениями) лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных

пунктов.

В связи с указанным, с целью получения информации о наличии или отсутствии лесопарковых зелёных поясов в границах испрашиваемой территории Министерство рекомендует обратиться в адрес соответствующего органа местного самоуправления.

В соответствии с положением о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее – Минтуризма РК), утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145 (с изменениями и дополнениями), к полномочиям Минтуризма РК относится ведение реестров лечебно-оздоровительных местностей и курортов государственного значения Республики Крым, включая санаторно-курортные организации, субъектов и объектов туристской индустрии, а также реестра туристских ресурсов.

На основании вышеизложенного, по вопросу предоставления информации о территориях лечебно-оздоровительных местностей и курортов рекомендуем обратиться в адрес Минтуризма РК.

Заместитель министра

С. КОМПАНЕЙЦЕВ





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 12.08.2021 № 26202/3

№ _____ от _____

**ООО ИК «Геодата»
пер. Нахичеванский, д. 64, офис 15,
г.Ростов-на-Дону, РФ, 344000
minimi1234@mail.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Министерство) на запросы ООО ИК «Геодата» от 04.08.2021 №1408/6 об отсутствии (наличии) источников водоснабжения и их зон санитарной охраны на участке проведения инженерно-экологических изысканий по объектам «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н», «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко» по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольское шоссе 8», сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно положению о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утвержденному постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, государственный водный реестр ведёт Госкомводхоз. Для получения информации по поверхностным источникам водоснабжения вы в праве обратиться в Госкомводхоз.

В отношении подземных источников: разрешительные документы на право пользования участком недр для добычи подземных вода в пределах проектируемого объекта (согласно представленным схемам), Министерством не выдавались.

В соответствии с Положением, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями от 02.06.2020), Министерство устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Нормативные правовые акты Министерства экологии и природных ресурсов

Республики Крым опубликованы на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым "Портал правительства Республики Крым» <https://meco.rk.gov.ru>.

Территория по объекту «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко» по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольское шоссе 8» согласно Приказа Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым №811 от 15.06.2021 г. «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» находится в границах:

- Третьего пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины №6413, ООО «Виктория», расположенного по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республика Крым»;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины №6414, ООО «Виктория», расположенного по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республика Крым».

На сегодняшний день в адрес Министерства заявления с целью установления, изменения или прекращения ЗСО поверхностных водных объектов на испрашиваемой территории (согласно схеме) не поступали.

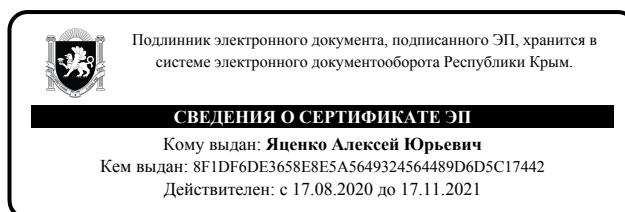
Согласно пункта 24 статьи 106 «Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 15.10.2020) зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и находятся в свободном доступе.

Предоставление сведений, внесенных в ЕГРН, относится к компетенции Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр), согласно Положению о Госкомрегистре, утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164.

Заместитель министра

А.Ю. Яценко





Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим

Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым

Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги

ПРИКАЗ

г.Симферополь

15 июня 2021 г.

№ 811

*Об установлении зон санитарной
охраны источников питьевого и
хозяйственно-бытового водоснабжения*

В соответствии со статьями 43, 59 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», с Федеральным законом от 21.02.1992 № 2395-1ФЗ «О недрах», Положением о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24 июня 2014 г. № 136, а также на основании санитарно-эпидемиологического заключения Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю от 29.07.2016 № 82.01.01.000.Т.000672.07.16 о соответствии проекта организации зон санитарной охраны скважин № 6413, № 6414 ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республики Крым, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 6413, № 6414 ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республики Крым, согласно приложению 1.
2. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 6413, № 6414 ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республики Крым, согласно приложению 2.
3. Отделу взаимодействия со средствами массовой информации и экологическому просвещению (Челпанова О.Н.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в разделе «Документы», подразделе «Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым».
4. Управлению земельных отношений (Артюхов В.Г.) направить в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым сведения об установлении зон с особыми условиями использования территории для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра**А.Ю. Яценко**

Приложение 1
к приказу
Министерства экологии
и природных ресурсов
Республики Крым
от 15.06.2021г. № 841

**Границы зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 6413,
№ 6414 ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Первый пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины
№ 6413, ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297402, Республика Крым, город Евпатория
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	706 +/- 9 м ²
3	Иные характеристики объекта	Мероприятия по первому поясу ЗСО: Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Не допускаются: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой, производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях, при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот (выгребы) и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	4993401.28	4377817.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	4993401.98	4377818.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	4993402.80	4377818.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	4993403.40	4377819.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	4993403.96	4377820.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	4993404.47	4377821.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	4993404.93	4377822.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	4993405.34	4377822.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н9	4993405.69	4377823.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	4993405.99	4377824.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	4993406.23	4377825.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н12	4993406.42	4377826.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	4993406.54	4377827.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	4993406.62	4377829.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	4993406.57	4377830.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	4993406.46	4377831.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	4993406.29	4377832.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	4993406.07	4377832.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	4993405.78	4377833.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	4993405.45	4377834.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н21	4993405.06	4377835.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
-----	------------	------------	--	------	----------------------------

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н22	4993404.61	4377836.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	4993404.12	4377837.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	4993403.57	4377838.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	4993402.98	4377838.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	4993402.35	4377839.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н27	4993401.67	4377840.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	4993400.95	4377840.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	4993400.20	4377841.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	4993399.41	4377841.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н31	4993398.59	4377842.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	4993397.74	4377842.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н33	4993396.87	4377842.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	4993395.98	4377843.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н35	4993395.08	4377843.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	4993394.16	4377843.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	4993393.22	4377843.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	4993392.29	4377843.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	4993391.35	4377843.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	4993390.41	4377843.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	4993389.47	4377843.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н42	4993388.55	4377843.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	4993387.64	4377843.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н44	4993386.74	4377843.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н45	4993385.86	4377842.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	4993385.00	4377842.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	4993384.17	4377841.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н48	4993383.37	4377841.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	4993382.60	4377840.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	4993381.87	4377840.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	4993381.18	4377839.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н52	4993380.52	4377839.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н53	4993379.91	4377838.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н54	4993379.35	4377837.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н55	4993378.83	4377836.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н56	4993378.37	4377835.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н57	4993377.95	4377835.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н58	4993377.59	4377834.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н59	4993377.29	4377833.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н60	4993377.04	4377832.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н61	4993376.85	4377831.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н62	4993376.71	4377830.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н63	4993376.64	4377829.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н64	4993376.62	4377828.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н65	4993376.67	4377827.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н66	4993376.77	4377826.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н67	4993376.93	4377825.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н68	4993377.15	4377825.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н69	4993377.42	4377824.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н70	4993377.75	4377823.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н71	4993378.13	4377822.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н72	4993378.57	4377821.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н73	4993379.06	4377820.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н74	4993379.60	4377819.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н75	4993380.19	4377819.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н76	4993380.82	4377818.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н77	4993381.49	4377817.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н78	4993382.20	4377817.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н79	4993382.95	4377816.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н80	4993383.74	4377816.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н81	4993384.55	4377815.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н82	4993385.39	4377815.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н83	4993386.26	4377814.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н84	4993387.15	4377814.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н85	4993388.05	4377814.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н86	4993388.97	4377814.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н87	4993389.90	4377814.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н88	4993390.84	4377813.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н89	4993391.78	4377813.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н90	4993392.72	4377813.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н91	4993393.65	4377814.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н92	4993394.58	4377814.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н93	4993395.50	4377814.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н94	4993396.40	4377814.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н95	4993397.28	4377815.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н96	4993398.14	4377815.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н97	4993398.97	4377815.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н98	4993399.77	4377816.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н99	4993400.55	4377816.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	4993401.28	4377817.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

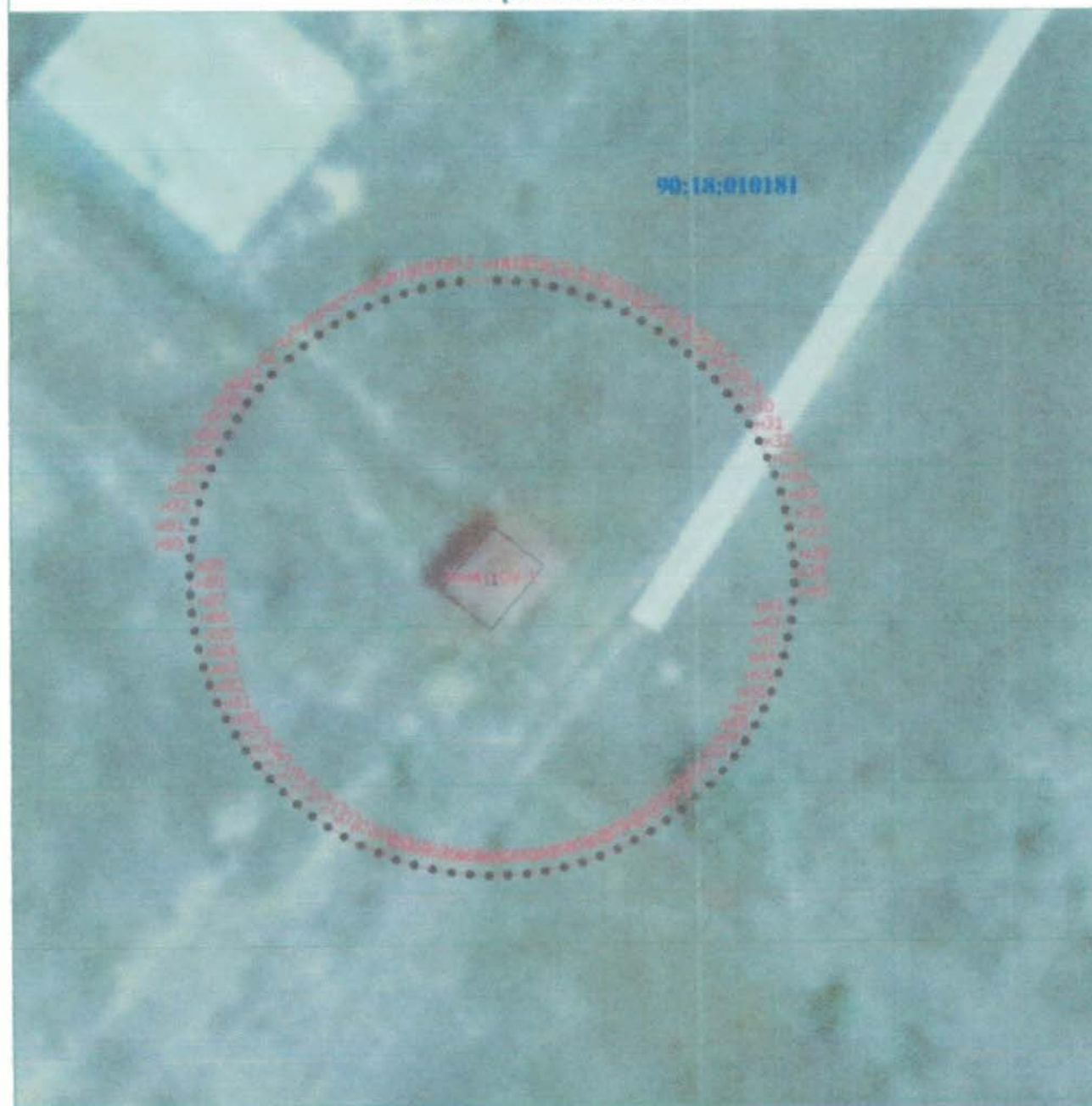
Текстовое описание местоположения границ

населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
n1	n2	-
n2	n3	-
n3	n4	-
n4	n1	-

Раздел 4

План границ объекта



Машиштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1
- Обозначение новой характерной точки
- Номер кадастрового квартала

**Второй пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины
№ 6413, ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297402, Республика Крым, город Евпатория
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	89011 +/- 104 м ²
3	Иные характеристики объекта	Мероприятия по второму поясу ЗСО: Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	4993536.90	4377743.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	4993543.53	4377756.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	4993548.04	4377766.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	4993551.84	4377777.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	4993554.94	4377787.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	4993557.31	4377798.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	4993558.94	4377810.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	4993559.83	4377821.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н9	4993559.97	4377832.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	4993559.36	4377843.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	4993558.01	4377854.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н12	4993555.92	4377865.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	4993553.10	4377876.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	4993549.56	4377887.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	4993545.31	4377897.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	4993540.39	4377907.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	4993534.80	4377917.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	4993528.58	4377926.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	4993521.75	4377935.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	4993514.34	4377944.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	4993506.39	4377952.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н22	4993497.92	4377959.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	4993488.98	4377966.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	4993479.61	4377972.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	4993469.85	4377978.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	4993459.74	4377982.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н27	4993449.33	4377987.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	4993438.66	4377990.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	4993427.79	4377993.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	4993416.75	4377995.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н31	4993405.60	4377996.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	4993394.39	4377997.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н33	4993383.16	4377997.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	4993371.98	4377996.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н35	4993360.88	4377994.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	4993349.91	4377992.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	4993339.14	4377988.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	4993328.59	4377985.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	4993318.33	4377980.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	4993308.39	4377975.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	4993298.82	4377969.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н42	4993289.67	4377962.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	4993280.96	4377955.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н44	4993272.75	4377948.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н45	4993265.07	4377940.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	4993257.95	4377931.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	4993251.43	4377922.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н48	4993245.52	4377912.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	4993240.27	4377902.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	4993235.69	4377892.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	4993231.80	4377881.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н52	4993228.62	4377871.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н53	4993226.17	4377860.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н54	4993224.45	4377849.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н55	4993223.48	4377837.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н56	4993223.25	4377826.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н57	4993223.77	4377815.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н58	4993225.04	4377804.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н59	4993227.04	4377793.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н60	4993229.78	4377782.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н61	4993233.24	4377771.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н62	4993237.40	4377761.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н63	4993242.25	4377751.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н64	4993247.76	4377741.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н65	4993253.91	4377732.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н66	4993260.67	4377723.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н67	4993268.02	4377714.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н68	4993275.91	4377706.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н69	4993284.32	4377699.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н70	4993293.20	4377692.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н71	4993302.53	4377686.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н72	4993312.25	4377680.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н73	4993322.32	4377675.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н74	4993332.70	4377671.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н75	4993343.34	4377667.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н76	4993354.19	4377664.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н77	4993365.21	4377662.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н78	4993376.35	4377661.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н79	4993387.56	4377660.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н80	4993398.79	4377660.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н81	4993409.98	4377661.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н82	4993421.09	4377663.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н83	4993432.07	4377665.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н84	4993442.87	4377668.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н85	4993453.45	4377672.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н86	4993463.74	4377676.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н87	4993473.72	4377681.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н88	4993483.34	4377687.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н89	4993492.54	4377694.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н90	4993501.30	4377701.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н91	4993509.57	4377708.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н92	4993517.31	4377716.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н93	4993526.52	4377727.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	4993536.90	4377743.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

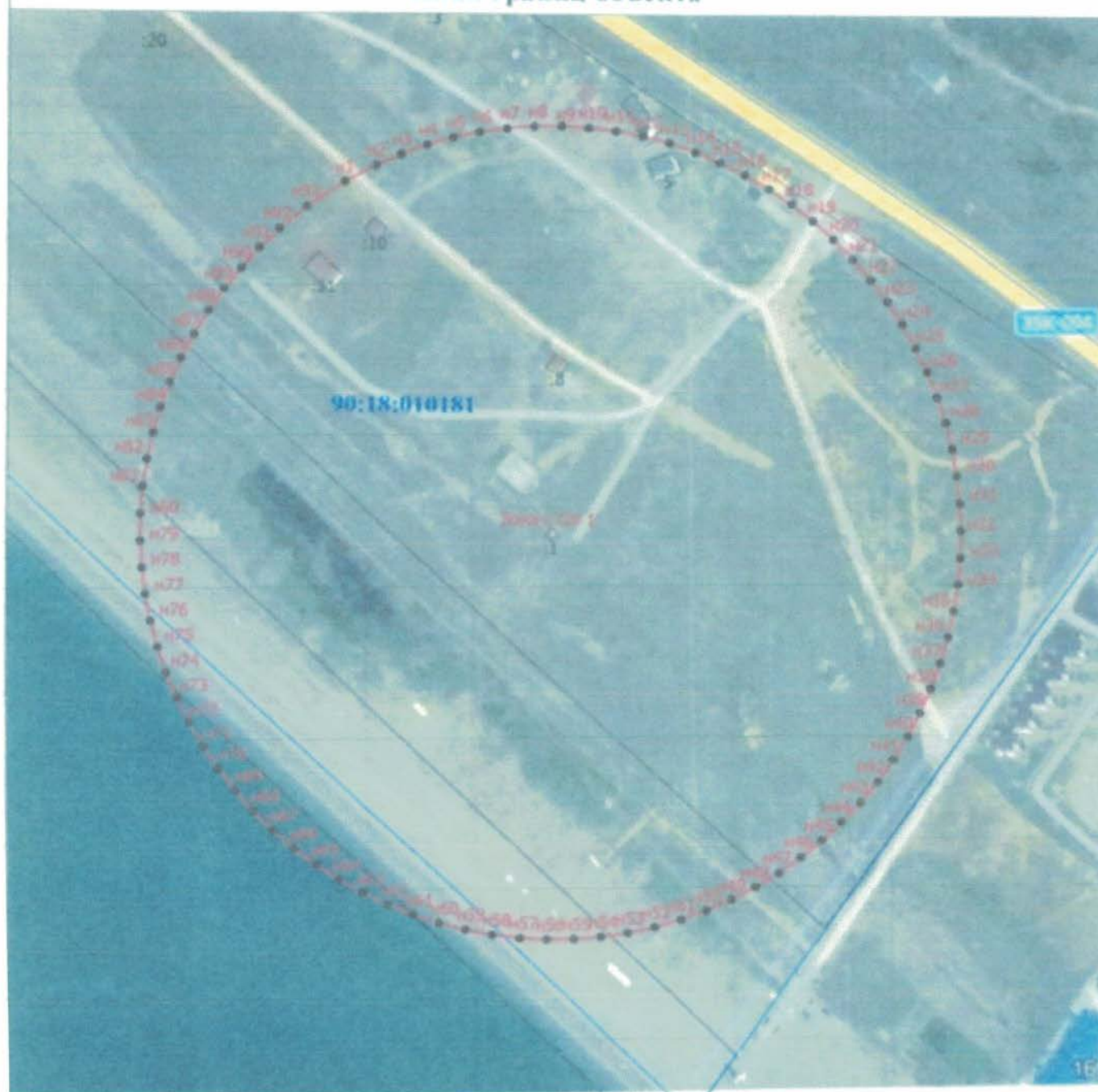
Текстовое описание местоположения границ

населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н1	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с ОУ 1 — Второй пояс санитарной зоны свалити № 6413
- н 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница кадастрового квартала
- 90:18:010181 - Номер кадастрового квартала

**Третий пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины
№ 6413, ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297402, Республика Крым, город Евпатория
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4065022 +/- 706 м ²
3	Иные характеристики объекта	Мероприятия по третьему поясу ЗСО: Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
n1	4994350.46	4377214.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n2	4994399.31	4377300.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n3	4994432.29	4377368.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n4	4994460.65	4377438.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n5	4994484.25	4377511.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n6	4994503.00	4377584.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n7	4994516.82	4377659.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n8	4994525.63	4377734.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n9	4994529.40	4377810.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n10	4994528.11	4377886.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
n11	4994521.77	4377961.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н12	4994510.41	4378036.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	4994494.08	4378110.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	4994472.85	4378183.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	4994446.81	4378254.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	4994416.08	4378324.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	4994380.80	4378391.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	4994341.12	4378456.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	4994297.22	4378517.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	4994249.30	4378576.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	4994197.57	4378632.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н22	4994142.25	4378684.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	4994083.60	4378732.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	4994021.87	4378776.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	4993957.34	4378816.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	4993890.30	4378851.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н27	4993821.04	4378882.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	4993749.87	4378908.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	4993677.11	4378930.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	4993603.08	4378947.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н31	4993528.12	4378958.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	4993452.54	4378965.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н33	4993376.69	4378966.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	4993300.91	4378963.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н35	4993225.54	4378954.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	4993150.90	4378941.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	4993077.33	4378922.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	4993005.16	4378899.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	4992934.71	4378871.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	4992866.28	4378838.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	4992800.19	4378801.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н42	4992736.73	4378759.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	4992676.18	4378713.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н44	4992618.81	4378664.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н45	4992564.88	4378610.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	4992514.62	4378554.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	4992468.26	4378493.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н48	4992426.00	4378430.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	4992388.03	4378365.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	4992354.52	4378297.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	4992325.63	4378227.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н52	4992301.47	4378155.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н53	4992282.15	4378081.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н54	4992267.77	4378007.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н55	4992258.38	4377932.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н56	4992254.03	4377856.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н57	4992254.73	4377780.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н58	4992260.49	4377704.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н59	4992271.27	4377629.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н60	4992287.04	4377555.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н61	4992307.71	4377482.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н62	4992333.20	4377411.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н63	4992363.40	4377341.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н64	4992398.16	4377274.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н65	4992437.34	4377209.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н66	4992480.76	4377146.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н67	4992528.23	4377087.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н68	4992579.54	4377031.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н69	4992634.45	4376979.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н70	4992692.73	4376930.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н71	4992754.12	4376886.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н72	4992818.34	4376845.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н73	4992885.11	4376809.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н74	4992954.13	4376778.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н75	4993025.09	4376751.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н76	4993097.69	4376729.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н77	4993171.58	4376712.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н78	4993246.46	4376700.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н79	4993321.98	4376693.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н80	4993397.82	4376691.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н81	4993473.62	4376693.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н82	4993549.06	4376701.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н83	4993623.80	4376714.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н84	4993697.51	4376732.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н85	4993769.86	4376755.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н86	4993840.53	4376783.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н87	4993909.20	4376815.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н88	4993975.57	4376852.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н89	4994039.35	4376893.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н90	4994100.25	4376938.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н91	4994158.00	4376987.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н92	4994212.34	4377040.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н93	4994278.45	4377114.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	4994350.46	4377214.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
n1	n2	-
n2	n3	-
n3	n4	-
n4	n1	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:14800

Используемые условные знаки и обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с ОУ 1 — Третий пояс санитарной зоны скважины № 6413
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕДРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 90:18:010181 - Номер кадастрового квартала

**Первый пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины
№ 6414, ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297402, Республика Крым, город Евпатория
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	706 +/- 9 м ²
3	Иные характеристики объекта	Мероприятия по первому поясу ЗСО: Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Не допускаются: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой, производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот (выгребы) и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	4993763.85	4377414.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	4993764.55	4377415.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	4993765.36	4377416.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	4993765.97	4377416.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	4993766.52	4377417.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	4993767.03	4377418.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	4993767.49	4377419.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	4993767.90	4377420.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н9	4993768.25	4377421.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	4993768.55	4377421.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	4993768.79	4377422.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н12	4993768.98	4377423.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	4993769.10	4377424.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	4993769.18	4377426.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	4993769.13	4377427.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	4993769.02	4377428.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	4993768.85	4377429.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	4993768.63	4377430.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	4993768.35	4377431.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	4993768.01	4377432.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	4993767.62	4377432.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н22	4993767.17	4377433.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	4993766.68	4377434.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	4993766.13	4377435.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	4993765.54	4377436.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	4993764.91	4377436.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н27	4993764.23	4377437.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	4993763.51	4377437.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	4993762.76	4377438.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	4993761.97	4377439.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н31	4993761.15	4377439.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	4993760.31	4377439.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н33	4993759.44	4377440.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	4993758.55	4377440.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н35	4993757.64	4377440.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	4993756.72	4377441.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	4993755.79	4377441.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	4993754.85	4377441.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	4993753.91	4377441.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	4993752.97	4377441.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	4993752.04	4377441.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н42	4993751.11	4377440.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	4993750.20	4377440.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н44	4993749.30	4377440.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н45	4993748.42	4377440.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	4993747.56	4377439.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	4993746.73	4377439.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н48	4993745.93	4377438.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	4993745.16	4377438.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	4993744.43	4377437.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	4993743.74	4377437.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н52	4993743.08	4377436.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н53	4993742.47	4377435.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н54	4993741.91	4377434.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н55	4993741.39	4377434.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н56	4993740.93	4377433.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н57	4993740.51	4377432.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н58	4993740.15	4377431.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н59	4993739.85	4377430.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н60	4993739.60	4377429.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н61	4993739.41	4377428.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н62	4993739.28	4377427.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н63	4993739.20	4377426.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н64	4993739.18	4377426.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н65	4993739.23	4377425.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н66	4993739.33	4377424.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н67	4993739.49	4377423.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н68	4993739.71	4377422.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н69	4993739.98	4377421.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н70	4993740.31	4377420.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н71	4993740.70	4377419.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н72	4993741.13	4377418.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н73	4993741.62	4377418.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н74	4993742.16	4377417.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н75	4993742.75	4377416.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н76	4993743.38	4377415.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н77	4993744.05	4377415.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н78	4993744.76	4377414.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н79	4993745.51	4377414.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н80	4993746.30	4377413.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н81	4993747.11	4377413.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н82	4993747.95	4377412.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н83	4993748.82	4377412.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н84	4993749.71	4377411.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н85	4993750.61	4377411.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н86	4993751.53	4377411.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н87	4993752.46	4377411.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н88	4993753.40	4377411.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н89	4993754.34	4377411.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н90	4993755.28	4377411.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н91	4993756.22	4377411.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н92	4993757.14	4377411.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н93	4993758.06	4377411.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н94	4993758.96	4377412.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н95	4993759.84	4377412.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н96	4993760.70	4377412.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н97	4993761.53	4377413.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н98	4993762.34	4377413.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н99	4993763.11	4377414.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	4993763.85	4377414.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

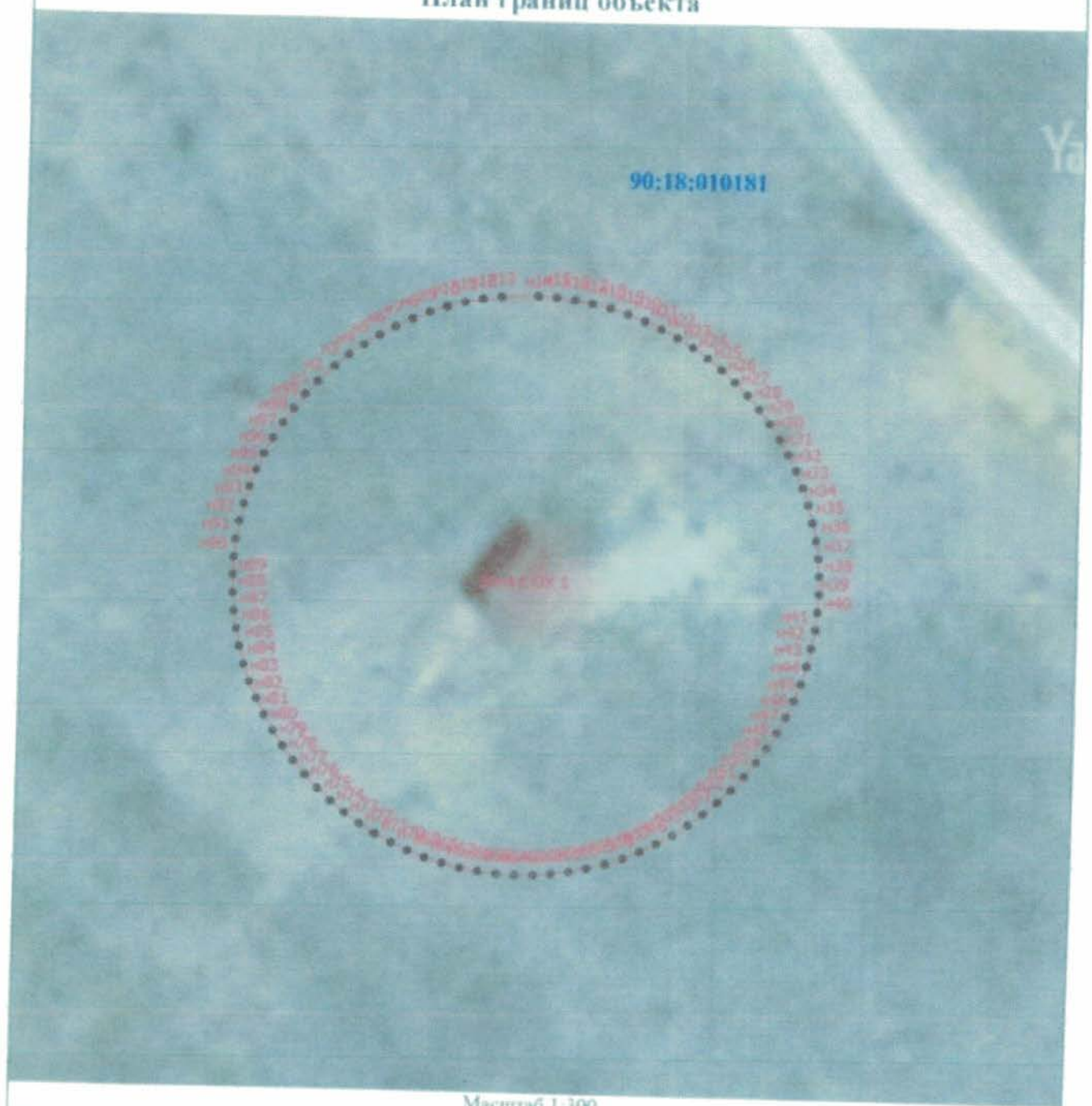
Текстовое описание местоположения границ

населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н1	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения

- Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- 90:18:010181 - Номер кадастрового квартала

**Второй пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины
№ 6414, ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297402, Республика Крым, город Евпатория
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	97296 +/- 109 м ²
3	Иные характеристики объекта	Мероприятия по второму поясу ЗСО: Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	4995403.21	5141429.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	4995409.15	5141439.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	4995414.49	5141448.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	4995419.21	5141458.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	4995423.30	5141469.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	4995426.73	5141479.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	4995429.49	5141490.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	4995431.58	5141501.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н9	4995432.98	5141512.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	4995433.69	5141523.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	4995433.70	5141534.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н12	4995433.02	5141545.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	4995431.65	5141556.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	4995429.59	5141567.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	4995426.85	5141577.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	4995423.44	5141588.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	4995419.38	5141598.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	4995414.69	5141608.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	4995409.37	5141618.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	4995403.45	5141627.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	4995396.96	5141636.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н22	4995389.92	5141645.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	4995382.36	5141653.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	4995374.31	5141660.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	4995365.79	5141668.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	4995356.85	5141674.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н27	4995347.52	5141680.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	4995337.84	5141685.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	4995327.84	5141690.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	4995317.56	5141694.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н31	4995307.04	5141698.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	4995296.33	5141700.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н33	4995285.47	5141702.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	4995274.50	5141704.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н35	4995263.46	5141704.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	4995252.40	5141704.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	4995241.36	5141704.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	4995230.39	5141702.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	4995219.52	5141700.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	4995208.81	5141698.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	4995198.28	5141694.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н42	4995188.00	5141690.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	4995177.98	5141685.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н44	4995168.29	5141680.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н45	4995158.94	5141674.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	4995149.99	5141668.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	4995141.46	5141661.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н48	4995133.39	5141653.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	4995125.81	5141645.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	4995118.75	5141637.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	4995112.24	5141628.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н52	4995106.30	5141618.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н53	4995100.97	5141609.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н54	4995096.25	5141599.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н55	4995092.16	5141588.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н56	4995088.74	5141578.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н57	4995085.98	5141567.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н58	4995083.89	5141556.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н59	4995082.49	5141545.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н60	4995081.79	5141534.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н61	4995081.78	5141523.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н62	4995082.46	5141512.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н63	4995083.84	5141501.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н64	4995085.90	5141490.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н65	4995088.64	5141480.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н66	4995092.05	5141469.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н67	4995096.11	5141459.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н68	4995100.81	5141449.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н69	4995106.13	5141439.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н70	4995112.04	5141430.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н71	4995118.54	5141421.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н72	4995125.58	5141412.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н73	4995133.14	5141404.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н74	4995141.20	5141397.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н75	4995149.71	5141390.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н76	4995158.66	5141383.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н77	4995167.99	5141377.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н78	4995177.68	5141372.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н79	4995187.68	5141367.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н80	4995197.96	5141363.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н81	4995208.47	5141360.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н82	4995219.18	5141357.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н83	4995230.05	5141355.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н84	4995241.02	5141353.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н85	4995252.06	5141353.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н86	4995263.12	5141353.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н87	4995274.15	5141353.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н88	4995285.13	5141355.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н89	4995295.99	5141357.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н90	4995306.71	5141359.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н91	4995317.23	5141363.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н92	4995327.52	5141367.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н93	4995337.53	5141372.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н94	4995347.22	5141377.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н95	4995356.57	5141383.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н96	4995365.52	5141389.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н97	4995374.05	5141396.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н98	4995382.12	5141404.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н99	4995389.64	5141412.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н100	4995396.70	5141420.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	4995403.21	5141429.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

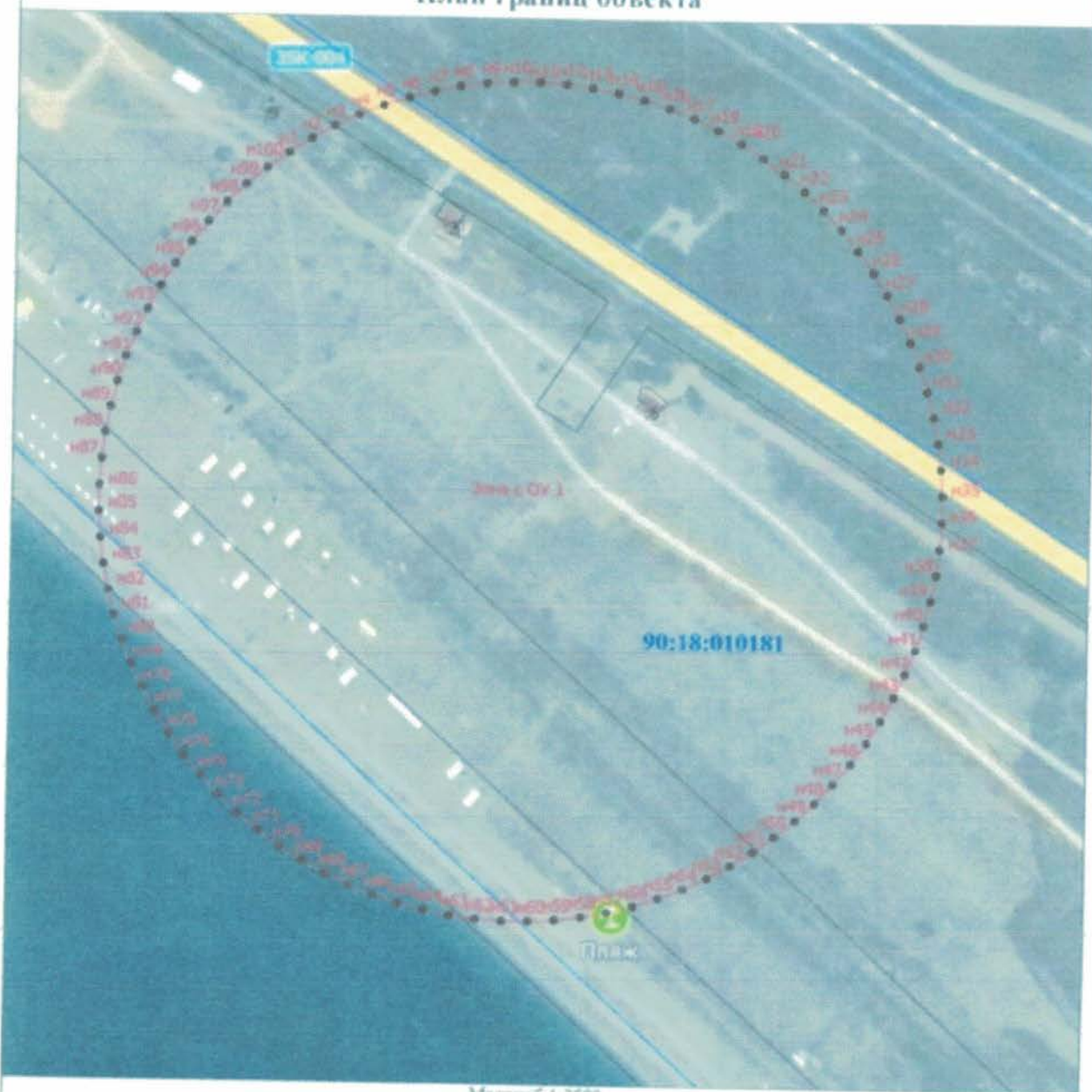
Текстовое описание местоположения границ

населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
n1	n2	-
n2	n3	-
n3	n4	-
n4	n1	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с ОУ 1 - Второй пояс санитарной зоны скважины № 6414
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница кадастрового квартала
- 90:18:010181 - Номер кадастрового квартала

**Третий пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения: скважины
№ 6414, ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	297402, Республика Крым, город Евпатория
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4436485 +/- 737 м ²
3	Иные характеристики объекта	Мероприятия по третьему поясу ЗСО: Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	4996240.08	5140859.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	4996280.18	5140922.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	4996316.24	5140988.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	4996348.12	5141055.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	4996375.70	5141124.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	4996398.87	5141195.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	4996417.53	5141268.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	4996431.62	5141341.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н9	4996441.07	5141415.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	4996445.85	5141490.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	4996445.94	5141564.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н12	4996441.34	5141639.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	4996432.07	5141713.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	4996418.16	5141786.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	4996399.67	5141859.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	4996376.68	5141930.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	4996349.27	5141999.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	4996317.55	5142067.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	4996281.65	5142132.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	4996241.70	5142196.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	4996197.88	5142256.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н22	4996150.34	5142314.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	4996099.28	5142368.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	4996044.89	5142419.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	4995987.40	5142467.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	4995927.03	5142511.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н27	4995864.02	5142551.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	4995798.62	5142587.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	4995731.08	5142619.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	4995661.67	5142647.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н31	4995590.66	5142670.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	4995518.35	5142688.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н33	4995445.00	5142702.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	4995370.92	5142712.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н35	4995296.39	5142717.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	4995221.70	5142717.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	4995147.16	5142712.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	4995073.05	5142703.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	4994999.68	5142689.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	4994927.32	5142670.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	4994856.27	5142647.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н42	4994786.80	5142620.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	4994719.19	5142588.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н44	4994653.70	5142552.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н45	4994590.60	5142512.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	4994530.14	5142469.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	4994472.54	5142421.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н48	4994418.05	5142370.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	4994366.87	5142316.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	4994319.20	5142258.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	4994275.24	5142198.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н52	4994235.16	5142135.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н53	4994199.11	5142069.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н54	4994167.24	5142002.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н55	4994139.68	5141932.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н56	4994116.53	5141861.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н57	4994097.89	5141789.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н58	4994083.82	5141716.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н59	4994074.38	5141642.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н60	4994069.62	5141567.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н61	4994069.55	5141492.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н62	4994074.16	5141418.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н63	4994083.45	5141344.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н64	4994097.38	5141270.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н65	4994115.88	5141198.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н66	4994138.89	5141127.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н67	4994166.32	5141057.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н68	4994198.05	5140990.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н69	4994233.97	5140924.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н70	4994273.93	5140861.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н71	4994317.77	5140801.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н72	4994365.32	5140743.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н73	4994416.39	5140689.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н74	4994470.79	5140638.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н75	4994528.29	5140590.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н76	4994588.67	5140546.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н77	4994651.69	5140506.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н78	4994717.10	5140470.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н79	4994784.65	5140438.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н80	4994854.07	5140410.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н81	4994925.07	5140387.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н82	4994997.39	5140369.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н83	4995070.74	5140355.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н84	4995144.83	5140345.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н85	4995219.36	5140340.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н86	4995294.05	5140340.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

н87	4995368.59	5140345.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н88	4995442.69	5140354.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н89	4995516.06	5140368.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н90	4995588.42	5140387.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н91	4995659.47	5140410.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н92	4995728.93	5140437.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н93	4995796.53	5140469.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н94	4995862.01	5140505.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н95	4995925.10	5140545.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н96	4995985.55	5140589.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н97	4996043.14	5140636.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н98	4996097.54	5140687.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н99	4996148.51	5140741.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н100	4996196.11	5140799.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	4996240.08	5140859.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

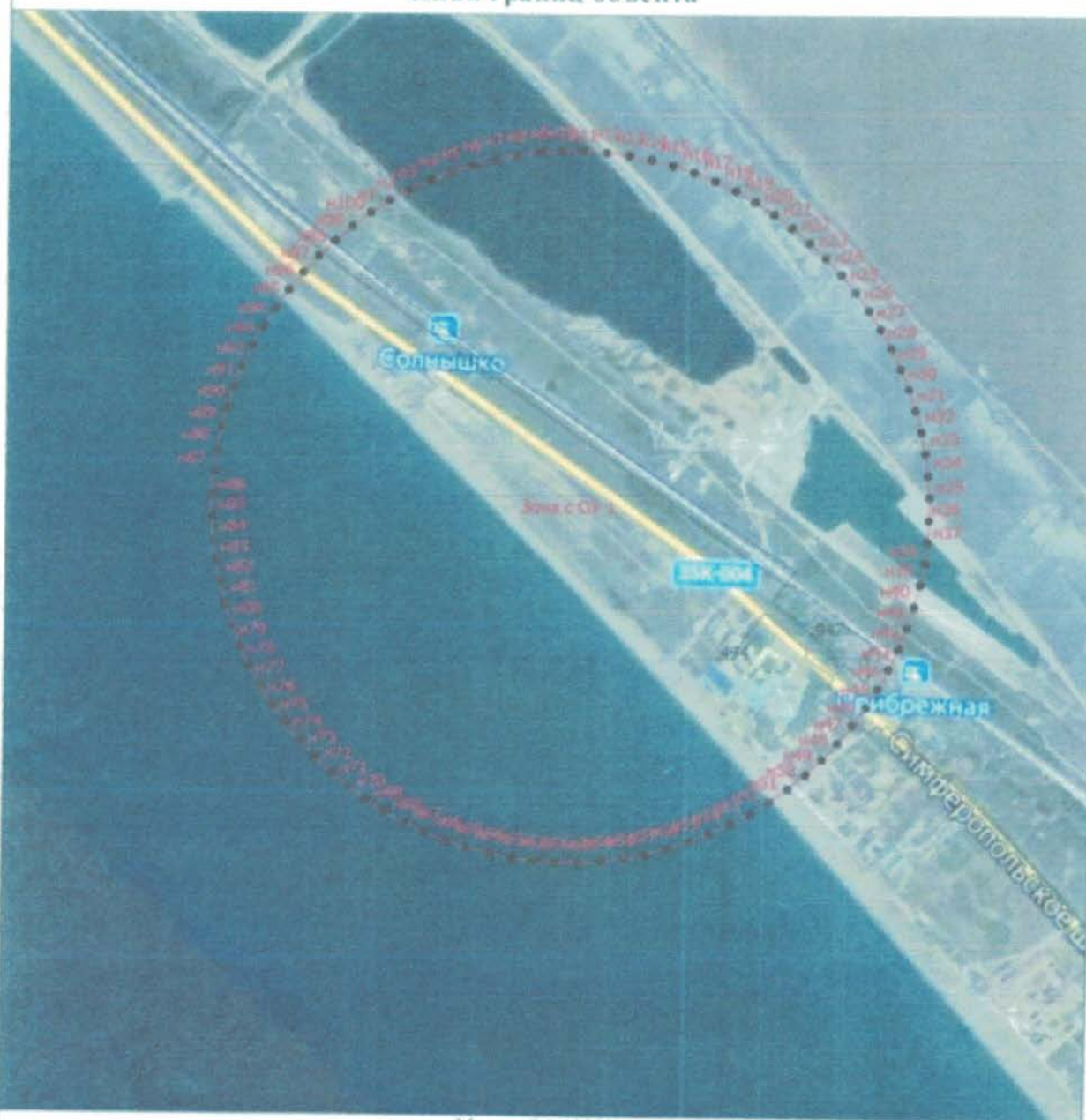
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
n1	n2	-
n2	n3	-
n3	n4	-
n4	n1	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения

- Видовая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала

Приложение 2
к приказу
Министерства экологии
и природных ресурсов
Республики Крым
от 15.06. 2021 г. № 811

**Режим хозяйственного использования территорий
в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-
бытового водоснабжения: скважин № 6413, № 6414
ООО «Виктория», расположенных по адресу: Симферопольское шоссе 1,
г. Евпатория Республики Крым**

Правила и режим хозяйственного использования территорий зоны санитарной охраны источника водоснабжения устанавливаются согласно п. 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Мероприятия по первому поясу зоны санитарной охраны

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой, производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму поясу зоны санитарной охраны

1. Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по третьему поясу зоны санитарной охраны

1. Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.



**ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ
ПО ВОДНОМУ
ГОСПОДАРСТВУ
ТА МЕЛІОРАЦІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ВОДНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ
И МЕЛИОРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ СУВ
ХОДЖАЛЫГЪЫ ВЕ
МЕЛИОРАЦИЯ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ**

Адрес: ул. Киевская, д. 77/4, г. Симферополь, Республика Крым, 295034
Телефон: (3652) 27-63-58, (3652) 59-42-27 факс: (3652) 59-42-87; E-mail: gkvod@gkvod.rk.gov.ru

«15» марта 2021 г. № 2081/09-16/1
на № 240/8 от «01» марта 2021 г.

**Генеральному директору
ООО ИК «ГЕОДАТА»
Филимонову Е.А.**

Рассмотрев запрос от 01.03.2021 № 240/8 Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции, сообщает.

На основании сведений из Государственного водного реестра, в соответствии с материалами справочника «Ресурсы поверхностных вод. Гидрологическая изученность. Том 6 Украина и Молдавия. Выпуск 3, Крым, 1964 г.», согласно представленных картографических материалов, а также публичной кадастровой картой РФ, в границах объекта: «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская № 2н», поверхностные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют. Запрашиваемый объект расположен в береговой полосе, прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне оз. Сасык-Сиваш. В границах объекта: «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко» по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8», поверхностные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

Кроме того, по вопросу расположения объектов относительно подземных источников водоснабжения, их водоохраных зон, а также водоохраных зон и прибрежных защитных полос Черного моря, рекомендуем обратиться в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Заместитель председателя

Е.Тимошик



МИНИСТЕРСТВО ЖКХ РК
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«ВОДА КРЫМА»
(ГУП РК «Вода Крыма»)

Киевская ул., д. 1 А, г. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295053
Тел. (3652) 27-10-53, e-mail: office@voda.crimea.ru
8(800) 506-00-05, 8(800) 506-00-06, www.voda.crimea.ru

03.03.2021 № 2726/01.1-21/01
На № 240/9 от 01.03.2021

Генеральному директору
ООО «ИК «ГЕОДАТА»
Филимонову Е.А.
344000 г. Ростов-на-Дону,
пер. Нахичеванский д.64, оф.15

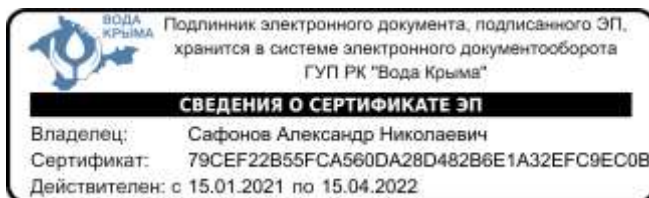
По Вашему запросу от 01.03.2021 № 240/9 сообщаем следующее.

На территории объекта «Реконструкция пассажирской платформы 54 км» расположенному по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская 2Н южнее участка изысканий проходят нерабочие сети, находящиеся на балансе Евпаторийского филиала ГУП РК «Вода Крыма».

На территории объекта «Реконструкция пассажирской платформы Солнышко» расположенному по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе отсутствуют поверхностные и подземные источники питьевого водоснабжения.

**Первый заместитель генерального
директора - главный инженер**

А.Н. Сафонов



Исп. . В.Ю. Джафаров



**ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ
ПО ВОДНОМУ
ГОСПОДАРСТВУ
ТА МЕЛІОРАЦІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ВОДНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ
И МЕЛИОРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ СУВ
ХОДЖАЛЫГЪЫ ВЕ
МЕЛИОРАЦИЯ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ**

Адрес: ул. Киевская, д. 77/4, г. Симферополь, Республика Крым, 295034
Телефон: (0652) 27-63-58, (0652) 59-42-27 факс: (0652) 27-57-26; E-mail: gkvod@gkvod.rk.gov.ru

«09» 09.2021 № 9132/09-16/1
на № 1708/3 от «02» 09.2021

ООО ИК «ГЕОДАТА»

пер. Нахичеванский, д. 64, оф. 15
г. Ростов-на-Дону, 344000

Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз) на Ваше письмо от 02.09.2021 №1708/3 по вопросу предоставления информации о наличии затопления, подтопления на запрашиваемой территории сообщает.

Информация о возможном затоплении, подтоплении территории проектируемого объекта «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8 в Госкомводхозе отсутствует.

Границы зон затопления и подтопления поверхностными водными объектами на вышеуказанной территории Госкомводхозом не разрабатывались. Рекомендуем предусмотреть выполнение соответствующих изысканий для определения негативного воздействия (затопления, подтопления) водным объектом на рассматриваемые территории.

Заместитель председателя

А.О. Кангиев



**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

ООО ИК «ГЕОДАТА»

minimi1234@mail.ru

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

[e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru](mailto:minkurort@mtur.rk.gov.ru)

от 03.03.2021 № 01-27/826/1
на № 240/6 от 01.03.2021

В связи с поступившим запросом о наличии округов санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов в районе выполнения инженерно-экологических изысканий по объектам: «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская № 2н», «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8», Министерство курортов и туризма Республики Крым сообщает следующее.

Постановлением Совета Министров СССР от 30 марта 1948 года № 985 «Об установлении границ округов и зон санитарной охраны и о мероприятиях по улучшению санитарного состояния курортов Евпатория, Саки, Сочи-Мацеста и курортов Южного берега Крыма» утверждены границы округа и зон санитарной охраны курорта Евпатория. Территория курорта протянулась от Донузлавского озера на северо-западе до озера Сасык-Сиваш на юго-востоке (включая акваторию этого озера).

Вместе с тем требования, предъявляемые к правовому режиму округа санитарной охраны этого курорта на момент принятия вышеуказанного постановления, существенно отличались от требований, установленных действующим законодательством.

Таким образом, применение вышеуказанного постановления Совета Министров СССР в современных условиях приведет к необоснованным запретам и ограничениям, связанным с размещением промышленных и сельскохозяйственных объектов, осуществлением хозяйственной деятельности, в соответствии с требованиями действующего законодательства о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах. Кроме того, содержащееся в постановлении описание округа и зон санитарной охраны с использованием устаревшей информации и при отсутствии координат характерных точек не позволяет четко определить границы курорта.

После принятия Республики Крым в Российскую Федерацию территории города

Евпатории в установленном порядке лечебно-оздоровительными местностями или курортами не признавались.

В рамках федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года» осуществляется выполнение научно-исследовательских работ «Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов Республики Крым», в том числе для курорта Евпатория. Однако границы и режим указанного округа в настоящее время не утверждены.

Заместитель министра

М. СОЛОНЕЦКИЙ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Солонецкий Максим Юрьевич**

Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442

Действителен: с 11.01.2021 до 11.04.2022



ДЕРЖАВНИЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ВЕТЕРИНАРИЯ
ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

ул. Жени Дерюгиной, 5а,
г. Симферополь, Республика Крым, 295022
от 04.03.2021 № 02-36/ 680

тел./факс (3652) 69-06-51
e-mail: gkvvet@gkvvet.rk.gov.ru

на № 240/7 от 01.03.2021

**Генеральному директору
ООО ИК «ГЕОДАТА»
Филимонову Е.А.**

О предоставлении информации

На основании имеющихся данных Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, сообщает, что для выполнения инженерно-экологические изысканий по объектам:

1) «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н».

2) «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8», зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемых участков и в радиусе 1000 метров от границ, исследуемых участков отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, Госкомветеринарии рекомендует подрядчикам, выполняющим проектно-изыскательские работы проводить исследование проб почвы при проведении агрономелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на выявление (исключение) возбудителей инфекционных заболеваний, что является важнейшим звеном профилактики особо опасного инфекционного заболевания, а также проводить мониторинговые исследования для исключения контаминации сибиреязвенными спорами (по некоторым данным они сохраняют жизнеспособность 100 лет и более) объектов внешней среды.

В случае обнаружения скотомогильников и других мест захоронения трупов животных (биологических отходов) при проведении работ, просим Вас незамедлительно уведомить Государственный комитет ветеринарии Республики Крым.

Заместитель председателя

К.В. Шопинский

Кому: Варехе Р.В. Начальнику ОП «СМЭУ-1»

От: Супрун А.О. Начальника Специального отдела

Дата: 16 сентября 2022 года № НР - 103

Тема: О предоставлении сведений

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

На служебную записку от 15.09.2022 № 1190 предоставляем информацию по объектам «Реконструкция пассажирских платформ 54 км и «Солнышко»:

1. Категория по гражданской обороне - отсутствует;
2. Объект продолжает работу в военное время;
3. Согласно плана светомаскировки предусмотрено частичное или полное отключение электроэнергии;
4. Защитные сооружения гражданской обороны – отсутствуют.

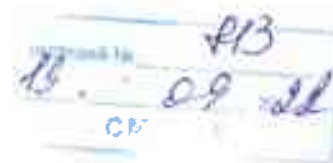
Начальник Специального отдела



Супрун А.О.

и.о. СМЭУГ

Зам НР Тышко В.С.
Тел: 7-33-95



Согласовано:

И.о. начальника ОП «СМЭУ-1»



« 05 » 06 2021 г. Е.Я. Лобак

Утверждено:

И.о. главного инженера железной дороги

ФГУП «КЖД»



« 01 » 06 2021 г. Д.Н. Дехтярев

Задание на проектирование

«Реконструкция пассажирских платформ»

«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства
(далее - объект)

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

План инвестиций ФГУП «КЖД»

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

Федеральное Государственное унитарное предприятие «Крымская железная дорога» (далее – ФГУП «КЖД»), улица Павленко, 34, г. Симферополь, Республика Крым, 295051. Тел.: (3652) 66-33-00, факс: (3652) 66-24-12, ОГРН: 1159102022738, дата присвоения ОГРН: 12.01.2015, ИНН: 9102157783, КПП: 910201001

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Стадийность проектирования:

Проектная и Рабочая документация

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

Определяется по результатам конкурсных торгов

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

Реконструкция

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство))

6. Источник финансирования строительства объекта:

Средства федерального бюджета

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

Технические условия структурных подразделений предоставляет ФГУП «КЖД».

Технические условия от сторонних организаций запрашивает проектная организация совместно с заказчиком.

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Не требуется

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

2021-2022 год

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко» по адресу: Республика Крым, г.Евпатория, Симферопольское шоссе 8.

Фактические параметры существующей платформы:

	По расположению относительно пассажирского здания вокзала		Основная
Проектная мощность	Площадь	м ²	1527,1*
	Покрытие		Асфальтобетонное покрытие
	Высота платформы	мм	1100*
	Габариты платформы	м	247м x 6.15м*

* уточняется при проектировании

Проектируемые параметры платформы:

	По расположению относительно пассажирского здания вокзала		Основная
Проектная мощность	Площадь	м ²	912,0*
	Покрытие		Из сборных плит с покрытием
	Высота платформы	мм	1100
	Габариты платформы	м	228,0м x 4,0м*

* уточняется при проектировании

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1. Назначение: Обеспечение посадки-высадки пассажиров

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых, влияют на их безопасность:

Объект транспортной инфраструктуры ж/д транспорта

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Возможное возникновение опасных природных процессов и явлений уточнить по

результатам проведения инженерных изысканий.

Сейсмичность района строительства в соответствии с СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах"

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

В соответствии с федеральным законом №116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

Сооружение не относится к опасным производственным объектам

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Не является пожаро - и взрывопожароопасным

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

Отсутствуют

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"):

Нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

Не относится к опасному производственному объекту

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Установить класс энергоэффективности не ниже «С».

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям:

1. № 190-ФЗ от 29 декабря 2004 г. «Градостроительный Кодекс РФ».

2. №384-ФЗ от 30 декабря 2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

3.Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

4. ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения".

5. ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния".

6. ГОСТ 9238-2013 "Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения стросний".

7. ГОСТ 18105-2018 "Бетоны. Правила контроля и оценки прочности".

8. СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах".

9. СП 16.13330.2017 "СНиП II-23-81* "Стальные конструкции".

10. СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка" ("СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий").

11. СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия".

12. СП 22.13330.2016 "СНиП 2.02.01-83* "Основания зданий и сооружений".

13. СП 24.13330.2011 "СНиП 2.02.03-85 "Свайные фундаменты".

14. СП 28.13330.2017 "СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии".

15. СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
16. СП 43.13330.2012 "СНиП 2.09.03-85 "Сооружения промышленных предприятий".
17. СП 45.13330.2017 "СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
18. СП 47.13330.2016 "СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".
19. СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95* "Естественное и искусственное освещение".
20. СП 56.13330.2011 "СНиП 31-03-2001 "Производственные здания".
21. СП 63.13330.2018 "СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения".
22. СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
23. СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения".
24. СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения".
25. СП 119.13330.2017 "СНиП 32-01-95 "Железные дороги колеи 1520 мм".
26. СП 131.13330.2018 "СНиП 23-01-99* "Строительная климатология".
27. СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования".

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

14.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Выполнить инженерно-геодезические изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации. Программа работ на инженерно-геодезические изыскания разрабатываются заказчиком совместно с проектной организацией. По результатам проведенных изысканий предоставить технический отчет.

14.2. Инженерно-геологические изыскания:

Выполнить инженерно-геологические изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы. Программа работ на инженерно-геологические изыскания разрабатываются заказчиком совместно с проектной организацией. По результатам проведенных изысканий предоставить технический отчет.

14.3. Работы по обследованию сооружения:

Выполнить обмерно-обследовательские работы в объеме необходимом для разработки проектной документации и проекта организации демонтажа. Работы выполнить в соответствии требованиям ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Задание и программы обследования разрабатываются заказчиком совместно с проектной организацией. По результатам проведенных изысканий предоставить отчет технического состояния конструкций.

14.4 Инженерно-экологические изыскания:

Выполнить экологические изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы. Программа работ на экологические изыскания разрабатываются заказчиком совместно с проектной организацией. По результатам проведенных изысканий предоставить

отчет.

14.5 Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

Выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы. Программа работ на инженерно-гидрометеорологические изыскания разрабатываются заказчиком совместно с проектной организацией. По результатам проведенных изысканий предоставить отчет.

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта составляет 39 786,00 тыс. руб. Достоверную сметную стоимость определить сметным разделом проектной документации. Полную стоимость объекта указать в уровне цен, с учетом уровня инфляции, определенного на момент подачи проектно-сметной документации в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

100% Средства федерального бюджета

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

Разработать «Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка», с учетом градостроительного плана земельного участка или иного другого документа, выданного Заказчиком, определяющего границы земельного участка на котором предусмотрена реконструкция.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Разработать эскизный проект платформы, согласовать с заказчиком

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Проектом предусмотреть:

- мероприятия по защите всех конструктивных элементов платформы от агрессивных факторов окружающей среды.
- покрытие платформы из нескользящего материала с интегрированной контрастной полосой безопасности в соответствии с требованиями к пассажирским платформам.
- навесы на пассажирских платформах;
- водоотведение с покрытия навесов;
- ограждение пассажирских платформ;
- малые архитектурные формы;
- тактильную навигацию;

- информационные указатели.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям

Реконструкцию высокой пассажирской платформы для посадки-высадки пассажиров выполнить с применением сборных и монолитных ж/б конструкций:

- фундаменты, ригели, верхнее покрытие, лестницы, пандусы.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать стандартам РФ и иметь сертификаты. Выбор материалов и конструкций согласовать с заказчиком.

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

Выполнить из сборных и монолитных железобетонных конструкций в соответствии с требованиями строительных норм и правил. Для сборных и монолитных железобетонных несущих конструкций принять бетон класса не ниже B25, F150, W6, арматура класса A400 и A240 по ГОСТ 5781-82.

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и

отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

Тип фундаментов определить по результатам инженерно – геологических изысканий, выполнить в соответствии со строительными нормами и правилами

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

Выполнить из сборных и монолитных железобетонных конструкций, с учетом сейсмической опасности региона строительства. Для сборных и монолитных железобетонных несущих конструкций принять бетон класса не ниже B25, F150, W6, арматура класса A400 и A240 по ГОСТ 5781-82.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

Выполнить из сборных и монолитных железобетонных конструкций в соответствии с учетом обеспечения жесткости конструкции платформы и соблюдения требований норм строительства в сейсмических районах. Для сборных и монолитных железобетонных несущих конструкций принять бетон класса не ниже B25, F150, W6, арматура класса A400 и A240 по ГОСТ

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций
либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

Выполнить из сборных и монолитных железобетонных конструкций в соответствии с требованиями строительных норм и правил. Для сборных и монолитных железобетонных несущих конструкций принять бетон класса не ниже В25, F150, W6, арматура класса А400 и А240 по ГОСТ 5781-82

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций
либо определяются конкретные требования)

21.10. Требования к полам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций
либо определяются конкретные требования
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к навесам:

Конструктивный тип сооружения навеса над платформой – металлический каркасный, класс прочности стали не ниже – С255 ГОСТ 27772-2015. Покрытие навеса предусмотреть из материалов стойких к агрессивным факторам окружающей среды. На все металлические конструкции, изделия, а также сварные швы, находящиеся на открытом воздухе, должно быть нанесено антикоррозионное покрытие в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017, СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Предусмотреть водоотведение с покрытия навесов.

Предусмотреть заземление металлических конструкций расположенных на платформах.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций
либо определяются конкретные требования
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций
либо определяются конкретные требования
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций
либо определяются конкретные требования
к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке.

Предусмотреть мероприятия по защите всех конструктивных элементов платформы от агрессивных факторов окружающей среды.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах

и явлениях и техногенных воздействиях:

В случае выявления инженерными изысканиями сложных природных условий разработать требования к обеспечению безопасности объекта и предоставить на рассмотрение и согласование заказчика

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

Определить по результатам инженерных изысканий

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

Предусмотреть мероприятия по защите всех конструктивных элементов платформы от агрессивных факторов окружающей среды.

Предусмотреть реконструкцию или перенос существующих инженерных сетей попадающих в зону строительства.

Покрытие платформы предусмотреть из нескользящего материала с интегрированной контрастной полосой безопасности а соответствии с требованиями к пассажирским платформам.

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию

(указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление: не требуется

24.1.2. Вентиляция: не требуется

24.1.3. Водопровод: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком

24.1.4. Канализация: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком

24.1.5. Электроснабжение: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком

24.1.6. Телефонизация: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком

24.1.7. Радиофикация: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет": определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком;

24.1.9. Телевидение: не требуется

24.1.10. Газификация: не требуется

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком.

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения:

При проектировании наружные сети инженерно-технического обеспечения выполнить с учетом технических условий заказчика

(указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

- 24.2.1. Водоснабжение: не требуется
- 24.2.2. Водоотведение: не требуется
- 24.2.3. Теплоснабжение: не требуется
- 24.2.4. Электроснабжение: не требуется
- 24.2.5. Телефонизация: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком
- 24.2.6. Радиофикация: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком
- 24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет": определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком
- 24.2.8. Телевидение: не требуется
- 24.2.9. Газоснабжение: не требуется
- 24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения: определяется при проектировании, согласовывается с заказчиком не требуется

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

Выполнить в объеме необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

Выполнить в объеме необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Обеспечить подключение узлов учёта электрической энергии (коммерческих и технических) к системе АИИС КУЭ/ТУЭ ФГУП «КЖД»

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащённости их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа МГН к объекту:

Выполнить в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001». В случае невозможности при реконструкции полного приспособления пассажирской платформы для нужд МГН предусмотреть проектирование архитектурно-строительных, инженерно-технических решений и организационные мероприятия по адаптации платформы в рамках "разумного приспособления"

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищённости:

Выполнить согласно требованиям N 16-ФЗ от 09.02.2007 "О транспортной безопасности"

Выполнить в объеме необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищённости объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220, 2016, N 50, ст. 7108; 2017, N 31, ст. 4929, N 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

Проектом предусмотреть выполнение действующих требований по охране труда и технике безопасности в соответствии ФЗ-384 от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта: проектными решениями предусмотреть:

- освещение платформ на отдельно стоящих опорах в антивандальном исполнении с применением светодиодных светильников;
- ограждение пассажирских платформ;
- малые архитектурные формы.

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

Разработать ПОС в соответствии с нормативными требованиями

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:

На основании обследований сооружений разработать раздел: «Проект организации демонтажа» (ПОД).

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

Предусмотреть раздел: «Благоустройство территории». Границами благоустройства определить длину – торцы платформы; ширину – 15м от края платформы в сторону ступеней, а в районе центральных ступеней – на всю ширину полосы отвода.

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

Разработать транспортную схему вывоза грунта и (или) мусора при строительстве, согласовывается с заказчиком

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта: не требуется

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

37.1. В составе проектной документации предусмотреть раздел «Требования к безопасной эксплуатации объекта капитального строительства (ТБЭ)».

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

Разработка проектной документации должна быть выполнена по составу и содержанию соответствующему постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей

документации» иным требованиям законодательства Российской Федерации и действующим стандартам, нормам и правилам.

При разработке проектной документации учесть Перечень национальных стандартов и сводов правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 N 985 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями стандартов и сводов правил, обеспечивающих требования Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 N 384-ФЗ и ТР ТС 003/2011 Технический регламент Таможенного союза "О безопасности инфраструктуры железнодорожного транспорта".

Обеспечить выполнение работ, указанных в настоящем Задании на проектирование, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническими нормами, регламентами и правилами, иными нормативно - правовыми актами, регулирующими выполнение проектно-изыскательских работ и строительства.

Произвести разработку проектной документации в составе, достаточном для:

1. Обоснования сметной стоимости строительства;
2. Обеспечения выполнения полного комплекса строительных работ, ввода объекта в эксплуатацию и его регистрацию;
3. Предоставления проектной документации в органы государственной экспертизы и обеспечить сопровождение экспертизы проектной документации до получения положительного заключения.

В составе проектной документации указать полный перечень нормативной документации и требований к строительству, в соответствии с которыми был разработан проект.

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2010, N 16, ст. 1920; N 51, ст. 6937; 2013, N 17, ст. 2174; 2014, N 14, ст. 1627; N 50, ст. 7125;

2015, N 45, ст. 6245; 2017, N 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)

4. Условия волнения работ:

Получение рабочей документации на основании положительного заключения в ФАУ «Главгосэкспертиза России» проектной документации, 180 календарных дней с момента подписания договора.

39. Требования к подготовке сметной документации:

Сметную документацию и состав затрат в сводном сметном расчете разработать в соответствии с Проектом организации строительства (далее - «ПОС») и «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81.35-2004);

Сметную стоимость строительства определить по сметным нормативам, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов на дату предоставления заказчику. В составе сметной документации разработать и согласовать с заказчиком фактическую транспортную схему доставки материалов, конструкций и оборудования с учетом специфических условий ограниченного транспортного обеспечения.

При разработке сводного сметного расчета учесть все затраты, необходимые и достаточные для проектирования и строительства объекта в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 и Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации. Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 04 августа 2020 г. № 421/пр , в том числе:

1. Обеспечения строительства в полном объеме;

2. Стоимость «окон», предоставляемых эксплуатирующими организациями, при закрытии движения для выполнения, определенных проектом, видов работ;

3. Сбор исходных данных, получение технических условий, формирование исходно-разрешительной документации;

4. Выполнение изыскательских работ и разработка проектной документации;

5. Проведение различных видов экспертиз и согласований проекта;

6. Авторский надзор;

7. Непредвиденные работы и затраты;

8. Осуществление строительного контроля Заказчика согласно требований постановления Правительства РФ от 21.06.2010г. № 468;

9. Выполнение функций застройщика (Технического заказчика), согласно требований Приказа Минстроя России от 02.06.2020 №297/пр «Об утверждении Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика»;

10. Технологическое присоединение к инженерным сетям;

11. Другие необходимые затраты.

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

В случае необходимости разработки специальных технических условий, запрашиваются проектной организацией совместно с заказчиком.

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г.

№ 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г.

№ 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 N 985 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации":

Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный Приказом Росстандарта от 02.04.2020 N 687.

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов: не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного

моделирования: не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:

Применение проектной документации повторного использования согласовать с заказчиком

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

Сбор исходных данных в федеральных органах исполнительной власти и других заинтересованных организациях по кругу ведения. Согласование материалов проекта с органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, на территории которых предполагается размещение объекта капитального строительства.

Выполнение за свой счет всех работ по согласованию и защите проектных решений, необходимых для выполнения работ по настоящему Заданию в органах государственной власти всех уровней и экспертных организациях, а также по внесению изменений и корректировок в проектную документацию.

46. По итогам работы Подрядчик предоставляет заказчику:

1. Проектную документацию, оформленную в соответствии с требованиями нормативных актов и Постановлений РФ, постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства".

2. Отчёт с заключением по результатам обследования сооружения:

- в бумажном виде в 2 экземплярах, на электронном носителе 1 экземпляр в формате .pdf.

3. Результаты инженерных изысканий предоставляются в следующем виде:

- на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 6 экз.;
- на электронном носителе (графические материалы в форматах DWG, DXF;
- текстовые материалы в форматах, совместимых с MicrosoftOffice) в 2 экз.

4. Проектную документацию, сшитую и заверенную печатью в 6 (шести) экземплярах на бумажном носителе, а также её копии на электронном носителе в 2 (двух) экземпляре в формате .pdf и в 2 (двух) экземпляре в следующих форматах файлов:

- .doc (.docx) для текстовой части и таблиц (так же для таблиц приемлем формат .xls (.xlsx);
- .dwg для чертежей;
- .xml для сметной части.

5. Оригиналы заключений и экспертиз проектной документации по доверенности застройщика (технического заказчика).

Один экземпляр проектной документации должен иметь оригинальные печати согласующих организаций.

Начальник отдела проектных работ
службы заказчика

Начальник ПТО ОП «СМЭУ-1»



Геныч С.Н.

Крамаренко А.В.

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО «Автодор»
(наименование должности руководителя)
_____ Д.А. Мишин
(подпись)
« 16 » 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер ФГ УП «КЖД»
(наименование должности руководителя)
_____ В.А. Оборнев
(подпись)
« 16 » 2022 г.

Изменение №2 к Техническому заданию

на проектирование объекта капитального строительства по объекту:
«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

наименование Технического задания изложить в следующей редакции:

Задание на проектирование

на проектирование объекта капитального строительства по объекту:
«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

- п.1.7. дополнить формулировкой «Коэффициент надежности по ответственности - 1,0;
- п.13. дополнить формулировкой «Срок службы 25 лет»;
- п.21 дополнить формулировкой «Коэффициенты, учитывающие при расчетах на особое сочетание нагрузок с учетом сейсмических воздействий допускаемые повреждения конструкций при землетрясении и назначение сооружения и его ответственность, $K_1 = 0,3$, $K_0 = 1,0$;
- п.29 читать в следующей редакции: «внесение изменений в план транспортной безопасности на пассажирской платформе и прилегающих к ней перегонов не требуется;
- п.39 дополнить формулировкой: «Сметную документация разработать с использованием сметно-нормативной базы 2001 года – Территориальных сметных нормативов ТСНБ-2001, предусмотренных для применения на территории Республики Крым, утвержденных приказами Минстроя России от 28.09.2017 №№ 1275/пр-1277/пр, 1288/пр-1397/пр».

Остальные пункты Технического задания остаются без изменения.

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»
(ФГУП «КЖД»)**

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.
Тел.: (3652) 66-24-16; факс: (3652) 66-24-12
E-mail: ngkjd@mail.ru; <http://crimean.rw.ru/>
ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,
ИНН/КПП 9102157783/910201001

15.03.22 № РО-261

На № иск. 385/330 от 17.02.2022

О проектировании СИОП

Заместителю генерального
директора
ОАО «Сибгипротранс»

Буничеву Д.П.

Ильину Б.Н.
Чернякову К.В.

Для учета в работе по объекту.

15.03.2022г.

Уважаемый Дмитрий Петрович!

Федеральное государственное унитарное предприятие «Крымская железная дорога» в рамках реализации договора от 11.01.2022 № 2-НОКС/22 на проектирование объекта капитального строительства «Реконструкция пассажирских платформ (25 платформ)» рассмотрело предлагаемый состав изменений по проектированию подсистем СИОП, а именно:

1. Исключение из состава подсистем СИОП стойки экстренной связи (SOS).
2. Исключение из состава подсистем СИОП информационных табло с заменой на информационные плакаты или стенды.
3. Исключение из состава подсистем СИОП громкоговорящей связи и оповещения).

ФГУП «Крымская железная дорога» принято решение согласовать предложенные изменения.

Главный инженер железной дороги

Р.А. Оборнев

ДОГОВОР № 10061
на прием и очистку сточных вод

г. Симферополь

1394-СМЭУ/2/21
«09 июля» 2021 г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Симферопольского филиала ГУП РК «Вода Крыма» Леся Георгия Григорьевича, действующего на основании доверенности №207 от 28.04.2021 года, с одной стороны, и Федеральное государственное унитарное предприятие «Крымская железная дорога», именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице заместителя генерального директора (по закупкам) ФГУП «КЖД» Абыяна Геннадия Алеевича, действующего на основании доверенности № 5 от 15.12.2020г., именуемые в дальнейшем совместно сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель, осуществляющий водоотведение, обязуется осуществлять прием и очистку сточных вод, доставленных указанным в приложении № 1 автотранспортом Заказчика, на пункте приема Исполнителя – приемная камера канализационных очистных сооружений «Укромное», расположенная по адресу: 298200, Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский р-н, с Укромное, переулок Кадровый, 16, для последующей их очистки и отведения в водный объект, а Заказчик обязуется соблюдать требования к составу и свойствам транспортируемых и сбрасываемых сточных вод, установленных законодательством Российской Федерации и производить Исполнителю оплату за прием и очистку сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

II. Условия и порядок предоставления услуг (выполнения работ)

2.1. Сточные воды Заказчика, при сбросе сточных вод Исполнителю, по составу и свойствам должны соответствовать требованиям, предусмотренным приложениями № 4 и № 5 Правил холодного водоснабжения и водоотведения (Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644) (далее – Правила) и условиям приема СП 32.133330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.03.-85 и другим нормативным документам.

2.2. Нахождение в составе принимаемых Исполнителем в систему централизованного водоотведения сточных вод жидких и дисперсных отходов не является предметом настоящего договора и категорически не допускается.

III. Сумма договора и тарифы

3.2. Для целей настоящего договора объем передаваемых сточных вод Заказчика Исполнителю признается равным объему цистерны, в которой сточные воды доставлены к месту приема. Объем цистерны определяется в соответствии с техническим паспортом и/или технической характеристикой транспортного средства.

3.3. Стоимость определена тарифами на водоотведение, установленными уполномоченным органом государственной власти для бюджетных учреждений, населения и прочих потребителей и обязательными для применения Исполнителем и оплаты Заказчиком. На момент заключения настоящего договора стоимость составляет — 11,94 руб./м³ (без НДС), НДС 2,39 руб./м³, включая НДС 14,33 руб./м³.

3.4. Изменения размеров тарифов на водоотведение производится без предварительного согласования с Заказчиком и применяются в настоящем договоре с даты их утверждения уполномоченным органом государственной власти.

IV. Порядок оплаты услуг (работ)

4.1. По письменной заявке Заказчика Исполнитель в течение 5-и рабочих дней, с момента получения заявки предоставляет Заказчику счета на оплату. Оплата Заказчиком производится путем внесения 100 % предоплаты на расчетный счет Исполнителя. После поступления средств на расчетный счет Исполнителя, в течении 3-х рабочих дней Исполнитель выдает Заказчику талоны, с указанием места и объема слива сточных вод, в соответствии с настоящим договором.

4.2. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Исполнителем и Заказчиком не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору,

уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

4.3. Исполнитель на объемы предоставленных услуг (выполненных работ) предоставляя Заказчику соответствующий акт.

V. Права и обязанности сторон

5.1. Исполнитель имеет право:

- а) временно прекращать или ограничивать прием сточных вод в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- б) взимать с Заказчика плату за услуги (работы) в соответствии с этим договором;
- в) отказать в приеме сточных вод, при несоблюдении Заказчиком условий настоящего договора;
- г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.2. Исполнитель обязан:

- а) принять у Заказчика сточные воды в соответствии с разделами I, II настоящего договора и произвести их очистку и сброс в водный объект;
- б) по письменной заявке Заказчика предъявить счет на оплату и после получения от Заказчика оплат оказать услуги (выполнить работы) в соответствии с настоящим Договором;
- в) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей и сооружений в пункте приема, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах с эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;
- г) соблюдать установленный режим и требования к приему сточных вод;
- д) предупреждать Заказчика о временном прекращении или ограничении приема сточных вод в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

5.3. Заказчик имеет право:

- а) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- б) получение услуг (работ), являющихся предметом настоящего договора.

5.4. Заказчик обязан:

- а) осуществлять оплату услуг (работ);
- б) соблюдать требования установленных количественных и качественных показателей в сбрасываемых сточных водах Заказчика;
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, в том числе вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, согласно пункту 123 (4) Правил.
- г) в случае сброса сточных вод Заказчиком с превышениями максимальных допустимых концентраций указанных в приложениях №4, №5 Правил, размер платы за факт такого нарушения определяется в соответствии с разделом VII Правил.
- д) в случае выявления факта самовольного сброса (слива) сточных вод в местах, не предусмотренных настоящим договором, Заказчик обязан уплатить Исполнителю стоимость приема и очистки сточных вод в объеме полной вместимости емкости транспортного средства, с которого самовольно сбрасывались (сливались) эти сточные воды, а также уплатить штраф в размере, указанном в пункте 7.3 этого договора.

VI. Порядок урегулирования споров и разногласий

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

6.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) другие сведения по усмотрению стороны.

6.3. Сторона, получившая претензию, в течение 10-ти рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

6.4. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Республики Крым.

6.5. Достаточным доказательством факта самовольного сброса (слива) Заказчиком сточных вод в местах, не предусмотренных настоящим договором, может являться фиксация обстоятельств любым из способов, в том числе: фотосъемка, или видеосъемка, или составление акта.

VII. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего договора Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 1% от суммы долга за каждый день просрочки платежа, а Заказчик обязан уплатить такую пеню.

7.3. За каждый случай самовольного сброса (слива) сточных вод Заказчиком в местах, не предусмотренных настоящим договором, Заказчик обязан уплатить Исполнителю штраф в размере, определяемом произведением суммы 10000 (десять тысяч) рублей на исчисленный в кубических метрах объем вместимости емкости транспортного средства, с которого слиты сточные воды.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 2-х рабочих дней) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Сторона должна без промедления, не позднее 2-х рабочих дней, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

IX. Действие договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с 03.06.2021 года.

9.2. Настоящий договор заключен на срок до 31.12.2021г.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия, указанного в пункте 9.2 настоящего договора, по обоюдному согласию сторон.

9.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Исполнителя от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

9.5. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями (при наличии) обеих сторон. Изменения и дополнения в настоящий договор вносятся:

а) по согласованию сторон;

б) без согласования сторон, в случае изменения тарифов, предусмотренных настоящим договором, нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения, являющиеся предметом настоящего договора. При этом изменения применяются Заказчиком и Исполнителем независимо от заключения или не заключения дополнительного соглашения к настоящему договору относительно таких изменений.

9.6. Настоящий договор досрочно прекращает свое действие:

а) по согласованию сторон, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору;

б) в соответствии с положениями, изложенными в настоящем договоре, и/или установленными нормативными правовыми актами.

в) при обстоятельствах, делающих невозможным со стороны Исполнителя исполнение настоящего договора.

X. Прочие условия

10.1. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения,

утвержденными Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.4. Заказчик соглашается с тем, что уведомления, извещения, предупреждения и т.д. предусмотренные настоящим договором могут быть совершены Исполнителем путем их направления на следующий электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

kgd voda@mail.ru и/или на номер телефона +7-978-142-41-05. В случае изменения такого электронного адреса, номера телефона, Заказчик обязан уведомить об этом Исполнителя в порядке и сроки, предусмотренные пункте 10.1 настоящего договора.

10.5. С подписанием настоящего договора Заказчик, в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», предоставляет согласие на осуществление Исполнителем обработки персональных данных, предоставленных Заказчиком Исполнителю, в связи с заключением и исполнением настоящего договора, в том числе, указанных в настоящем договоре, которое включает совершение Исполнителем или иными лицами, которым в соответствии с настоящим согласием могут быть предоставлены персональные данные Заказчика, любого действия (операции) или совокупности действий (операций), в том числе с использованием передачи третьим лицам персональных данных.

10.6. Исполнитель может без предварительного согласования с Заказчиком осуществлять передачу персональных данных Заказчика и (или) иных лиц, чьи персональные данные были предоставлены Заказчиком Исполнителю, в предусмотренных законодательством случаях в соответствующие государственные и иные органы.

10.7. К этому договору прилагается перечень транспортных средств Заказчика, доставляющих сточные воды (приложение № 1).

«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»	«Заказчик»
Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Вода Крыма" ОГРН 1149102120947; ИНН 9102057281, КПП 910201001, ОКПО 00772458 Юридический адрес: 295053, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1а. Симферопольский филиал ГУП РК «Вода Крыма» 298200, Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский р-н, с Укромное, переулок Кадровый, 16 Почтовый адрес: 295053, г. Симферополь, ул. Гурзуфская, 5. КПП 910943002 РНКБ банк (ПАО) р/счет: 40602810540080000012, БИК: 043510607, кор. счет 30101810335100000607 в отделении Банка России по Республике Крым;	Федеральное государственное унитарное предприятие «Крымская железная дорога» Юридический Адрес: 295051, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь ул. Павленко, 34 ОГРН 1159102022738, ИНН 9102157783, КПП 910201001 в Симферопольском филиале р/с 40502810700280001866 АО «АБ «Россия» БИК 043510107, кор. счет 30101810835100000107
Директор Симферопольского филиала ГУП РК «Вода Крыма»  Г.Г. Лесь	Заместитель генерального директора (по закупкам) ФГУП «КЖД»  Г.А. Абьян

ПЕРЕЧЕНЬ
транспортных средств Заказчика,
доставляющих сточные воды

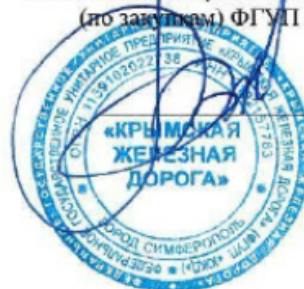
Пор. №	Марка (модель) транспортного средства	Государственный регистрационный номер (знак) транспортного средства	Вместимость емкости транспортного средства, м ³
1	КамАЗ	А 542 ВВ 82	5,75
2	КамАЗ	В 280 ТО 82	10

Исполнитель
Директор Симферопольского филиала
ГУП РК «Вода Крыма»



Г.Г. Лесь

Заказчик
Заместитель генерального директора
(по закупкам) ФГУП «КЖД»



Г.А. Абьян

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»
(ФГУП «КЖД»)**

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.
Тел.: (3652) 66-24-16; факс: (3652) 66-24-12
E-mail: ngkkjd@mail.ru; <http://crimearw.ru/>
ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,
ИНН/КПП 9102157783/910201001

«К.С.С.С.С.» РО-1211

Директору
ООО «Автодор»

Мишину Д.А.

По транспортной безопасности

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Согласно Договору от 16.02.2021 № 63-СМЭУ-1/21 на разработку проектной документации по объекту «Реконструкция пассажирских платформ» подготовлена проектная документация по объекту «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8».

В части информации по обеспечению транспортной безопасности на пассажирской платформе «Солнышко» сообщаем, что пассажирская платформа не внесена в Реестр категорированных объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств.

При разработке проектной документации по объекту: «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» внесение изменений в план транспортной безопасности на пассажирской платформе «Солнышко» и прилегающих к ней перегонов не требуется.

Главный инженер
ФГУП «Крымская железная дорога»

С.А. Оборнев

Boh

Р.А. Оборнев

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»
(ФГУП «КЖД»)
ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ПАССАЖИРОВ»
(ОП «ДОП»)**

пл. Привокзальная, 1 г. Симферополь, Республика Крым, 295051

**Технические условия № 1
Платформа «Солнышко»**

Дата выдачи: 14.09.2022

Срок действия: 1 год

Выданы ОП «СМЭУ-1» ФГУП «Крымская железная дорога», г. Симферополь, пл. Привокзальная, д. 5, на строительство платформы по остановочному пункту: платформа «Солнышко»

1. Высота платформы 1100 мм от головки рельс.
2. Длина пассажирской платформы должна быть не менее 180 м, что соответствует наибольшей длине пассажирского состава пригородного сообщения.
3. Ширина платформы не менее 4 м.
4. Пассажирскую платформу выполнить из железобетонных конструкций
5. Оборудовать сходами согласно нормативам проектирования. Ширина сходов должна быть не менее 2,5 м, уклон лестниц сходов должен соответствовать нормативной документации.
6. Предусмотреть установку крытых навесов длиной не менее 12 м, шириной не менее 2 м.
7. Предусмотреть обустройство ограждения (перил) платформы высотой от 0,9 до 1,1 м с полевой стороны, при необходимости предусмотреть заземление ограждения.
8. Предусмотреть установку знаков «Остановка первого вагона» на краях платформы.
9. Предусмотреть оборудование визуального и вербального информирования пассажиров.
10. Освещение платформ выполнить в соответствии с нормами проектирования по освещенности (ГОСТ Р 54984-2012), предусмотреть заземления опор освещения.
11. Исполнение светильников антивандальное, с энергосберегающими светодиодными светильниками с зависимым управлением от датчика освещенности и астрономического реле. Предусмотреть постоянное ночное (дежурное) освещение по торцам платформы.

13. Заземление всех металлоконструкций платформы, навесов и электрооборудования расположенного на ней должно соответствовать требованиям инструкции по заземлению устройств электроснабжения на электрифицированных железных дорогах ЦЭ-191, ПУЭ.

14. Граница опасной зоны у края платформы со стороны путей, а также на торцах платформы должна иметь визуальное (цвет желтый) и тактильное обозначение, располагающееся на расстоянии 0,75 м от края платформы (тактильная плитка).

15. Оснастить пассажирскую платформу статическими средствами визуально-справочной информации для пассажиров в антивандальном исполнении.

16. Обеспечить установку вывески наименования остановочного пункта выполнить в двухстороннем исполнении и разместить на специальной стойке с нанесением указателей направления движения пригородных поездов. Высота букв на вывеске должна быть не менее 0,15 м и выполнена в цветах ФГУП «КЖД».

17. Предусмотреть установку скамеек для ожидающих пассажиров не менее 4-х единиц, в антивандальном исполнении.

18. Предусмотреть установку мусоросборников не менее 2-х единиц, а также по одной урне у входа на пассажирскую платформу.

19. Для маломобильных групп населения:

а) вдоль всей платформы со стороны движения поездов, а так же по пути следования МГН на верхних ступенях и перед нижними, за полосой безопасности, ступенями нанести цветные тактильные полосы для слабовидящих пассажиров, предупреждающие их об опасности;

б) необходимо предусмотреть расположение визуальной информации для инвалидов на контрастном фоне на высоте не менее 1,5 м. от уровня поверхности платформы, в том числе наличие мнемосхемы. Визуальную информацию снабдить цоколем, осязаемым тростью слабовидящего пассажира;

в) для подъема на платформу оборудовать не менее одного схода с платформы в виде пандуса (или продублированного пандусом) шириной не менее 1,2 м, с уклоном не круче 1:8;

г) на путях следования маломобильных групп разместить статические визуальные и тактильные средства информации, выполненные в соответствии с ГОСТ Р "Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов";

д) Обустройство платформы выполнить согласно требований ГОСТ Р 52875-2018 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению, Технические требования».

Главный инженер ОП «Дирекция по обслуживанию пассажиров»

Юдина Наталья Александровна, начальник техотдела
ОП «Дирекция по обслуживанию пассажиров»
8 (3652) 66-29-57

А.А. Прозин

Иск. 2443/2024

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей
в целях технологического присоединения энергопринимающих
устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт
включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке
присоединения энергопринимающих устройств)

N 328" 17 " сентября 20 21 г.

СН « Симферопольская дистанция электроснабжения » ФГУП « Крымская железная дорога »
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

ОП « Симферопольское строительно-монтажное эксплуатационное управление »

(полное наименование заявителя – юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя – индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя
наружное освещение пассажирской платформы .

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения
которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих
устройств заявителя, г. Евпатория, Симферопольское шоссе, 8

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств
заявителя составляет 0,7 (кВт)
(если энергопринимающее устройство вводится

в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное

распределение мощности)

4. Категория надежности III.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется
технологическое присоединение, 0,4 (кВ).

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя
2021 год

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства,
линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная
мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения
вновь установленный автомат в РУ-0,4 кВ нового КТП на платформе «Солнышко»
0,7 (кВт) .

8. Основной источник питания ЭЧО-73 Саки

9. Резервный источник питания нет.

10. Сетевая организация осуществляет

11. Заявитель осуществляет

Проект электроснабжения выполнить специализированной проектной организацией и
согласовать его с СН « Симферопольской дистанцией электроснабжения » ФГУП « Крымская
железная дорога », а также другими причастными организациями.

Предварительно запросить в КТП «Топливо-энергетический центр» технические
рекомендации к системе учёта.

Проектом предусмотреть и выполнить:

11.1. Замену КТП-1С и монтаж, установка нового КТП с трансформатором расчетной мощности согласно проектного решения. Тип и место установки согласовать с СП «Симферопольская дистанция электроснабжения».

11.2. Установку дополнительной опоры с разъединителем. Тип и мощность определить проектным решением.

11.3. Электроснабжение объекта выполнить ВКЛ-0,4кВ расчетного сечения от вновь установленного автоматического выключателя расчетного номинала в РУ-0,4 кВ нового КТП до ПНС платформы «Солнышко», оборудованного средствами защиты и прибором учета. Тип линии и способ прокладки линии определить проектом.

11.4. Выполнить согласование трассы прокладки линии питания 0,4 кВ со всеми причастными организациями. Произвести переподключение существующих потребителей от вновь установленного КТП.

11.5. Светотехнический расчет освещенности платформы, с выбором типа электротехнического и опорного оборудования. Тип и визуализацию согласовать с СП «Симферопольская дистанция электроснабжения».

11.6. Установку оборудования позволяющего осуществлять автоматическое управление наружным освещением.

11.7. Тип и параметры приборов учета определить проектом. На стадии проектирования согласовать с СП «Симферопольская дистанция электроснабжения» ФГУП «Крымская железная дорога» и ПТП «ТЭЦ».

11.8. Установить прибор учета электрической энергии с классом точности не менее 1,0, который внесен в Государственный реестр приборов измерительной техники допустимых к эксплуатации.

11.9. Требования к релейной защите и автоматике, защите от коротких замыканий и перегрузок, компенсации токов однофазного замыкания в сетях с изолированной шиной нейтрали и т.п.; Выполнить согласно проектного решения в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП и других директивных документов.

11.10. Монтаж электрооборудования производить в соответствии с требованиями ПУЭ и других действующих нормативных документов.

11.11. Предусмотреть защиту от стороннего вмешательства к электроустановкам.

11.12. Технические решения на стадии проектирования согласовать с ФГУП «КЖД».

11.13. Дополнительные требования и условия: В случае пересечения трассы линии питания железнодорожных путей выполнить комиссионный выбор места пересечения в соответствии с действующими нормативными документами на железнодорожном транспорте. Проектную документацию места пересечения согласовать с причастными службами железной дороги. При выполнении земляных работ обязательно присутствие представителей СП «Симферопольская дистанция электроснабжения» ФГУП «Крымская железная дорога».

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 год (года) со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


(подпись)
Начальник Чекрышев А. В.

(должность, фамилия, имя, отчество лица,

действующего от имени сетевой организации)

" 17 " сентября 20 21

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»
ОП «СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СВЯЗИ»
ул. Александра Невского (Розы Люксембург), 40, г. Симферополь**

Технические условия № 80

Дата выдачи: 19.09.2022 г.

Срок действия: 1 год

Выданы Службе НОКС, Крымской железной дороги, г. Симферополь, пл. Привокзальная, д. 11, на строительство платформ по остановочным пунктам: платформа «Солнышко» и платформа 54 км (Новый пляж).

1. При необходимости предусмотреть вынос кабелей связи из зоны строительства (вдоль платформ проложены кабели ТЗАБЛ-7х4х1,2; ТЗАПП-7х4х0,9; ЗКВБ-1х4х1,2), с оконечиванием вставок герметичными муфтами.

2. Любые земляные работы производятся только при наличии плана производства земляных работ согласованного руководством Симферопольского регионального центра связи, технических условий, уточненной план-схемы трасы кабелей и в присутствии представителя Симферопольского регионального центра связи (г. Симферополь, ул. Александра Невского, 40, тел. 7-24-10, 7-20-48, +7 9789696453).

3. За трое суток до начала земляных работ дать письменную заявку в Симферопольский региональный центр связи с точным местом проведения работ и характером выполнения земляных работ.

4. Совместно определить точное расположение кабелей в зоне работ и обозначить вешками.

Согласно Правил охраны линий электросвязи работы, связанные с установкой вешков и шурфовкой, выполняются силами и средствами исполнителя земляных работ в присутствии представителя Симферопольского регионального центра связи.

5. До прибытия представителя Симферопольского регионального центра связи производство земляных работ категорически запрещено.

6. В случае необходимости выполнить пересечение кабельной линии связи, пересечение производить не менее 1 метра ниже кабелей связи.

7. Вручную отшурфовать кабели в месте пересечения. Длина шурфа должна превышать ширину траншеи не менее 1,5м с каждой стороны. Заключить отшурфованные кабели в защитный кожух.

8. Работы землеройных механизмов прекратить за пять метров до кабеля.

9. Работы в охранной зоне кабелей производить только ручным способом без применения ударных механизмов.

10. Доставка представителя осуществляется транспортом заказчика.

Начальник Симферопольского
регионального центра связи

Д.А. Прядуненко

Кому: Варехе Р.В. Начальнику ОП «СМЭУ-1»

От: Супрун А.О. Начальника Специального отдела

Дата: 16 сентября 2022 года № НР - 103

Тема: О предоставлении сведений

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

На служебную записку от 15.09.2022 № 1190 предоставляем информацию по объектам «Реконструкция пассажирских платформ 54 км и «Солнышко»:

1. Категория по гражданской обороне - отсутствует;
2. Объект продолжает работу в военное время;
3. Согласно плана светомаскировки предусмотрено частичное или полное отключение электроэнергии;
4. Защитные сооружения гражданской обороны – отсутствуют.

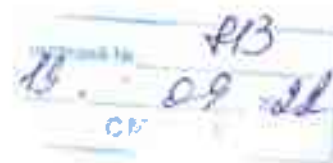
Начальник Специального отдела



Супрун А.О.

и.о. СМЭУГ

Зам НР Тышко В.С.
Тел: 7-33-95



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»
(ФГУП «КЖД»)**

Заместителю генерального
директора по производству
ОАО «Сибгипротранс»

Буничеву Д.П.

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.
Тел.: (3652) 66-24-16; факс: (3652) 66-24-12
E-mail: ngkkjd@mail.ru; <http://crimearw.ru/>
ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,
ИНН/КПП 9102157783/910201001

28.01.2022 № РО-66

На № 3023-49 310/5 от 25.01.2022.

О согласовании данных по типам
организации строительства платформ

Уважаемый Дмитрий Петрович!

По результатам рассмотрения письма сообщая следующее.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Крымская железная дорога» на основании заключенного договора от 11.01.2022 № 2-НОКС/22 на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция пассажирских платформ (25 платформ)» (Азовская, Бахчисарай, Ефремовская, Нижнегорская, Почтовая, Феодосия, Прибрежная, Пролетная) и договора от 13.01.2022 № 12-НОКС/22 на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция пассажирских платформ (25 платформ)» (Пресноводная, р-зд Сторожевое, Верхнесадовая, Семь Колодезей, Бранное Поле, р-зд. 30 км, Новофедоровка, Останино, Кировская, Краснофлотская) является заказчиком строительства.

ФГУП «КЖД» согласовывает представленный перечень платформ по типам организации строительства.

Главный инженер железной дороги

С. Суванин
Р.А. Оборнев

Р.А. Оборнев

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»
(ФГУП «КЖД»)**

Начальнику
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.
Тел.: (3652) 66-24-16; факс: (3652) 66-24-12
E-mail: ngkkjd@mail.ru; <http://crimearw.ru/>
ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,
ИНН/КПП 9102157783/910201001

27.04.2022 № РО-480

На № _____ от _____

О согласовании проектно-
сметной документации

Согласно Договору от 16.02.2021 №63-СМЭУ-1/21 на разработку проектной документации по объекту «Реконструкция пассажирских платформ» на рассмотрение представлена проектная документация по объекту: Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» (далее – Объект).

По результатам рассмотрения документации, ФГУП «Крымская железная дорога» согласовывает проектно-сметную документацию по Объекту с целью дальнейшего предоставления для проведения государственной экспертизы.

Главный инженер
железной дороги



Р.А. Оборнев

7688/45



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 19.08.2024 № 7688/05-45
на № 19-71/14459 от 08.08.2024

ФКУ «Дирекция государственного
заказчика по реализации
комплексных проектов развития
транспортной инфраструктуры»

127055 г. Москва
ул. Лесная, 59, стр.2,3,4

fgurtm@ppp-transport

Во исполнение письма ФКУ «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 08.08.2024 № РА-71/14459 о предоставлении информации, руководствуясь пунктом 12.7. статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, сообщаем о согласовании проекта документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8».

Глава администрации города
Евпатории Республики Крым

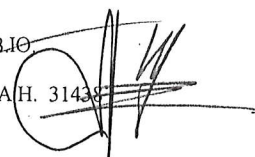
 А.Ю. Юрьев

Глава муниципального образования -
председатель Евпаторийского
городского совета

 Э.М. Леонова

Шалфеев В.Ю.

Епифанов А.Н. 31438



4687/45



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,

e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 19.08.2024 № 4687/05-45
на № 71/14451 от 08.08.2024

ФКУ «Дирекция государственного
заказчика по реализации
комплексных проектов развития
транспортной инфраструктуры»

127055 г. Москва
ул. Лесная, 59, стр.2,3,4

fgurtm@ppp-transport

Во исполнение письма ФКУ «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 08.08.2024 № РА-71/14451 о предоставлении информации, руководствуясь пунктом 12.7. статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, сообщаем о согласовании проекта документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы 54 км, по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская №2н».

Глава администрации города
Евпатории Республики Крым

А.Ю. Юрьев

Глава муниципального образования -
председатель Евпаторийского
городского совета

Э.М. Леонова

Шалфеев В.Ю.

Епифанов А.Н. 31438



**РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СΙΑСЕТИ ВЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ**

ул. Севастопольская, 45, этаж 3,6
г. Симферополь
Республика Крым, 295013

тел: (3652) 60-58-99
e-mail: mgsn@mgsn.rk.gov.ru

От 23.08.2024 № 37075/01-17/15/2

на № РА-71/14458 от 08.08.2024

**Федеральное казенное учреждение
«Дирекция государственного
заказчика по реализации
комплексных проектов развития
транспортной инфраструктуры»
poteminaaaa@ppp-transport.ru**

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее – Министерство), в рамках соблюдения требований постановления Совета министров Республики Крым от 26 июля 2021 года № 425 «Об уполномоченном органе в сфере согласования документации по планировке территории, предназначенной для модернизации и расширения объектов магистральной инфраструктуры федерального значения» (далее – Постановление СМ РК № 425), рассмотрев письмо Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 08.08.2024 № РА-71/14458 по вопросу возможности согласования документации по планировке территории с целью размещения линейного объекта федерального значения «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» (далее – ДПТ), сообщает.

В адрес Министерства поступили заключения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым (письмо от 15.08.2024 № 70516/01-07/2 прилагается), Министерства культуры Республики Крым (письмо от 20.08.2024 № 32726/21-11/1 прилагается) о согласовании ДПТ.

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым (письмо от 20.08.2024 № 50246/5) представлено согласование ДПТ при соблюдении

условий, изложенных в вышеуказанном письме (копия письма прилагается).

Дополнительно необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 3 Постановления СМ РК № 425 исполнительным органам Республики Крым необходимо обеспечить рассмотрение ДПТ в течение 5 рабочих дней.

Согласно пункту 4 Постановления СМ РК № 425 в случае не поступления в Министерство информации о согласовании ДПТ или мотивированного отказа в согласовании ДПТ от исполнительных органов государственной власти Республики Крым в срок, установленный пунктом 3 Постановления СМ РК № 425, указанная ДПТ считается согласованной данным исполнительным органом Республики Крым.

Таким образом, в связи не поступлением в адрес Министерства до настоящего момента согласования ДПТ или мотивированного отказа в согласовании ДПТ от Министерства транспорта Республики Крым, такая ДПТ считается согласованной.

На основании вышеизложенного, Министерство в части касающейся согласовывает указанную ДПТ.

Приложение: в электронном виде.

**Заместитель министра - Главный
архитектор Республики Крым**

А. СУПРУНОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Супрунова Анастасия Вадимовна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 11.07.2024 до 04.10.2025

Исп. Сальцберг В.Н.
тел.: 73652605899 (доб. 20451)



**МІНІСТЕРСТВО
МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ
МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ**

ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015

тел.: +7 (3652) 25-52-42; факс: +7 (3652) 25-32-11; e-mail: minimzem@mzem.rk.gov.ru

От 15.08.2024 № 70516/01-07/2

на № 37075/01-17/15/1 от 12.08.2024

**Министерство жилищной
политики и государственного
строительного надзора
Республики Крым**

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Минимущество Крыма), рассмотрев ваше обращение от 12.08.2024 №37075/01-17/15/1 о направлении на согласование документации по планировке территории (далее – ДПТ) с целью размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» (далее – Объект), в пределах компетенции сообщает.

В соответствии с пунктом 4.65 Положения о Минимуществе Крыма, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 157, Минимущество Крыма согласовывает межевые планы земельных участков, являющихся смежными по отношению к земельным участкам, находящимся в собственности Республики Крым.

Согласно предоставленной ДПТ территория планируемого размещения Объекта площадью 5569 кв. м расположена в границах г. Евпатория городского округа Евпатория Республики Крым и проходит по землям муниципальной формы собственности, а также в границах земельного участка с кадастровым номером 90:18:000000:670, находящегося в федеральной собственности.

В соответствии с пунктом 2 статьи 9 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Российской Федерации (федеральной собственностью), осуществляет Российская Федерация.

В соответствии с пунктом 2 статьи 11 ЗК РФ управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления.

Учитывая изложенное, согласование представленной документации по

планировке территории с целью размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8», не относится к компетенции Минимущества Крыма.

Заместитель министра

Н. СИДАМЕТОВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Сидаметов Назим Казимович**

Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442

Действителен: с 15.05.2024 до 08.08.2025



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНІЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: org@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

от 20.08.2024 № 32726/21-11/1

на № 37075/01-17/15/1 от 12.08.2024

**Министерство жилищной политики
и государственного
строительного надзора
Республики Крым**

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о согласовании документации по планировке территории с целью размещения линейного объекта "Реконструкция пассажирской платформы "Солнышко", по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8".

Министерство культуры Республики Крым **согласовывает** указанную документацию по планировке территории.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

**Заместитель министра – начальник
департамента государственной охраны
культурного наследия**

А. РОСТЕНКО



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Ростенко Андрей Олегович

Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442

Действителен: с 21.06.2024 до 14.09.2025

Исп. Мыцак Ю.И.
тел.: +73652597152



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 20.08.2024 № 50246/5
№ 37075/01-17/15/1 от 12.08.2024

**Министерство жилищной политики и
государственного строительного
надзора Республики Крым**

ММинистерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев документацию по планировке территории (далее – ДПТ) с целью размещения линейного объекта: «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с предоставленными материалами, испрашиваемая территория находится вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым, земель лесного фонда, в том числе особо защитных участков леса, зон санитарной охраны (далее - ЗСО) подземных и поверхностных источников водоснабжения, установленных в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно открытым общедоступным сведениям Публичной кадастровой карты (<https://pkk5.rosreestr.ru>) (далее – ПКК), испрашиваемая территория располагается в границах водоохранной зоны Черного моря. Режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на территории водоохраных зон строго регламентируется статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Также сообщаем, что в соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и находятся в открытых общедоступных сведениях ПКК.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», в границах размещения планируемого Объекта месторождения подземных вод, твердых полезных ископаемых (в т.ч. общераспространенные) и

углеводородного сырья, учтенные Государственным балансом, а также официально оформленные водозаборные сооружения, отсутствуют.

В гидрогеологическом отношении участок объекта относится к Альминскому месторождению подземных вод, участок Евпаторийский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Евпаторийский Альминского месторождения подземных вод Республики Крым утверждены на 01.01.2023 протоколом Государственной комиссии запасов Республики Крым от 21.11.2022 № 047-ПЗ/22 в количестве 8,604 тыс м3/сут по категории С1.

В соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А, в границах Объекта действующие полигоны твердых коммунальных отходов отсутствуют.

Обращаем внимание на то, что в представленной ДПТ Объекта, в разделе 2.3.2. «Зоны с особыми условиями использования территории» тома 4 и в графических материалах ДПТ указано, что согласно сведениям, предоставленным письмом Минприроды Крыма от 12.08.2021 №26202/3, а также согласно Приказу Минприроды Крыма от 15.06.2021 №811 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» (далее – Приказ №811) территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, находится в границах:

- третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения скважины № 6413 ООО «Виктория», расположенной по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республика Крым»;
- третьего пояса ЗСО источника водоснабжения скважины № 6414, ООО «Виктория», расположенной по адресу: Симферопольское шоссе 1, г. Евпатория Республика Крым».

Дополнительно сообщаем, что решением Арбитражного суда Республики Крым по делу № А83-5760/2022 от 24.11.2022 удовлетворен иск ООО «СК «Прибой» о признании незаконным и отмене Приказа № 811.

В настоящее время, сведения о ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения скважин: № 6413, № 6414 ООО «Виктория» исключены из ЕГРН.

Таким образом, рекомендуем исключить из представленной ДПТ информацию о третьих поясах ЗСО подземных источников водоснабжения скважин: № 6413, № 6414 ООО «Виктория» и Приказа № 811.

На основании изложенного, в части своей компетенции, Минприроды Крыма считает возможным реализацию Объекта в границах испрашиваемой территории при условии:

- обеспечения размещения и функциональной эксплуатации Объекта в соответствии с утвержденными документам территориального планирования и

градостроительного зонирования согласно требованиям статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- обеспечения условий и ограничений хозяйственной деятельности и соблюдения режима использования береговых, прибрежных защитных полос и водоохранных зон водных объектов в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- актуализации информации в материалах ДПТ в части касающейся ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

- соблюдения других требований природоохранного законодательства.

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. СЛАВГОРОДСКАЯ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Славгородская Ольга Александровна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 17.01.2024 до 11.04.2025