



121087, г. Москва, ул. Барклая, д.6, стр.5

тел./факс 8(495) 669-79-99 / 8(495)669-77-11, e-mail: mostro@mostro.ru

Регистрационный № П-077-007701045732-0111 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»

Регистрационный № И-010-007701045732-0052 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»

Заказчик: Федеральное казенное учреждение «РОСТРАНСМОДЕРНИЗАЦИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта
«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта планировки территории
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Том 2
5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2

2024



121087, г. Москва, ул. Барклая, д.6, стр.5

тел./факс 8(495) 669-79-99 / 8(495)669-77-11, e-mail: mostro@mostro.ru

Регистрационный № П-077-007701045732-0111 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»

Регистрационный № И-010-007701045732-0052 в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»

Заказчик: Федеральное казенное учреждение «РОСТРАНСМОДЕРНИЗАЦИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта
«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта планировки территории
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Том 2
5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2

**Заместитель директора по
производству
ПАО «МОСТОТРЕСТ»,**

доверенность № 5007-13 от 01.08.2024 г.

**С.О. Сачли**

2024

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейного объекта

«Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории.
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Том 2
5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2

Заказчик:	ПАО «Мостотрест»
Исполнитель:	ООО «КРТ Система»

Генеральный директор

Исполнительный директор



А.В. Сердюков

В.В. Алексеев

**Санкт-Петербург
2024**

Состав документации по планировке территории

№ тома, части	Шифр	Наименование
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта планировки территории		
Том 1	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Том 2	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Том 3	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
Том 4	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта межевания территории		
Том 5	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
Том 6	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Том 7	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
Том 8	5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПМ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	1	1
Рук. отдела	Божук			Божук	05.2024		ООО «КРТ Система»		
Нормоконтроль	Косынкина				05.2024				

Содержание

1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
1.1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
1.2.	Наименование, основные характеристики и назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	7
2.	Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	7
3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	7
5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	8
6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	9

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Положение о размещении линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Косынкина				05.2024				ДПТ	1	16
Проверил	Божук				05.2024				ООО «КРТ Система»		
Рук. отдела	Божук				05.2024						
Нормоконтроль	Косынкина				05.2024						

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по
сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в
связи с размещением линейных объектов..... 10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране
окружающей
среды 10
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите
территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе
по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне..... 15

Приложения:

Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

1.1.1. Наименование планируемого для размещения линейного объекта

Наименование планируемого линейного объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения: «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8».

1.1.2. Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта

Проектом планировки территории предусматривается размещение объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования федерального значения, в т. ч.:

1. Реконструкция высокой береговой пассажирской платформы на станции «Солнышко»;
2. Устройство объектов инженерной инфраструктуры, планируемых в составе объекта железнодорожного транспорта и необходимых для его эксплуатации, в т. ч.:
 - устройство отвода дождевых стоков по лоткам железнодорожной платформы в дождевую канализацию;
 - устройство и подключение проектируемой системы наружного освещения реконструируемой платформы к существующей системе электроснабжения в пределах существующей полосы отвода железной дороги (размещение линий электропередачи и наружного освещения, трансформаторной подстанции взамен существующей);
3. Благоустройство прилегающей территории.

Основные (предельные) характеристики объекта железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования приведены в Таблице 1-1.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Таблица 1-1. Основные характеристики объекта железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования

№ п/п	Наименование показателя	Измеритель показателя	Величина показателя
Пассажирская платформа			
1.	Вид строительства	-	реконструкция
2.	Протяженность платформы	м	228
3.	Ширина платформы	м	4
4.	Площадь застройки платформы	кв. м	1140
5.	Тип платформы	-	береговая высокая
6.	Расстояние от оси пути до края платформы	м	1,92
7.	Высота платформы (расстояние от верха платформы до уровня верха оголовки рельса)	м	1,1
8.	Количество уровней		1
9.	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	5569
Объекты инженерной инфраструктуры, планируемые в составе объекта железнодорожного транспорта и необходимые для его эксплуатации			
10.	Устройство отвода дождевых стоков, в т.ч.		
	водоотводных междупутных лотков II типа между ж. д. путями и проектируемой платформой	м	228
	водоотводных железобетонных лотков I типа	м	262,5
11.	Расчетный расход дождевой канализации (K2)	м3/сут	2,98
		м3/час	0,47
		л/с	1,90
12.	Система наружного освещения, установленной/расчетной мощности 0,68/0,68 кВт со светильниками в т. ч.:		
	- подземные кабельные линии 0,4 кВ (кабель наружного освещения/питающий кабель)	м	220/16
	- комплектная трансформаторная подстанция КТП-160/10-0,4кВ	шт.	1
Благоустройство прилегающей территории			
13.	Площадь в границах благоустройства	кв. м	5081
14.	Площадь твердого покрытия, тротуаров	кв. м	1568
15.	Площадь озеленения	кв. м	2373

1.1.3. Назначение линейного объекта, планируемого к размещению

Железнодорожные пути общего пользования федерального значения - железнодорожные пути на территориях железнодорожных станций, открытых для выполнения операций по приему и отправлению поездов, приему и выдаче грузов, багажа и грузобагажа, по обслуживанию пассажиров и выполнению сортировочной и маневровой работы, а также железнодорожные пути, соединяющие такие станции.

Железнодорожная пассажирская платформа предназначена для посадки и высадки пассажиров.

1.2. Наименование, основные характеристики и назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с размещением объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования федерального значения реконструкция линейных объектов, не входящих в состав инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, в связи с изменением их местоположения не предусматривается.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Республика Крым, городской округ Евпатория, город Евпатория.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлены в Приложении 1.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с размещением объектов железнодорожного транспорта в составе железнодорожных путей общего пользования федерального значения реконструкция линейных объектов, не входящих в состав инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, в связи с изменением их местоположения не предусматривается.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах зон планируемого размещения линейного объекта предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта – пассажирской платформы «Солнышко» и комплектной трансформаторной подстанции КТП-160/10-0,4кВ.

Предельные параметры разрешенного строительства в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, представлены в Таблице 5-1.

Таблица 5-1. Предельные параметры разрешенного строительства в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Номер зоны планируемого размещения линейных объектов	Назначение объекта капитального строительства	Предельное количество этажей объектов капитального строительства	Предельная высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	Железнодорожная пассажирская платформа для посадки и высадки пассажиров и трансформаторная подстанция	-	6	100	0

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На последующих стадиях проектирования и при проведении строительных работ необходимо предусмотреть мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, находящихся в границах зоны планируемого размещения линейного объекта и в непосредственной близости от нее, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Для защиты объектов капитального строительства селитебной территории, находящихся в непосредственной близости с территорией размещения линейного объекта, предусмотрена установка шумозащитных экранов, которые уменьшают механическое и вибрационное воздействие на селитебную территорию во время строительства и эксплуатации железнодорожных путей. При подготовке проектной документации необходимо уточнить решения по размещению шумозащитных экранов по результатам расчетов, а также, при необходимости, предусмотреть шумозащитное остекление.

В границах проектирования объекта инженерные коммуникации, подлежащие переустройству, отсутствуют, вновь проектируемые сети примыкают к существующим сетям в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

Для защиты существующих инженерных коммуникаций необходимо соблюсти режимы охранных зон существующих сохраняемых инженерных коммуникаций, нормативные расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении, установленные Таблицей 12.6 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских поселений», и нормативные расстояния до бортового камня улицы, дороги (кроме проезжей части, укрепленной полосы обочины), фундаментов опор ВЛ и др. объектов, установленные Таблицей 12.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских поселений».

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		7

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и границах зоны планируемого размещения объектов железнодорожного транспорта, отсутствуют памятники, выявленные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; отсутствуют охранные зоны объектов культурного наследия, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В связи с размещением линейного объекта на стадиях разработки проектной документации и строительства объекта необходимо разработать и реализовать комплекс природоохранных мероприятий:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по защите территории от физических факторов воздействия;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по охране недр;

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов от истощения и загрязнения;
- соблюдение регламента деятельности в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе в соответствии с Водным кодексом РФ;
- мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами;
- мероприятия по охране растительного и животного мира;
- программу производственного экологического контроля (мониторинга).

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

При проведении строительно-монтажных работ, а также в период эксплуатации линейного объекта, для снижения антропогенной нагрузки на атмосферный воздух проектом необходимо предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов в воздушную среду.

В составе проектной документации выполнить расчет рассеивания загрязняющих веществ, в случае выявления превышений санитарно-гигиенических показателей качества атмосферного воздуха населенных мест на нормируемых объектах, предусмотреть защитные мероприятия.

Согласно результатам расчета эффективности применения защитных мероприятий для существующих нормируемых объектов, расположенных в зоне тяготения проектируемого объекта, должны быть обеспечены санитарно-гигиенические критерии качества атмосферного воздуха.

Мероприятия по защите территории от физических факторов воздействия

Необходимо предусмотреть организационно-технические мероприятия для минимизации шумового воздействия на селитебную территорию на период проведения строительных работ.

В составе проектной документации выполнить расчет эквивалентных и максимальных уровней шума на селитебной территории в период проведения строительных работ от комплекса машин и механизмов, а также на период эксплуатации линейного объекта.

При выявлении превышения расчетных параметров шумового загрязнения над нормативными показателями для нормируемых объектов для снижения акустического воздействия предусмотреть комплекс шумозащитных мероприятий.

Для защиты селитебной территории от транспортного шума, возникающего в результате эксплуатации проектируемого объекта, при необходимости предусмотреть установку акустических экранов, а также шумозащитное остекление жилых зданий.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		9

Согласно результатам расчета эффективности применения шумозащитных мероприятий для существующих нормируемых объектов, расположенных в зоне тяготения проектируемого объекта и нормируемых по фактору шума, должны быть обеспечены санитарные нормативы.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

По окончании строительства проектом предусматриваются планировка и благоустройство территории.

Работы осуществлять с минимальным повреждением почвенно-растительного слоя.

Для охраны почв рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- при строительстве должен быть сохранен естественный гидрологический режим стока поверхностных вод, не допускающий размыва территории;
- строительный мусор, образующийся в процессе строительства, собирать в герметичные контейнеры, и регулярно, по мере образования, вывозить на свалку;
- не допускать накапливания и размыва мусора поверхностным стоком или разнос по территории легких фракций ветром;
- применение технически исправных машин и механизмов, исключающих подтеки нефтепродуктов.

При выполнении предусмотренных проектом технических решений и природоохранных мероприятий, эксплуатация планируемого линейного объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения: «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8» не должна оказывать сверхнормативного воздействия на земельные ресурсы прилегающей территории.

Мероприятия по охране недр

Объект строительства расположен в границах населенного пункта, вне континентального шельфа Российской Федерации. Работы по добыче полезных ископаемых не ведутся.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов от истощения и загрязнения

Проектом должен быть предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных и поверхностных вод на период строительства и эксплуатации объекта.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В период строительства объекта поверхностные сточные воды с территории строительства должны собираться в специальные гидроизолированные емкости с дальнейшим вывозом на утилизацию. Хозяйственно-бытовые сточные воды в пределах строительных площадок должны накапливаться в гидроизолированных накопителях бытовых сточных вод и в биотуалетах и вывозиться по договору со специализированной организацией. Водопотребление из поверхностных и подземных источников, и водоотведение со строительных площадок в водные объекты на период строительства отсутствует. Предусмотрено привозное водоснабжение.

Соблюдение своевременного сбора и утилизации отходов объекта в период проведения строительных работ не приведет к ухудшению экологической обстановки в районе расположения объекта.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод на период эксплуатации объекта предусматривается отвод поверхностных сточных вод от платформы. Для приема стоков на сети канализации запроектирован колодец-накопитель по ТП 902-09-22.84.

Необходимо предусмотреть гидроизоляцию и герметизацию технологических сооружений и инженерных сетей, исключающие попадание загрязнений в грунтовые воды. Снижение загрязнения поверхностных сточных вод с объекта строительства обеспечивается качественным составом дорожной одежды, благоустройством территории.

Мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами

Образующиеся строительные отходы необходимо вывозить на использование или размещение на лицензированные полигоны твердых бытовых отходов. Бытовые отходы, необходимо собирать в закрытые металлические контейнеры, установленные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием и, по мере накопления вывозить на свалку бытовых отходов по договору со специализированными организациями. Фекальные отходы предусматривается необходимо в биотуалеты, с ежедневным вывозом специализированным транспортом лицензированной организации на очистные сооружения города. Отходы металлолома необходимо вывозить на специализированные предприятия по переработке металлов специальным транспортом лицензированной организации. Периодичность вывоза отходов необходимо согласовать с органами Госприроднадзора.

На период эксплуатации необходимо предусмотреть организацию и оборудование мест временного хранения отходов в соответствии с санитарными требованиями, контроль выполнения экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Условия образования, сбора, временного хранения и утилизации отходов объекта в период строительства и эксплуатации линейного объекта не должны привести к ухудшению экологической обстановки в районе расположения объекта.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Для снижения негативного воздействия от освоения рассматриваемой территории на состояние флоры и фауны должно быть предусмотрено не допущение рубки деревьев и уборки кустарника вне пределов полосы, отведенной под строительство объекта, ограждение строительных площадок конструкциями, ограничивающими возможность попадания животных в пределы стройплощадки и другие мероприятия.

При разработке проектной документации в составе раздела «Мероприятия по охране окружающей среды», необходимо произвести оценку воздействия проектируемого линейного объекта на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, разработать мероприятия, позволяющие предотвратить и в полном объеме возместить вред, нанесенный объектам животного мира и среде их обитания.

Программа производственного экологического контроля (мониторинга)

Экологический мониторинг проводится в соответствии с требованиями «Положения по оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии №372 от 16.05.2000 г., а также требованиями пп. 4.8.7-4.8.9, 4.9.2-4.9.4 СП 11-102-97 и в соответствии с ГОСТ Р 56062-2014, ГОСТ Р 56063-2014; ГОСТ Р 56059-2014.

Проведение контроля (отбор проб и анализов) должны выполняться аккредитованными организациями, имеющими соответствующую аттестацию Госстандарта РФ. Обеспечение мониторинга должно быть предусмотрено за счет средств, выделяемых на содержание автомобильной дороги.

До начала строительства, на этапе инженерно-экологических изысканий, выполняются исследования и оценка современного состояния окружающей природной среды. Данные материалы являются фоновыми для последующей оценки изменения показателей средовых систем в процессе строительства и эксплуатации объекта.

В соответствии с рекомендациями действующих нормативных документов в процессе проведения строительных работ и эксплуатации объекта должен быть предусмотрен инструментальный контроль качества окружающей среды. Основными целями проведения такого мониторинга являются: контроль уровня воздействия на окружающую среду при строительных работах, снижение степени неопределенности

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист 12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

расчетных, прогнозных оценок изменения состояния окружающей среды и при необходимости, корректировка намечаемых проектом природоохранных мероприятий.

На период эксплуатации объекта возможна корректировка видов мониторинга и перечня наблюдаемых параметров в зависимости от изменения ситуационной обстановки района тяготения объекта.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, соблюдение требований по гражданской обороне, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются одними из основных принципов осуществления градостроительной деятельности.

В соответствии с материалами генерального плана МО ГО Евпатория, утвержденного решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1 (с изменениями от 28.04.2023 г. №2-67/6, утвержденными решением Евпаторийского городского совета Республики Крым, 67 сессия, 2 созыв) территория проектирования:

- расположена на территории вдоль берега Черного моря, защита которой предполагается сооружением инженерной защиты – набережной;
- полностью расположена в границах зоны рисков техногенных чрезвычайных ситуаций: в зоне поражения при аварии на автомобильной и железной дороге при перевозке опасных грузов.

Железнодорожным транспортом перевозится значительное количество опасных грузов, основу которых составляют продукция химической промышленности ОХВ, а также горючесмазочные материалы, взрывоопасные, ядовитые и радиоактивные вещества, газы сжатые, сжиженные и растворены под давлением, едкие коррозионные вещества.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на транспорте осуществляются мероприятия по транспортной безопасности.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В составе комплексов мероприятий по защите населения можно выделить следующие основные группы:

1. Совершенствование системы оповещения населения и станций наблюдения лабораторного контроля (СНЛК) об опасности возникновения чрезвычайных ситуаций, передачи необходимой информации о последствиях и развитии чрезвычайных ситуаций, режимах поведения и защиты, а также развития и оснащения современным оборудованием и препаратами лабораторий и постов наблюдения за обстановкой, складывающейся на территориях в регионах.
2. Накопление фонда убежищ и укрытий для защиты населения в мирное время с учетом особенностей последствий при возникновении чрезвычайных ситуаций.
3. Обеспечение противорадиационной и противохимической защиты населения при авариях на ядерных и химически опасных объектах и объектах, хранящих или перерабатывающих опасные химические вещества.
4. Накопление средств медицинской защиты и профилактики лучевых поражений (антидотов), а также средств оказания первой медицинской помощи в военное время.
5. Организация проведения эвакуации населения из категорированных городов и опасных зон в чрезвычайных ситуациях.

По критериям, установленным законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности, проектируемое сооружение не относится к опасным производственным объектам.

Проектируемая пассажирская береговая платформа является элементом инфраструктуры железной дороги общего пользования и отнесена к нормальному уровню ответственности.

В соответствии с приказом Минтранса России от 28.08.2020г. №331 данная платформа относится к объектам транспортной инфраструктуры, не подлежащих категорированию. В соответствии с разделом 2 Реестра объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств объект транспортной инфраструктуры платформа «Солнышко» отнесен к объектам, не подлежащим категорированию.

Мероприятия по гражданской обороне

Железнодорожная платформа «Солнышко» по роду деятельности, отнесена к пятому классу, по характеру работы – промежуточная.

Работа объекта в военное время не прекращается.

Категория по гражданской обороне — отсутствует.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист 14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Объект продолжает работу в ночное время.

Согласно плану светомаскировки предусмотрено частичное или полное отключение электроэнергии.

Защитные сооружения гражданской обороны — отсутствуют.

Изменения в план транспортной безопасности на платформе и прилегающей к ней перегонов не требуется.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ пожарная безопасность обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- организационно-техническими мероприятиями

Противопожарные расстояния принимаются согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ с учетом нормативных технических документов.

Устройство подъездов (проездов) с твердым покрытием для пожарной техники предусматривается согласно требованиями ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ с учетом нормативных технических документов по пожарной безопасности.

Наружное пожаротушение — пожарными подразделениями от пожарной техники.

Эвакуационные пути и выходы на объекте — согласно требованиями ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ с учетом нормативных технических документов по пожарной безопасности.

Безопасная эксплуатация платформы и эвакуация пассажиров обеспечивается комплексом объемно-планировочных, конструктивных и инженерно-технических мероприятий и осуществляется по эвакуационным путям независимо от оказания помощи извне.

Уровень ответственности – нормальный.

Класс конструктивной пожарной опасности: СО.

Степень огнестойкости – IV.

Пожарная и взрывопожарная опасность – не является пожаро- и взрывопожарным объектом.

Устойчивость сооружения при пожаре обеспечивается, прежде всего, конструктивными мероприятиями, заключающимися в применении несущих конструкций с пределами огнестойкости, соответствующих IV степени огнестойкости.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Согласно ФЗ №123 таблица 21 пределы огнестойкости строительных конструкций составляет не менее:

- для платформы: для несущих стен, перекрытий - REI15, маршей и площадок лестниц – R15.
- для металлического навеса: несущие конструкции (колонны) – R15, балки, прогоны покрытия - R15, настилы - RE15.

Необходимо предусмотреть применение строительных и отделочных материалов, имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		16

Содержание

1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
1.1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
1.2.	Наименование, основные характеристики и назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	7
2.	Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	7
3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	7
5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	8
6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	9

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Положение о размещении линейного объекта			
Разработал	Косынкина				05.2024				
Проверил	Божук				05.2024				
Рук. отдела	Божук				05.2024				
Нормоконтроль	Косынкина				05.2024				
						Стадия			
						ДПТ			
						Лист			
						1			
						Листов			
						16			
						ООО «KPT Система»			

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по
сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в
связи с размещением линейных объектов..... 10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране
окружающей
среды 10
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите
территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе
по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне..... 15

Приложения:

Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов

						5007-ВСК-2023/ПТ-17-ПП-2	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция пассажирской платформы «Солнышко», по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Симферопольское шоссе 8»		
Республика Крым		
Система координат: СК-63 зона 4		
№ точки	X	Y
1	4994130.90	4377263.39
2	4994124.83	4377259.77
3	4994131.06	4377250.23
4	4994120.48	4377243.33
5	4994175.11	4377159.44
6	4994171.43	4377157.11
7	4994175.29	4377150.99
8	4994179.06	4377153.37
9	4994183.93	4377145.89
10	4994166.46	4377134.74
11	4994160.27	4377128.22
12	4994154.27	4377120.58
13	4994146.21	4377109.22
14	4994135.53	4377097.32
15	4994141.92	4377089.10
16	4994154.83	4377104.05
17	4994164.24	4377116.23
18	4994174.35	4377125.52
19	4994184.86	4377132.78
20	4994191.88	4377133.82
21	4994218.13	4377093.44
22	4994213.91	4377090.56
23	4994219.89	4377081.75
24	4994223.93	4377084.51
25	4994232.33	4377071.58
26	4994228.83	4377069.09
27	4994231.52	4377065.30
28	4994234.87	4377067.67
29	4994241.04	4377058.42
30	4994241.61	4377057.59
31	4994244.97	4377052.33
32	4994255.45	4377059.16
33	4994260.60	4377051.27
34	4994266.50	4377055.17
35	4994229.11	4377112.59
36	4994237.36	4377117.97
37	4994233.02	4377124.64

38	4994224.76	4377119.26
1	4994130.90	4377263.39
Границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов		
Контур 1		
1	4994251.50	4377056.59
2	4994261.39	4377063.02
3	4994229.11	4377112.59
4	4994237.36	4377117.97
5	4994233.02	4377124.64
6	4994224.76	4377119.26
7	4994136.96	4377254.08
8	4994127.10	4377247.65
1	4994251.50	4377056.59